

294440-2026 - Hange

Saksamaa – Kaevetööd – Entwicklung Rathausquartier Hückelhoven - Erstellung Baugrube

OJ S 83/2026 29/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stadtentwicklung Hückelhoven GmbH & Co. KG

E-posti aadress: mario.schmitz@hueckelhoven.de

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Entwicklung Rathausquartier Hückelhoven - Erstellung Baugrube

Kirjeldus: Bei dem geplanten Rathausquartier handelt es sich um einen bis zu 5-geschossigen Neubau, der in drei Gebäude/Bauteile sowie eine gemeinsame Tiefgarage unterteilt wird, die in verschiedenen Bauweisen errichtet werden sollen. Zukünftig sollen hier die Stadtverwaltung der Stadt Hückelhoven, Gastronomie-, Gewerbe-, Büroflächen sowie ein Polizeidienstgebäude verortet werden. Das Rathausquartier besteht aus zueinander versetzt stehenden Baukörpern, die unterschiedlichen Gebäudehöhen passen sich der Umgebungsbebauung wie auch der topografischen Gegebenheiten an. Das Bauteil 1 "Polizei/Stadtverwaltung" und das Bauteil 2 "Wohnen" werden in Massivbauweise als Stahlbetonkonstruktionen mit Mauerwerk errichtet. Das Bauteil "Urban Well" wird in einer Fachwerkstruktur aus Holzleimbändern mit vorgefertigten Holzfertigteilen mit eingebauten Fensterelementen sowie vorgesetzten Elementen in Holzhybridbauweise errichtet. Die gemeinsame Tiefgarage - Bauteil 04 erstreckt sich über alle Bauteile und dient als Parkgarage für eben diese. Errichtet wird diese als reine Stahlbetonkonstruktion.

Menetluse tunnus: e9d42f09-bfef-4d77-8a70-f8d97871d269

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45112400 Kaevetööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu - § 119 Abs. 3 GWB i. V. m. § 3 Nr. 1 VOB/A EU

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Tõsine ametialane rikkumine: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Vara haldab likvideerija: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 125 GWB.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Gem. Art. 5k Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung vom 08.04.2022 ist es verboten, öffentliche Aufträge, die in den Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinie 2014/24/EU in Anspruch genommen werden.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Erstellung Baugrube + Verbau

Kirjeldus: Die Stadtentwicklung Hückelhoven GmbH & Co. KG plant unter dem Titel „Rathausquartier Hückelhoven“ die Ausschreibung von Bauleistungen für die Erstellung der Baugrube und den Verbau.

Sisemine tunnus: LOT-0001 E44811644

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45112400 Kaevetööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nachweis von mindestens drei abgeschlossenen Referenzen: - Erstellung, Verbau, Baugrubenaushub und Entsorgung - aus den letzten 5 Jahren (2021 bis Ende März 2026) - Auftragssumme min. 1 Mio. EUR netto

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Nachweis eines Mindestumsatzes von mindestens 5 Mio. EUR pro Jahr in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.subreport.de/E44811644>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.subreport.de/E44811644>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 59 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen gem. § 16a VOB/A EU nachzufordern.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Stadtentwicklung Hückelhoven GmbH & Co. KG

Registreerimisnumber: DE122388524

Postiaadress: Rathausplatz 1

Linn: Hückelhoven

Sihtnumber: 41836

Riik – jaotus (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: mario.schmitz@hueckelhoven.de

Telefon: +49 24 33 8 25 00

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registreerimisnumber: DE812110859

Postiaadress: Zeughausstraße 2-10

Linn: Köln

Sihtnumber: 50667

Riik – jaotus (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: +49 221 147 3045

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4202024d-825f-41e4-ab58-47a5d4f3cbb3 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 27/04/2026 18:00:32 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 294440-2026
ELT S väljaande number: 83/2026
Avaldamise kuupäev: 29/04/2026