

289515-2026 - Hange

Iirimaa – Ehitustööd – Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,
OJ S 82/2026 28/04/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Westmeath County Council
E-posti aadress: procurement@westmeathcoco.ie
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,
Kirjeldus: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.
Menetluse tunnus: db59222e-66c4-4784-80b3-5912b20cc285
Menetluse liik: Võistlev dialoog

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd, 45211100 Majade ehitustööd, 45211300 Majaehitus, 45211340 Korterelamute ehitustööd, 45211360 Linnaarendusega seotud ehitustööd, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71311000 Tsiviilehitustööde nõustamisteenused, 71315300 Ehitusjärelevalve teenused, 71315210 Ehitusteenuste nõustamisteenused, 71315200 Hoonestusnõustamisteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71322100 Tsiviilehitustööde kalkulatsioonide koostamise teenused, 71324000 Kalkulatsioonide koostamisteenused, 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused, 71333000 Masinaehitusteenused, 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused, 90710000 Keskkonnajuhtimine, 90712100 Linnakeskkonna arengukavad

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Midland (IE063)
Riik: Iirimaa

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Midland (IE063)
Riik: Iirimaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 50 000 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Residential Mixed-Use Development at Ardmore Road, Mullingar,

Kirjeldus: This is a Competitive Dialogue competition to identify a developer to deliver mixed tenure development of 170 units on Ardmore Road, Mullingar including 30 percent social, 20 percent affordable and 50 percent private open market units.

Sisemine tunnus: 0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd, 45210000 Hoonete ehitustööd, 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd, 45211100 Majade ehitustööd, 45211300 Majaehitus, 45211340 Korterelamute ehitustööd, 45211360 Linnaarendusega seotud ehitustööd, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused, 71311000 Tsiviilehitustööde nõustamisteenused, 71315300 Ehitusjärelvalve teenused, 71315210 Ehitusteenuste nõustamisteenused, 71315200 Hoonestusnõustamisteenused, 71320000 Tehnilise projekteerimise teenused, 71322100 Tsiviilehitustööde kalkulatsioonide koostamise teenused, 71324000 Kalkulatsioonide koostamisteenused, 71334000 Masinaehitus- ja elektrotehnika teenused, 71333000 Masinaehitusteenused, 71400000 Linnaplaneerimis- ja maastikuarhitektuuriteenused, 90710000 Keskkonnajuhtimine, 90712100 Linnakeskkonna arengukavad

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Midland (IE063)

Riik: Iirimaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 60 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 50 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: inglise keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: inglise keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7988753>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7988753>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: inglise keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: The High Court of Ireland

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Westmeath County Council

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: The High Court of Ireland

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Westmeath County Council

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Westmeath County Council

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Westmeath County Council

Registreerimisnumber: 032126W

Postiaadress: county buildings
Linn: Mullingar
Sihtnumber: N91 FH4N
Riik – jaotus (NUTS): Midland (IE063)
Riik: Iirimaa
E-posti aadress: procurement@westmeathcoco.ie
Telefon: 0449332000
Internetiaadress: <https://www.westmeathcoco.ie>
Hankija profiil: <https://www.westmeathcoco.ie>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: The High Court of Ireland
Registreerimisnumber: The High Court of Ireland
Osakond: The High Court of Ireland
Postiaadress: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Linn: Dublin
Sihtnumber: D07 WDX8
Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)
Riik: Iirimaa
E-posti aadress: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: European Dynamics S.A.
Registreerimisnumber: 002024901000
Osakond: European Dynamics S.A.
Linn: Athens
Sihtnumber: 15125
Riik – jaotus (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Riik: Kreeka
E-posti aadress: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2eba5b69-f988-460a-89e1-b20809ab9d7b - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 24/04/2026 16:26:03 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: inglise keel

Teate avaldamise number: 289515-2026

ELT S väljaande number: 82/2026

Avaldamise kuupäev: 28/04/2026