

299539-2026 - Hange

Saksamaa – Toorehitiste ehitustööd – Eichwaldschule, Schaafheim -Sanierung und Umbau- Rohbauarbeiten

OJ S 84/2026 30/04/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Eigenbetrieb Da-Di-Werk, Gebäudemanagement

E-posti aadress: zavs@ladadi.de

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Eichwaldschule, Schaafheim -Sanierung und Umbau- Rohbauarbeiten

Kirjeldus: ca. 4.000 m3 Erdstoffaushub und Einbau, ca. 2.100 m2 Bodenplatte, ca. 5.000 m2

Filigrandecke, ca. 2.600 m2 Sichtbetonwände und Sichtbetonstützen, ca. 550 to

Bewehrungsstahl

Menetluse tunnus: f034c5dc-34d8-4b81-bdeb-1a15f3c76845

Sisemine tunnus: 21-02/26003993/A26/ggr

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45223220 Toorehitiste ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Schaafheim

Sihtnumber: 64850

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)

Riik: Saksamaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 5 478 584,40 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Tõsine ametialane rikkumine: - Schwere Verfehlungen, durch die die Integrität des

Unternehmens infrage gestellt wird, gemäß § 124 (1) Nr. 3 GWB und § 17 (1) HVTG) Eine

Erklärung des Bieters, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde ist

erforderlich. - wenn präqualifiziert, im PQ-Register - wenn nicht präqualifiziert mit Abgabe des Formblatts 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: - Bildung krimineller Vereinigungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 GWB - Bildung terroristischer Vereinigungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 GWB - Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung gemäß § 123 (1) Nr. 2 und Nr. 3 GWB - Betrug oder Subventionsbetrug gemäß § 123 (1) Nr. 4 und Nr. 5 GWB - Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung gemäß § 123 (1) Nr. 6 bis Nr. 9 GWB - Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung gemäß § 123 (1) Nr. 10 GWB - Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen gemäß § 123 (4) GWB - Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Einstellung der beruflichen Tätigkeit gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Zahlungsunfähigkeit gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Insolvenz gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen gemäß § 124 (1) Nr. 4 GWB - Interessenkonflikt gemäß § 124 (1) Nr. 5 GWB - Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbeziehung gemäß § 124 (1) Nr. 6 GWB - Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags gemäß § 124 (1) Nr. 7 GWB - Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens gemäß § 124 (1) Nr. 8 und Nr. 9 GWB - Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben gemäß § 124 (4) GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Eichwaldschule, Schaafheim -Sanierung und Neubau- Rohbauarbeiten
Kirjeldus: ca. 4.000 m3 Erdstoffaushub und Einbau, ca. 2.100 m2 Bodenplatte, ca. 5.000 m2 Filigrandecke, ca. 2.600 m2 Sichtbetonwände und Sichtbetonstützen, ca. 550 to Bewehrungsstahl
Sisemine tunnus: LOT-0001 21-02/26003993/A26/ggr

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45223220 Toorehitiste ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45223220 Toorehitiste ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Schaafheim
Sihtnumber: 64850
Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)
Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 31/08/2026
Kestuse lõppkuupäev: 29/05/2027

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 5 478 584,40 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:
Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah
Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#,
#Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: mit dem Angebot: • Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten bis zu drei abgeschlossenen Kalenderjahren vergleichbare Leistungen erbracht hat (PQ, FB 124 oder EEE)

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mit dem Angebot • dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • der Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (gem. FB 124 oder EEE oder hinterlegt im PQ-Register)

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: mit dem Angebot: Erklärung • zu Insolvenzverfahren und Liquidation • zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen • zur Sozialversicherung • zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft • zu Berufsverboten oder Gewerbeuntersagung (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE)

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: mit dem Angebot: • Erklärung zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.) (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • Eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers /Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: mit dem Angebot: • Eintragung in einem Berufsregister (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE)

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: mit dem Angebot: • Eintragung in einem Handelsregister und Handwerksrolle (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 17/04/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.subreport.de/E22869841>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.subreport.de/E22869841>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von drei Prozent der Schlussrechnungssumme inkl. Umsatzsteuer vor Abzug der Abschlagszahlungen zu leisten.

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 06/05/2026 09:20:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 51 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: 1. Unterlagen, die mit dem Angebot vorzulegen sind Erforderlich: • 213 EU

Angebotsschreiben ZAVS • Leistungsverzeichnis • Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt (sofern nicht bereits in einem Präqualifikationsregister hinterlegt) •

Eigenerklärung RU-Sanktionen bei der Vergabe Optional, in Abhängigkeit des Angebots: • 124 LD Eigenerklärungen zur Eignung ZAVS (sofern nicht präqualifiziert) oder EEE • 234 Erklärung

Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (sofern gebildet) • 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten

anderer Unternehmen (sofern eingesetzt) 2. Unterlagen, die auf gesondertes Verlangen

vorzulegen sind • Urkalkulation • Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221

oder 222 • Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223 • 236

Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen ZAVS • Bescheinigung über die

ordnungsgemäße Teilnahme am Sozialkassenverfahren oder alternativ

Krankenkassenbescheinigung über die Abführung der Sozialversicherungsbeiträge (falls kein

