

276580-2026 - Hange

Madalmaad – Isikliku vara väljaüürimisteenused – Leegstandsbeheer

OJ S 78/2026 22/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: gemeente 's-Hertogenbosch

E-posti aadress: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Leegstandsbeheer

Kirjeldus: volgt ca. x panden/objecten

Menetluse tunnus: d9357e02-ec4f-4273-9754-46e313949049

Sisemine tunnus: SO/WGZ/553015

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70130000 Isikliku vara väljaüürimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Riik: Madalmaad

Lisateave: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Leegstandsbeheer

Kirjeldus: volgt ca. x panden/objecten

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70130000 Isikliku vara väljaüürimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Riik: Madalmaad

Lisateave: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 48 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Plan van aanpak

Kirjeldus: Plan van aanpak

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 35

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Maatschappelijk rendement

Kirjeldus: Maatschappelijk rendement

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Veiligheid/Energiebeheer

Kirjeldus: Veiligheid/Energiebeheer

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs/beheervergoeding

Kirjeldus: Prijs/beheervergoeding

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 16/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: gemeente 's-Hertogenbosch - Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: gemeente 's-Hertogenbosch

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: gemeente 's-Hertogenbosch

Registreerimisnumber: 491878990

Postiaadress: Wolvenhoek 1

Linn: 's-Hertogenbosch

Sihtnumber: 5211 HH

Riik – jaotus (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Bart Coenemans

E-posti aadress: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Telefon: +31 736155155

Faks: +31 736155538

Internetiaadress: <http://www.s-hertogenbosch.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Postiaadress: Postbus 70584

Linn: 's-Hertogenbosch

Sihtnumber: 5201 CZ

Riik – jaotus (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Handelsrecht, Voorzieningenrechter

E-posti aadress: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 736202390

Faks: +31 736202382

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Via vraag en antwoord module TenderNed

Linn: 's-Hertogenbosch

Sihtnumber: 5211HH

Riik – jaotus (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Via vraag en antwoord module TenderNed

Postiaadress: Wolvenhoek 1

Linn: 's-Hertogenbosch

Sihtnumber: 5211 HH

Riik – jaotus (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Telefon: +31 736155155

Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

4c5f37f6-16c7-4d6e-a986-7aaad71e24ec-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: c21ab71b-61cf-4354-84aa-39bcdd492c85 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 21/04/2026 10:07:26 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 276580-2026

ELT S väljaande number: 78/2026

Avaldamise kuupäev: 22/04/2026