

291202-2026 - Hange

Italia – Restorani- ja toiduserveerimisteenused – SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

OJ S 82/2026 28/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stazione Appaltante Provinciale di Como

E-posti aadress: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija on võrgustiku sektori hankija

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Kirjeldus: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Menetluse tunnus: 34b67271-b071-4a48-bf94-1bb737e24871

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 55300000 Restorani- ja toiduserveerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45454000 Ümberehitustööd, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Riik – jaotus (NUTS): Como (ITC42)

Riik: Itaalia

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 87 888 019,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Kirjeldus: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 55300000 Restorani- ja toiduserveerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 45454000 Ümberehitustööd, 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Riik – jaotus (NUTS): Como (ITC42)

Riik: Itaalia

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 31/12/2051

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 87 888 019,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 80

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Inserire apposito allegato "dichiarazione offerta economica" compilato con tutti i dati, convertito in file immutabile .pdf, firmato digitalmente da tutti i concorrenti secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: itaalia keel

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: T.A.R. Lombardia - Milano

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 30 GIORNI

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stazione Appaltante Provinciale di Como

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Registreerimisnumber: 80004650133

Postiaadress: Via Borgo Vico n. 148

Linn: COMO (CO)

Sihtnumber: 22100

Riik – jaotus (NUTS): Como (ITC42)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Telefon: +39 031230111

Internetiaadress: <https://www.provincia.como.it/>

Hankija profiil: <https://www.provincia.como.it/amministrazione-trasparente>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: T.A.R. Lombardia - Milano

Registreerimisnumber: 97024970150

Postiaadress: Via Filippo Corridoni n. 39

Linn: MILANO (MI)

Sihtnumber: 20122

Riik – jaotus (NUTS): Milano (ITC4C)

Riik: Itaalia

E-posti aadress: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 02760531

Internetiaadress: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 402dcb0e-6235-4ce4-b254-8e9188597ad8 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 19

Teate saatmise kuupäev: 27/04/2026 13:46:49 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: itaalia keel

Teate avaldamise number: 291202-2026

ELT S väljaande number: 82/2026

Avaldamise kuupäev: 28/04/2026