

Luksemburg-Luxembourg: EIP - sõltumatu auditi teenused 2015.–2020. aastat hõlmava EIP hoonete projekti jaoks
OJ S 153/2015 11/08/2015
Hanketeade
Teenused

I jaotis: Hankija

I.1) Nimi, aadressid ja kontaktandmed:

Euroopa Investeerimispank, 98–100, boulevard Konrad Adenauer, 2950 Luxembourg, LUKSEMBURG. Kontaktandmed: pr Véronique Paulon, hangete ja ostude osakond, viide: VP-1255. Tel +352 4379-1. Faks +352 437704. E-post: cs-procurement@eib.org

Interneti-aadress(id):

Hankija põhiaadress: <http://www.eib.org>

Ostjaprofiili aadress: <http://www.eib.org/about/procurement/calls/vp-1255.htm>

Aadress, kust on võimalik saada edasist teavet:

Vt eespool nimetatud kontaktandmeid.

Iseloomustus ja lisadokumendid (sh konkurentidega peetava dialoogi ja dünaamilise ostusüsteemi dokumendid) on saadaval järgmisel aadressil:

Vt eespool nimetatud kontaktandmeid.

Pakkumised või osalemistaotlused tuleb saata järgmisel aadressil:

Vt eespool nimetatud kontaktandmeid.

I.2) Hankija tüüp ja põhitegevus(ed):

Euroopa institutsioon/asutus või rahvusvaheline organisatsioon.

Hankija ostab teiste hankijate nimel: ei.

II jaotis: Lepingu objekt

II.1) Kirjeldus**II.1.1) Hankija poolt lepingule pandud nimetus:**

Sõltumatu auditi teenused 2015.–2020. aastat hõlmava EIP hoonete projekti jaoks

II.1.2) Lepingu liik ja ehitustööde koht, tarnekoht või teenuste osutamise koht:

Teenused.

Teenusekategooria: nr 27.

NUTSi kood: LU000.

II.1.3) Teade hõlmab järgmist:

Raamlepingu sõlmimine.

II.1.4) Teave raamlepingu kohta:

1 ettevõttega sõlmitav raamleping.

Raamlepingu kestus: kestus aastates: alates 2015. aasta 4. kvartalist kuni hoone projekti lõpetamiseni

(eeldatavalt 2020. aastal).

Üle 4 aasta kestva raamlepingu põhjendus: raamlepingu kestus hõlmab uue hoone kavandamist, ehitamist ja kasutuselevõttu.

II.1.5) Lepingu või ostu(de) lühikirjeldus:

Ülesande eesmärk on aidata Euroopa Investeeringispanga (EIP) siseauditi osakonnal osutada sõltumatu hindamise/auditi teenuseid EIP uue hoone projekti ("BTF-projekt") kavandamise, ehitamise ja vastuvõtu/üleandmise kestel. Ettenähtud auditid (teenused) hõlmavad järgmist:

- projekti kavandamine ja lubade taotlemine;
- hankeid käsitlev plaan, sh pakkumiskutsedokumendid üldtöövõtjatele;
- korraline arvete kontroll;
- korralised eduaruanded (aeg / rahalised vahendid / korraldus);
- soovitude arvesse võtmise korraline kontrollimine;
- kontseptsiooni testimine ja kasutuselevõtmine.

Võimalus viia ellu 1 audit 2019. aastal on veel määramata.

NB! Käesolevas pakkumiskutses osalemiseks peavad huvitatud kandidaadid eelnevalt esitama EIP-le taotluse täieliku pakkumise iseloomustuse saamiseks. Pakkumiste koostamisel tuleb võtta arvesse iseloomustuses sätestatud kriteeriume.

Taotlused saata punktis I.1 nimetatud aadressil.

II.1.6) Ühtne riigihangete klassifikaator (CPV):

71000000, 71200000, 71210000, 71241000, 71244000, 71245000, 71247000, 71248000, 71530000.

II.1.8) Osadesse jaotamine:

Ei.

II.1.9) Kas pakkumise variandid on lubatud?

Ei.

II.2) Lepingus märgitud kogus või maht

II.2.2) Variandid:

Ei.

III jaotis: Õigus-, majandus-, finants- ja tehniline teave

III.1) Lepingu tingimused

III.1.3) Õiguslik vorm, mida pakkumismenetluse võitnud ettevõtjate ühenduselt nõutakse:

Ei kohaldata.

III.1.4) Teised eritingimused, millega tuleb lepingu täitmisel arvestada:

Ei.

III.2) Osalemistingimused

III.2.1) Teave ettevõtjate isikliku olukorra kohta, sh nõuded, mis puudutavad kuulumist kutse- või äriregistrisse:

Teave ja formaalsused, mis on vajalikud nõuetele vastavuse hindamiseks: pakkujad peavad avaldama teabe selle kohta, kas nad on varem osutanud ja/või osutavad praegu teenuseid EIP-le. Jaatava vastuse korral palutakse neil esitada teave kõnealuste teenuste liigi, osutamise ajavahemiku ja varasemate lepingute maksumuse kohta. EIP hindab huvide konflikti olemasolu ja otsustab seejärel, kas jätta pakkuja kõrvale raamlepingu sõlmimise menetlusest või võtta

muid meetmeid kriitilise hindamise/auditi sõltumatu laadi tagamiseks.

