

304503-2026 - Hange

Rootsi – Ruumide puhastusteenused – Städtjänster Hässlehem

OJ S 86/2026 05/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Hässlehem AB

E-posti aadress: lovisa.gustafsson.thorild@hassleholm.se

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Städtjänster Hässlehem

Kirjeldus: Hässlehem är ett kommunalägt bostadsbolag som äger och förvaltar cirka 1900 lägenheter i Hässleholms kommun. Utbudet är varierat och bostäderna finns på flera orter. Upphandlingen avser tecknande av ett ABFF 15#baserat tjänsteentreprenadavtal för städtjänster inom fastighetsförvaltning. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden. Städning av lägenheter (vid t.ex. avflyttning & byggstädning) samt enklare sanering ingår i uppdraget.

Menetluse tunnus: 9515e0b0-ec3c-4702-8d04-050c463fd797

Sisemine tunnus: 1338

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911100 Ruumide puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused, 90911200 Hoonete puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Zon 1

Kirjeldus: Entreprenaden omfattar städning av trapphus, entréer, lokaler samt kontor i Bs fastigheter. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden. Planerat startdatum för entreprenaden är 1 september 2026.

Sisemine tunnus: Zon 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911100 Ruumide puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused, 90911200 Hoonete puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 13/06/2026

Kestuse lõppkuupäev: 19/05/2027

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=92568>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=92568>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 183 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 2

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Malmö

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se upphandlingsdokumenten

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Hässlehem AB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Zon 2

Kirjeldus: Entreprenaden omfattar städning av trapphus, entréer, lokaler samt kontor i Bs fastigheter. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden.

Planerat startdatum för entreprenaden är 1 september 2026.

Sisemine tunnus: Zon 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911100 Ruumide puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused, 90911200 Hoonete puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 13/06/2026

Kestuse lõppkuupäev: 19/05/2027

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=92568>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=92568>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 183 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 2

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Malmö

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se upphandlingsdokumenten

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Hässlehem AB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Hässlehem AB
Registreerimisnumber: 556134-4747
Postiaadress: Röingegatan 38
Linn: Hässleholm
Sihtnumber: 261 38
Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)
Riik: Rootsi
Kontaktpunkt: Lovisa Gustavsson Thorild
E-posti aadress: lovisa.gustafsson.thorild@hassleholm.se
Telefon: 076-871 92 56
Internetiaadress: <http://www.hassleholm.se/>
Hankija profiil: <http://www.hassleholm.se/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Malmö
Registreerimisnumber: 202100-2742
Postiaadress: Kalendegatan 6
Linn: Malmö
Sihtnumber: 21135
Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Telefon: +46 40353500
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 5855236d-6c55-4f75-9413-4359989c6074 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 30/04/2026 15:34:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel
Teate avaldamise number: 304503-2026
ELT S väljaande number: 86/2026
Avaldamise kuupäev: 05/05/2026