

283491-2026 - Hange

Tšehhi – Reovee käitlusteenused – Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

OJ S 80/2026 24/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Obec Chrustenice

E-posti aadress: obecni.urad@chrustenice.cz

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija on võrgustiku sektori hankija

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky – koncese na služby zadávané v tomto koncesním řízení je výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro oblast odvádění a čištění odpadních vod, se kterým bude uzavřena smlouva o provozování kanalizačního systému pro veřejnou potřebu a ČOV ve vlastnictví zadavatele (dále jen „koncesní smlouva“) ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o VaK“). Provozovatel zajistí provozování vodohospodářské infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 3 zákona o VaK. Protiplnění zadavatele za poskytnuté služby spočívá v braní užitek vyplývajících z poskytování služeb, konkrétně v právu vybraného dodavatele jako provozovatele vybírat stočné od odběratelů připojených na provozovanou vodohospodářskou infrastrukturu. Vybraný dodavatel jako provozovatel nese provozní riziko spojené s výběrem stočného. Projekt souvisí s realizací projektů spolufinancovaných z Operačního programu Životní prostředí 2007-2014, a to: Výstavba kanalizace a ČOV v obci Chrustenice, registrační číslo 18510159, a dále k projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, Chrustenice – Dolejší alej, splašková kanalizace, registrační číslo CZ.05.01.04/01/23_042/0002875. Popis předmětu koncese (vodohospodářského majetku) je podrobně popsán v příloze č. 1 Pokynů pro zpracování nabídky

Menetluse tunnus: a3d1b00b-1668-4454-9a6d-6836a5586f80

Sisemine tunnus: 2026-01

Menetluse liik: Muu mitmeetapiline menetlus

Menetluskorra kirjeldus: koncesní řízení bude zadáváno v souladu s ust. § 58 ZZVZ v užším řízení

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90420000 Reovee käitlusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Riik: Tšehhi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 922 000,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice
Kirjeldus: Předmětem veřejné zakázky – koncese na služby zadávané v tomto koncesním řízení je výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro oblast odvádění a čištění odpadních vod, se kterým bude uzavřena smlouva o provozování kanalizačního systému pro veřejnou potřebu a ČOV ve vlastnictví zadavatele (dále jen „koncesní smlouva“) ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o VaK“). Provozovatel zajistí provozování vodohospodářské infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 3 zákona o VaK. Protiplnění zadavatele za poskytnuté služby spočívá v braní užitků vyplývajících z poskytování služeb, konkrétně v právu vybraného dodavatele jako provozovatele vybírat stočné od odběratelů připojených na provozovanou vodohospodářskou infrastrukturu. Vybraný dodavatel jako provozovatel nese provozní riziko spojené s výběrem stočného. Projekt souvisí s realizací projektů spolufinancovaných z Operačního programu Životní prostředí 2007-2014, a to: Výstavba kanalizace a ČOV v obci Chrustenice, registrační číslo 18510159, a dále k projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, Chrustenice – Dolejší alej, splašková kanalizace, registrační číslo CZ.05.01.04/01/23_042/0002875. Popis předmětu koncese (vodohospodářského majetku) je podrobně popsán v příloze č. 1 Pokynů pro zpracování nabídky.

Sisemine tunnus: 2026-01

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90420000 Reovee käitlusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Riik: Tšehhi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2035

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 20 922 000,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Sotsiaalsete eesmärkide täitmine

Kirjeldus: sociálně odpovědné zadávání

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglaselised töötingimused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Soutěžní cena (viz hodnota ve Zjednodušeném finančním modelu pro provozní smlouvy „Postup“; buňka J62 a J63)

Kirjeldus: Za účelem výpočtu Soutěžní ceny dodavatel závazně vyplní Zjednodušený finanční model pro provozní smlouvu (2023_10_30_ZFM 2.2.xlsx.xls) tvořící přílohu č. 5 Koncesní smlouvy. Dodavatel ve Zjednodušeném finančním modelu pro provozní smlouvy vyplní určené buňky na listu „Nabídka“.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 97

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Délka stokové sítě podrobena revizi v % za rok provozování

Kirjeldus: Uvedení procenta (%), ze kterého bude stanovena Referenční hodnota (RH) výkonového ukazatele „Revize kanalizace – stokové sítě“ dle metodiky popsané v příloze č. 3 koncesní smlouvy (Výkonové ukazatele). Tato procentní hodnota bude dodavatelem uvedena v příloze č. 3 Koncesní smlouvy (Výkonové ukazatele) v tabulce na příslušné stránce označené symbolem [•] Zadavatel stanoví zároveň omezující podmínky tohoto dílčího hodnotícího kritéria: Minimální hranice 5 % Maximální hranice 15 % Pokud účastník koncesního řízení uvede v nabídce u tohoto dílčího kritéria hodnocení hodnotu nižší než 5 %, bude jeho nabídka vyřazena. Pokud účastník uvede u tohoto dílčího kritéria hodnotu vyšší než 15 %, bude pro účely nabídky použita hodnota 15 %, avšak v příloze č. 3 Výkonové ukazatele koncesní smlouvy bude ponechána tato vyšší hodnota.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 3

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle ust. § 41 zákona ve výši 50 000,- Kč.

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 25/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o

řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Allo Tender s.r.o.

Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Allo Tender s.r.o.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Allo Tender s.r.o.

Registreerimisnumber: 24658031

Postiaadress: Radlická 2000

Linn: Praha

Sihtnumber: 15000

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: tomas.hejl@allotender.cz

Telefon: +420 602450276

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälil juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Obec Chrustenice

Registreerimisnumber: 00509663

Postiaadress: Chrustenice 69

Linn: Chrustenice

Sihtnumber: 26712

Riik – jaotus (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: obecni.urad@chrustenice.cz

Telefon: +420 311672117

Hankija profiil: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2254f644-6a8f-4a9b-ba68-1d58b7b24f52 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 19

Teate saatmise kuupäev: 23/04/2026 14:51:35 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 283491-2026

ELT S väljaande number: 80/2026

Avaldamise kuupäev: 24/04/2026