

## 276868-2026 - Hange

Itaalia – Energia- ja sellega seotud teenused – Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

OJ S 79/2026 23/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: ALER Milano

E-posti aadress: [protogen@pec.aler.mi.it](mailto:protogen@pec.aler.mi.it)

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: PUBLICASA S.p.A.

E-posti aadress: [publicasaspa@pecsicura.it](mailto:publicasaspa@pecsicura.it)

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Kirjeldus: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Menetluse tunnus: 5f0d91f4-e15b-4272-9a9d-d234e2343bfb

Sisemine tunnus: Rep. n. ES1/2026

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314000 Energia- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71314000 Energia- ja sellega seotud teenused

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 19 633 211,73 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

## **Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/23/EL

### **2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

## **5. Osa**

---

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Kirjeldus: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Sisemine tunnus: LOT-0001

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71314000 Energia- ja sellega seotud teenused

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Muu kestus: Teadmata

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 19 633 211,73 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Lisateave: Aler Milano in qualità di "stazione appaltante AUSILIARIA" è stata incaricata da PUBLICASA Spa, "stazione appaltante AUSILIATA", in forza dell'accordo all'uopo stipulato, a svolgere le attività di committenza ausiliaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera z), punti nn. 3) e 4), dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini dell'acquisizione del contratto di EPC di cui alla presente procedura.

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

#### **5.1.11. Hankedokumentid**

Hankedokumentide aadress: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-es1-2026/>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 11/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Tar Lombardia - Milano

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A. N.AC.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ALER Milano

## 8. Organisatsioonid

---

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: ALER Milano

Registreerimisnumber: 01349670156

Postiaadress: Italia Viale Romagna 26 Italia

Linn: MILANO

Sihtnumber: 20133

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: Maria Cristina Cocciolo

E-posti aadress: [protogen@pec.aler.mi.it](mailto:protogen@pec.aler.mi.it)

Telefon: 0273921

Internetiaadress: [www.aler.mi.it](http://www.aler.mi.it)

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

**8.1. ORG-0002**

Ametlik nimi: PUBLICASA S.p.A.

Registreerimisnumber: 05344250484

Postiaadress: Italia Via Donatello, n. 2 Italia

Linn: Empoli

Sihtnumber: 50053

Riik – jaotus (NUTS): Firenze (ITI14)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: Cosimo Gambuti

E-posti aadress: [publicasaspa@pecsicura.it](mailto:publicasaspa@pecsicura.it)

Telefon: 057179911

Internetiaadress: [www.publicasaspa.it](http://www.publicasaspa.it)

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

**8.1. ORG-0003**

Ametlik nimi: Tar Lombardia - Milano

Registreerimisnumber: 97024970150

Postiaadress: Italia Via Filippo Corridoni, n. 39 Italia

Linn: Milano

Sihtnumber: 20122

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)  
Riik: Itaalia  
E-posti aadress: [tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefon: 02760531  
Internetiaadress: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Vaidlustusorgan

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 92226526-1cc2-4417-98fc-92ce805ede61 - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 19  
Teate saatmise kuupäev: 22/04/2026 11:27:14 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel  
Teate avaldamise number: 276868-2026  
ELT S väljaande number: 79/2026  
Avaldamise kuupäev: 23/04/2026