Pakkujad peavad esitama volitatud esindaja korra kohaselt allkirjastatud ja kuupäevastatud kinnituse (vt lisa 5a), millega nad kinnitavad, et nad ei ole üheski lisa 5a nimetatud menetlusest kõrvalejätmist põhjustavas olukorras. Ühispakkumise korral peavad kinnituse esitama kõik ühenduse liikmed. Edukas pakkuja peab esitama tõendusmaterjalina lisa 5a nimetatud dokumendid enne lepingu allkirjastamist ja EIP poolt määratud tähtpäevaks. Edukas pakkuja peab esitama nimetatud tõendid EIP nõudmisel ja EIP määratud tähtaja jooksul.

Lisa 5a punktides a, b ja e kirjeldatud olukordade kohta tuleb esitada hiljutine väljavõte karistusregistrist või kui seda ei ole võimalik esitada, siis sellega võrdväärne dokument, mille on hiljuti välja andnud päritolu- või asukohariigi kohtu- või haldusasutus, mis tõendab, et need nõudmised on täidetud. Kui pakkuja on juriidiline isik ja pakkuja asutamise riigi õigusaktid ei võimalda juriidiliste isikute kohta nimetatud dokumentide esitamist, tuleb dokumendid esitada selliste füüsiliste isikute kohta nagu ettevõtte direktorid või mis tahes isikud, kellel on volitused esindada pakkujat, teha tema eest otsuseid või sooritada kontrollimisi.

Lisa 5a punktis d kirjeldatud olukorra kohta tuleb esitada asjaomase liikmesriigi pädevate asutuste hiljuti väljastatud tõendid või kirjad. Nimetatud dokumendid peavad tõendama, et pakkuja on tasunud kõik kohustuslikud maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed, sh näiteks käibemaksu, tulumaksu (vaid füüsiliste isikute puhul), ettevõtetmaksu (vaid juriidiliste isikute puhul) ja sotsiaalkindlustusmaksed. Kui mõne lisa 5a alapunktis a, b, d või e kirjeldatud olukorra kohta ei väljastata asjaomases riigis ühtki eelnevas 2 lõigus kirjeldatud dokumenti, võib selle asendada huvitatud poole vandega või selle puudumisel töötusega päritolu- või lähteriigi kohtu- või haldusasutuse, notari või kvalifitseeritud kutseorganisatsiooni ees.

III.2.2) Majandus- ja finantssuutlikkus:

Normide miinimumtase(med), mida võidakse nõuda:

9.2.1. finantssuutlikkus:

pakkujad peavad valituks osutumiseks vastama järgmisele nõudele: viimase 3 majandusaasta minimaalne aastane kogukäive: 1 500 000 EUR aastas nõutud valdkonnas, s.o hoone ehitusprojektide kriitiline hinnang/audit.

III.2.3) Tehniline võimsus:

Normide miinimumtase(med), mida võidakse nõuda:

pakkujad peavad esitama järgmise teabe:

a) viited:

nõue:

pakkujatel peab olema 3 varasemat viidet järgmiste tööde kohta: hoonete ehitamisega seotud projektijuhtimise kriitiline hindamine / audit ja/või büroohoone pindalaga üle 40 000 m² audit /hindamine ja/või hoone maksumusega üle 100 000 EUR ehitamise audit/hindamine.

Eespool osutatud kohta tuleb esitada järgmine tõendusmaterjal:

büroohonete ja/või kommertshoonete teenustega seotud varem osutatud teenuste kirjeldused (sh kliendi kontaktandmed): pakkuja peab esitama maksimaalselt 3 kirjeldust viimase 5 aasta jooksul lõpetatud projektidest või käimasolevatest projektidest, mis hõlmavad projektijuhtimise ja/või büroohoone ja/või kommertshoone auditi/hindamise valdkonda.

Nimetatud 3 projektist 2 peavad vastama järgmises loetelus esitatud 1-le või enamale kriteeriumile:

— 1 büroohoone või bürooonekompleksi (asukohaga samal krundil) põranda pindala peab olema üle 40 000 m²;

— kommerts- ja/või avalikus kasutuses ja/või büroohonena kasutuses oleva 1 hoone või hoonekompleksi hind peab olema üle 100 000 000 EUR.

