

277461-2026 - Hange

Itaalia – Ehituse viimistlustööd – PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO

OJ S 79/2026 23/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

E-posti aadress: info@consorzioenergiatoscana.it

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija on võrgustiku sektori hankija

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO

Kirjeldus: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AI SENSI DELL'ART. 174 CO. 3, 193 E 200 DEL CODICE DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO AVENTE A OGGETTO L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO, INCLUSIVO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA FULL RISK ED, EVENTUALMENTE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE RELATIVAMENTE AGLI INTERVENTI EPC E AGLI IMPIANTI, COSÌ COME IDENTIFICATI NEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, IL TUTTO FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MINIMO GARANTITO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TOSCANA TRAMITE LA MISURA PNRR M.7I.17 E IL CONTO TERMICO 3.0. La presente procedura ha lo scopo di individuare il soggetto che presenta la migliore offerta cui affidare, in PPP e mediante finanza di progetto, interventi di efficientamento energetico con contratto EPC, comprensivi di progettazione e realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su diversi fabbricati di proprietà di Siena Casa.

Menetluse tunnus: e35617bb-3157-4800-a4b5-cedb83aaa598

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45400000 Ehituse viimistlustööd

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 15 545 232,85 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Procedura aperta di partenariato pubblico privato e mediante finanza di progetto di interventi di efficientamento energetico con contratto EPC su diversi fabbricati di proprietà di Siena Casa.

Kirjeldus: PROCEDURA APERTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, AI SENSI DELL'ART. 174 CO. 3, 193 E 200 DEL CODICE DI UN CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BASE CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA – CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO AVENTE A OGGETTO L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO, INCLUSIVO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA FULL RISK ED, EVENTUALMENTE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE RELATIVAMENTE AGLI INTERVENTI EPC E AGLI IMPIANTI, COSÌ COME IDENTIFICATI NEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, IL TUTTO FINALIZZATO AL RAGGIUNGIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO MINIMO GARANTITO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TOSCANA TRAMITE LA MISURA PNRR M.7I.17 E IL CONTO TERMICO 3.0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45400000 Ehituse viimistlustööd

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 31/05/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/05/2038

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 15 545 232,85 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Criteri nel disciplinare

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/015077-2026/detail/create/1>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://start.toscana.it>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 12/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TAR Toscana

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 giorni

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: SOCIETA' CONSORTILE ENERGIA TOSCANA S.C.R.L. - CONSORZIO ENERGIA TOSCANA

Registreerimisnumber: 05344720486

Postiaadress: P.ZZA INDIPENDENZA, 16

Linn: Firenze

Sihtnumber: 50129

Riik – jaotus (NUTS): Firenze (IT114)

Riik: Itaalia

Kontaktpunkt: Luca perni

E-posti aadress: info@consorzioenergiatoscana.it

Telefon: 055353888

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://start.e.toscana.it/cet/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TAR Toscana

Registreerimisnumber: 80045610484

Postiaadress: Via ricasoli 40

Linn: Firenze
Sihtnumber: 50122
Riik – jaotus (NUTS): Firenze (IT114)
Riik: Itaalia
E-posti aadress: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 055 267301
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: e35617bb-3157-4800-a4b5-cedb83aaa598 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 19
Teate saatmise kuupäev: 22/04/2026 13:26:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel
Teate avaldamise number: 277461-2026
ELT S väljaande number: 79/2026
Avaldamise kuupäev: 23/04/2026