

306060-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitustööd – Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

OJ S 86/2026 05/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: gemeente Voorne aan Zee

E-posti aadress: inkoop@voorneaanzee.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

Kirjeldus: Het stads kantoor van Brielle (voormalig gemeentehuis) wordt getransformeerd naar woningen. Het voormalig stads kantoor Brielle aan het Slagveld 36 had een kantoorfunctie. De gemeente Voorne aan Zee wil graag dat het stads kantoor een nieuwe bestemming krijgt. Het is de bedoeling om het kantoorgebouw om te bouwen tot appartementengebouw. Op basis van een UAV-aannemingsovereenkomst wordt deze opdracht in de markt gezet. Maximaal 31 woningen.

Menetluse tunnus: 525a431f-bb64-4512-97fe-aa38c5f7d695

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Brielle

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

Kirjeldus: Het stadskantoor van Brielle (voormalig gemeentehuis) wordt getransformeerd naar woningen. Het voormalig stadskantoor Brielle aan het Slagveld 36 had een kantoorfunctie. De gemeente Voorne aan Zee wil graag dat het stadskantoor een nieuwe bestemming krijgt. Het is de bedoeling om het kantoorgebouw om te bouwen tot appartementengebouw. Op basis van een UAV-aannemingsovereenkomst wordt deze opdracht in de markt gezet. Maximaal 31 woningen.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Brielle

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 19/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/03/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvaliteit

Kirjeldus: Dit wordt gedeeld in de gunningsfase. Zie toelichting in de selectieleidraad.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Dit wordt toegelicht in de gunningsfase. Zie toelichting in de selectieleidraad.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423755>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 30/06/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423755>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 05/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee

Vaidlustusorgan: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: gemeente Voorne aan Zee

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: gemeente Voorne aan Zee

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: gemeente Voorne aan Zee

Registreerimisnumber: 209282755

Postiaadress: Oostzanddijk 26

Linn: Hellevoetsluis

Sihtnumber: 3221AL

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

Kontaktipunkt: Pieter Veerman

E-posti aadress: inkoop@voorneaanzee.nl

Telefon: +31 140181

Internetiaadress: <http://www.vorneaanzee.nl>

Hankija profiil: <http://www.voorneaanzee.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Gemeente Voorne aan Zee

Linn: Hellevoetsluis

Sihtnumber: 3221 AL

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: gemeente@voorneaanzee.nl

Internetiaadress: <http://www.voorneaanzee.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Rotterdam

Linn: Rotterdam

Sihtnumber: 3072 AK

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rechtbank Rotterdam

E-posti aadress: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Rotterdam

Linn: Rotterdam

Sihtnumber: 3072 AK

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetiaadress: <https://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

c0c77457-7f72-4eae-bc6c-10521ca4db9d-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Er zijn wijzigingen doorgevoerd ten aanzien van de geschiktheidseisen en de selectiecriteria.

Om die reden is een rectificatie doorgevoerd.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 302f4579-811e-4d4c-8405-4a37c4b62616 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 04/05/2026 13:14:54 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 306060-2026

ELT S väljaande number: 86/2026

Avaldamise kuupäev: 05/05/2026