Nimetatud 3 projektist 1 peab vastama järgmises loetelus esitatud 1-le või enamale kriteeriumile:

- 1 büroohoone või büroohoonekompleksi (asukohaga samal krundil) põranda pindala peab olema üle 40 000 m²;
- vähemalt 15korruseline kõrghoone;
- büroohonena kasutuses olev liginullenergiahoone;
- komerts- ja/või avalikus kasutuses ja/või büroohonena kasutuses oleva 1 hoone või hoonekompleksi hind peab olema üle 100 000 000 EUR;

b) alaliste töötajate saadavus profiili kohta:

nõue:

I lisa täpsustatud stsenaariumidega seotud mitmesuguste teenuste (sh eksperditeadmiste valdkonnas asjakohaste rahvusvaheliste standardite kohta teadmised ja suutlikkus neid rakendada) osutamiseks saadaval olev meeskond peab hõlmama järgmisi profile:

- meeskonna-/projektijuhil peab olema vähemalt 15 aastat asjakohaseid kogemusi ja ta peab tõendama programmi juhtimise oskusi ja suutlikkust juhtida meeskonda; nõutakse märkimisväärseid projekti juhtimise kogemusi ELis;
- I lisa kirjeldatud asjakohaste valdkondade vanemeksperditel peab olema vähemalt 12 aastat asjakohaseid kogemusi; ulatuslikud kogemused ja teadmised praegustest headest tavadest hangete, pakkumiste ja lepinguhaldamise valdkonnas; projektide vahehindamise ja/või järeelhindamise juhtimise kogemused;
- I lisa kirjeldatud valdkondade ekspertidel peab olema vähemalt 8 aastat asjakohaseid kogemusi;
- tugimeeskonna liikmed.

Meeskonnaliikmetel (v.a tugimeeskonna liikmed) peavad olema järgmised täiendavad eksperditeadmised: nad peavad olema lõpetanud inseneriteaduse, arhitektuuri, uuringute, majanduse /rahanduse eriala või omama võrdväärset hariduslikku tausta ja vähemalt magistrikraadi.

Eespool osutatu kohta tuleb esitada järgmine tõendusmaterjal:

pakkuja peab esitama saadaolevate profiilide kohta üksikasjaliku teabe, mis hõlmab kraade, erialasid ja kogemusi, kasutades III lisa esitatud profiilivormi;

kinnitus, et nad võtavad kohustuse, et kõikidel teenuseid osutama määratud meeskonnaliikmetel on laitmatu inglise keele oskus ja et vähemalt 1 meeskonnaliikmel on hea prantsuse keele oskus;

kinnitus, et nad võtavad kohustuse, et kõikidel teenuseid osutama määratud meeskonnaliikmetel on vähemalt 8 aastat kogemusi asjakohastes valdkondades.

III.2.4) Reserveeritud lepingud:

Ei.

III.3) Teenuslepingute tingimused

III.3.1) Kas teenuse osutamine on seotud mingi konkreetse kutsealaga?

Ei.

III.3.2) Kas juriidilised isikud on kohustatud esitama lepingu täitmise eest vastutavate töötajate nimed ja kutsekvalifikatsioonid?

Ei.

IV jaotis: Menetlus

IV.1) Menetluse liik

IV.1.1) Menetluse liik:

Avatud.

IV.2) Lepingu sõlmimise kriteeriumid

IV.2.1) **Lepingu sõlmimise kriteeriumid:**

Majanduslikult soodsaim pakkumine iseloomustuses, pakkumiskutses või läbirääkimiste alustamise kutses või kirjeldavas dokumendis määratud kriteeriumide alusel.

IV.2.2) **Kasutatakse elektroonilist oksjonit:**

Ei.

IV.3) **Haldusteave**

IV.3.1) **Hankija poolt toimikule antud viitenumber:**

Viide: VP-1255.

IV.3.2) **Sama lepingu varasem avaldamine:**

Ei.

IV.3.3) **Iseloomustuse ja lisadokumentide või kirjeldava dokumendi saamise tingimused:**

Tasulised dokumendid: ei.

IV.3.4) **Pakkumiste või osalemistaotluste laekumise tähtpäev:**

25.9.2015 (23:59).

IV.3.6) **Keel(ed), milles pakkumisi või osalemistaotlusi võib koostada:**

Inglise keel.

IV.3.7) **Minimaalne ajavahemik, mille jooksul pakkuja peab pakkumise jõus hoidma:**

Kestus päevades: 180 (alates pakkumiste laekumise kuupäevast).

IV.3.8) **Pakkumiste avamise tingimused:**

Koht: Euroopa Investeeringispanga peakorter, Luxembourg.

Pakkumiste avamisel osalema volitatud isikud: ei.

VI jaotis: Täiendav teave

VI.1) **Käesolev hankeleping on korduv:**

Ei.

VI.2) **Leping on seotud projektiga ja/või programmiga, mida rahastatakse ELi vahenditest:**

Ei.

VI.4) **Apellatsioonimenetlused**

VI.4.1) **Apellatsioonimenetluste eest vastutav asutus:**

Euroopa Liidu Üldkohus, rue du Fort Niedergrünwald, 2925 Luxembourg, LUKSEMBURG. Tel +352 4303-1. Faks +352 4303-2100. E-post: generalcourt.registry@curia.europa.eu [cfi.registry@curia.europa.eu](mailto:registry@curia.europa.eu) Internet: <http://curia.europa.eu>

VI.4.2) **Apellatsioonide esitamine:**

Täpne teave apellatsioonide esitamise tähtaja/tähtaegade kohta:

2 kuu jooksul hageja teavitamisest või kui teavitamist ei toimu, 2 kuu jooksul päevast, mil ta asjast teada sai.

VI.5) **Käesoleva teate lähetamise kuupäev:**

3.8.2015.