

305995-2026 - Hange

Madalmaad – Maastikuarhitektuuriteenused – Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk
OJ S 86/2026 05/05/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Haarlem
E-posti aadress: phermanns@haarlem.nl
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk
Kirjeldus: Wij zijn op zoek naar een landschapsarchitectenbureau die het ontwerp openbare ruimte van fase 3 en verder opstelt. Dit betreft de gefaseerde transformatie van het huidige overdekte winkelcentrum, busstation en parkeergebouw in het noordelijke deel van het plangebied tot een hoogstedelijk, multifunctioneel centrum van stadsdeel Schalkwijk. Het opstellen van een Inrichtingsplan openbare ruimte; Schetsontwerp, Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp (SO + VO + DO). Dit dient gefaseerd plaats te vinden, op grond van uitgangspunten en kaders van het Masterplan Schalkwijk Centrum en het Handboek Openbare Ruimte Centrum Schalkwijk (het zogenaamde Mini-HIOR). Daarbij rekening houdend met de bestaande en toekomstige ondergrondse infrastructuur.
Menetluse tunnus: 8c791640-b9ee-4275-a290-9e22fba9dff2
Sisemine tunnus: 2026/110315
Menetluse liik: Piiratud
Kiirendatud menetlus: ei
Menetluskorra kirjeldus: De opdrachtgever is voornemens een overeenkomst af te sluiten met één ondernemer ten behoeve van deze opdracht. De duur van de overeenkomst is 15 jaar en de ingangsdatum is direct na de definitieve gunning. De beoordelingsmethodiek die wordt gehanteerd is de gewogen factor methode ter bepaling van de beste prijs-kwaliteitverhouding, welke verder zal worden uitgewerkt en toegelicht in de gunningsfase.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71420000 Maastikuarhitektuuriteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Riik: Madalmaad
Lisateave: Haarlem

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk

Kirjeldus: Wij zijn op zoek naar een landschapsarchitectenbureau die het ontwerp openbare ruimte van fase 3 en verder opstelt. Dit betreft de gefaseerde transformatie van het huidige overdekte winkelcentrum, busstation en parkeergebouw in het noordelijke deel van het plangebied tot een hoogstedelijk, multifunctioneel centrum van stadsdeel Schalkwijk. Het opstellen van een Inrichtingsplan openbare ruimte; Schetsontwerp, Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp (SO + VO + DO). Dit dient gefaseerd plaats te vinden, op grond van uitgangspunten en kaders van het Masterplan Schalkwijk Centrum en het Handboek Openbare Ruimte Centrum Schalkwijk (het zogenaamde Mini-HIOR). Daarbij rekening houdend met de bestaande en toekomstige ondergrondse infrastructuur.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71420000 Maastikuarhitektuuriteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Haarlem

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 180 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Criterium 1: Kvaliteit

Kirjeldus: Volgt in de gunningsleidraad
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 75

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Criterium 2: Prijs

Kirjeldus: Volgt in de gunningsleidraad

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423672>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 02/07/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423672>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Voor alle gestelde eisen zie Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Voor alle gestelde eisen zie Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Haarlem

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Haarlem
Registreerimisnumber: 50647371
Postiaadress: Zijlvest 39
Linn: Haarlem
Sihtnumber: 2011 VB
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Peter Hermanns
E-posti aadress: phermanns@haarlem.nl
Telefon: +31 14023
Internetiaadress: <http://www.haarlem.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Digitaal via TenderNed
Linn: Haarlem
Sihtnumber: 2011 VB
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Team Inkoop en Aanbesteding
E-posti aadress: tender@haarlem.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Digitaal via TenderNed
Linn: Haarlem
Sihtnumber: 2011 VB
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Team Inkoop en Aanbesteden
E-posti aadress: tender@haarlem.nl
Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Noord-Holland
Postiaadress: Simon de Vrieshof 1
Linn: Haarlem
Sihtnumber: 2019 HA
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Rechtbank Haarlem
E-posti aadress: info@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616100
Faks: +31 883610156
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: f82e8d05-1c84-47fe-a246-efcf7e130152 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 04/05/2026 07:44:38 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 305995-2026

ELT S väljaande number: 86/2026

Avaldamise kuupäev: 05/05/2026