

289024-2026 - Hange

Prantsusmaa – Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused – Marché d'exploitation avec maintenance et gros entretien des installations de génie climatique des Bâtiments communaux et du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Noisy-le-Sec

OJ S 82/2026 28/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Ville de Noisy-le-Sec

E-posti aadress: commande.publique@noisylesec.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché d'exploitation avec maintenance et gros entretien des installations de génie climatique des Bâtiments communaux et du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Noisy-le-Sec

Kirjeldus: Ce marché doit permettre à la Ville de répondre à une demande de : maintenance et exploitation avec gros entretien, renouvellement des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation du patrimoine de la Ville et du CCAS. L'organisme retenu doit pouvoir assurer les prestations suivantes détaillées au CCTP : - P2 : Maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques (y compris Fourniture des produits de traitement d'eau) ; - P3 (GER) : Gros entretien, renouvellement et garantie totale des installations ; - P5 : Travaux accessoires : Travaux accessoires réalisés dans le cadre du marché ; - P3 (Travaux obligatoires) : Plan de renouvellement et Travaux imposés. Le présent marché prévoit la réalisation simultanée de quatre objectifs : - La fourniture aux usagers d'une continuité de service et de confort, l'entretien et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien du matériel dont il a la charge ; - La recherche d'économies d'énergie avec intéressement ; - Le conseil à la Ville pour le suivi des installations et l'élaboration des programmes de travaux destinés à améliorer la performance énergétique ; - La sécurité des sites. Le lot 1 regroupe l'ensemble des établissements d'enseignement et logements associés. Le lot 2 regroupe l'ensemble des autres bâtiments. Le marché contient une clause d'intéressement appliquée sur les consommations de chauffage. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires.

Concernant les prestations unitaires, l'estimation est la suivante sur les 7 années d'exécution du marché : - lot 1 : 4 200 000 euro(s) HT maximum ; - lot 2 : 4 200 000 euro(s) HT maximum
Menetluse tunnus: ec07bd01-f7a4-4a6d-ac9f-b3fb18a84486

Sisemine tunnus: 26-4879

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused
Täiendav liigitus (cpv): 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd,
50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 45232141 Küttesüsteemide tööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Ville et Ccas de Noisy-le-Sec
Linn: Noisy-le-Sec
Sihtnumber: 93130
Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Riik: Prantsusmaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Modalités essentielles de financement et de paiement : Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) de l'accord-cadre seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. L'attention des candidats est attirée sur le fait que s'ils veulent renoncer aux bénéfices de l'avance prévue au Ccap, ils doivent le préciser à l'acte d'engagement. Cette consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail est indiqué dans le Ccap. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges. Chaque titulaire concerné devra mettre en oeuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations. Adresse à laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus : Service de la Commande Publique Mairie de Noisy le Sec 1 Place du Maréchal Foch 93134 Noisy Le Sec Cedex Tél : 01 49 42 64 29 commande.publique@noisylesec.fr

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 1

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Maintenance, exploitation et renouvellement des installations de CVC du patrimoine scolaire

Kirjeldus: Maintenance, exploitation et renouvellement des installations de CVC du patrimoine scolaire

Sisemine tunnus: 01

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused
Täiendav liigitus (cpv): 50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 45232141 Küttesüsteemide tööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Ville et Ccas de Noisy-le-Sec
Linn: Noisy-le-Sec
Sihtnumber: 93130
Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 03/08/2026
Kestus: 84 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2
Muu informatsioon uuendamise kohta: Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 5 ans et 24 mois. La reconduction intervient : - Au plus tôt, à compter de la date de notification du bon de commande qui entraîne le dépassement du montant maximum pour la période en cours, - Au plus tard, à l'issue d'un délai d'un an à compter de la date de notification du marché ou de la date de sa reconduction. En cas de renouvellement dû au dépassement du montant maximum du marché, le pouvoir adjudicateur informe le titulaire de la date de reconduction. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité du marché. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega
Reserveeritud osalemine:
Osalemine ei ole reserveeritud.
Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:
Hanketingimus
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu
Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Muu

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812825>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1812825>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Mairie de Noisy-le-Sec

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Montreuil

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Maintenance, exploitation et renouvellement des installations de CVC du patrimoine hors scolaire

Kirjeldus: Maintenance, exploitation et renouvellement des installations de CVC du patrimoine hors scolaire

Sisemine tunnus: 02

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50720000 Keskkütteseadmete remondi- ja hooldusteenused, 45331000

Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 45232141 Küttesüsteemide tööd

Täiendavad hankevõimalused:

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Ville et Ccas de Noisy-le-Sec

Linn: Noisy-le-Sec

Sihtnumber: 93130

Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 03/08/2026

Kestus: 84 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme.

Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 5 ans et 24 mois. La reconduction intervient : - Au plus tôt, à compter de la date de notification du bon de commande qui entraîne le dépassement du montant maximum pour la période en cours, - Au plus tard, à l'issue d'un délai d'un an à compter de la date de notification du marché ou de la date de sa reconduction. En cas de renouvellement dû au dépassement du montant maximum du marché, le pouvoir adjudicateur informe le titulaire de la date de reconduction. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité du marché. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Muu

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812825>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1812825>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 26/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Mairie de Noisy-le-Sec

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Montreuil

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Avenue-Web Systèmes

Registreerimisnumber: 829ADB4F-9259-8EB5-649732F5E87F62E7

Linn: Seyssinet-Pariset

Sihtnumber: 38170

Riik – jaotus (NUTS): Isère (FRK24)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Ville de Noisy-le-Sec
Registreerimisnumber: 39091
Postiaadress: 1, Place du Maréchal Foch
Linn: Noisy-le-Sec
Sihtnumber: 93130
Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Riik: Prantsusmaa
Kontaktpunkt: Sarrabeyrouse Olivier
E-posti aadress: commande.publique@noisylesec.fr
Telefon: 0149426429
Internetiaadress: <http://www.noisylesec.fr>
Hankija profiil: <https://www.marches-publics.info/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Montreuil
Registreerimisnumber: 829ADBAB-BBF8-1E52-002A158BE9CC09B8
Postiaadress: 7 rue Catherine Puig (au niveau du 206 rue de Paris)
Linn: Montreuil
Sihtnumber: 93558
Riik – jaotus (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: greffe.ta-montreuil@juradm.fr
Telefon: 0149202000
Faks: 0149202099
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a0cc98ba-350e-4ee7-a965-e15bdaa0af45 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 24/04/2026 18:11:29 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel
Teate avaldamise number: 289024-2026
ELT S väljaande number: 82/2026
Avaldamise kuupäev: 28/04/2026