Tarifvertrag gilt, für im Inland ansässige Unternehmen) oder Eigenerklärung über die

Entrichtung der Beiträge zur sozialen Sicherheit (für nicht in den vergangenen sechs Monaten

im Inland ansässige Unternehmen) • Sollten Arbeitskräfte aus einem Verleihunternehmen zur

Ausführung des Auftrags eingesetzt werden und deren Auftragsvolumen übersteigt 10.000, - €

(netto), ist auch von diesen Unternehmen die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und

Mindestentgelt einzureichen. • Sollten Nachunternehmer und vom Nachunternehmer

eingesetzte Arbeitskräfte aus einem Verleihunternehmen zur Ausführung des Auftrags

eingesetzt werden und deren Auftragsvolumen übersteigt 10.000, - € (netto), ist auch von

diesen Unternehmen die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt

einzureichen.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 06/05/2026 09:20:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Submissionsstelle beim Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Lisateave: Bindefrist: 26.06.2026

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Sieht sich ein Bewerber oder Bieter durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb von zehn Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Abgabe der Bewerbungen (bzw. Angebote) gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2, 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Bewerber oder Bieter mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, oder bleibt er untätig, so besteht die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt zu stellen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf bei elektronischer Übermittlung erst 10 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach Absendung der Information durch den Auftraggeber. Nach Ablauf dieser Frist ist ein Zuschlag möglich, auch wenn eine Frist nach § 160 Abs. 3 GWB noch nicht verstrichen sein sollte. Ein Nachprüfungsantrag müsste daher zur Verhinderung eines Zuschlags vor Ablauf der Frist nach § 134 GWB dem Auftraggeber durch die Vergabekammer zugestellt worden sein. Die Unwirksamkeit einer Auftragserteilung kann gemäß § 135 Abs. 1 und 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Information über den Vertragsabschluss, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Vergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Vergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Submissionsstelle beim Revisionsamt des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Eigenbetrieb Da-Di-Werk, Gebäudemanagement

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Zentrale Auftragsvergabestelle-Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Registreerimisnumber: Berichtseinheit-ID 00002636

Postiaadress: Jägertorstr. 207

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64289

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: zavs@ladadi.de

Telefon: +4961518811600

Internetiaadress: <http://www.ladadi.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreerimisnumber: 061511126603

Postiaadress: Wilhelminenstraße 1-3

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64283

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Submissionsstelle beim Revisionsamt des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Registreerimisnumber: 00002636

Postiaadress: Jägertorstraße 207

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64289

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: submissionsstelle@ladadi.de

Telefon: +4961518811600

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Eigenbetrieb Da-Di-Werk, Gebäudemanagement

Registreerimisnumber: 06432000-DaDiWerk-90

Postiaadress: Jägertorstraße 207

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64289

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)

Riik: Saksamaa
E-posti aadress: zavs@ladadi.de
Telefon: +4961518811600
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

566fd60b-f717-453d-b2ca-c27e96cc295d-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Das Leistungsverzeichnis wurde aktualisiert: - Eine Überprüfung ergab, dass in Pos. 00.05.320 PE-Abzweig tatsächlich ein falscher Vordersatz angegeben wurde. Es sind 8 Stück DN 100-Abzweige auszuführen statt der angegeben 44 Stück. Planunterlagen wurden ergänzt: - Hier hat der Fragende eine falsche Positionsnummer genannt – es handelt sich tatsächlich um die Position 00.05.80. Die Auslegungsluftmenge beträgt 7.000 m³/h. Eine Detailskizze (Prinzip-Zeichnung) für den Ankerkorb wurde auf der Vergabeplattform zur Verfügung gestellt. Angebotsfrist verschoben: - NEU 06.05.2026, 09:20 Uhr

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001

Muudatuste kirjeldus: Das Leistungsverzeichnis wurde aktualisiert: - Eine Überprüfung ergab, dass in Pos. 00.05.320 PE-Abzweig tatsächlich ein falscher Vordersatz angegeben wurde. Es sind 8 Stück DN 100-Abzweige auszuführen statt der angegeben 44 Stück. Planunterlagen wurden ergänzt: - Hier hat der Fragende eine falsche Positionsnummer genannt – es handelt sich tatsächlich um die Position 00.05.80. Die Auslegungsluftmenge beträgt 7.000 m³/h. Eine Detailskizze (Prinzip-Zeichnung) für den Ankerkorb wurde auf der Vergabeplattform zur Verfügung gestellt. Angebotsfrist verschoben: - NEU 06.05.2026, 09:20 Uhr
Hankedokumente muudeti: 28/04/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 51f74ca9-8219-4960-b5c2-fcd9f6e3c490 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/04/2026 10:52:46 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 299539-2026

ELT S väljaande number: 84/2026

Avaldamise kuupäev: 30/04/2026