

## 310706-2026 - Hange

**Prantsusmaa – Remondi- ja hooldusteenused – Entretien périodique des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)**

**OJ S 87/2026 06/05/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

E-posti aadress: [achats-publics@univ-pau.fr](mailto:achats-publics@univ-pau.fr)

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Entretien périodique des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Kirjeldus: Le présent marché concerne des prestations d'entretien et de maintenance des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA) répartis sur 5 sites géographiques : Site de PAU (64) Site d'ANGLET (64) Site de BAYONNE (64) Site de MONT DE MARSAN / HAUT MAUCO (40) Site de TARBES (65). En application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comporte une clause d'action sociale obligatoire

Menetluse tunnus: f105ae66-5ea5-48de-9ab2-8dbadfce611a

Sisemine tunnus: 2026-1452

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Lot 1 : Campus Pau et Tarbes Lot 2 : Campus Anglet Bayonne Mont de Marsan et Haut Mauco

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 976 000,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: OBJET DU MARCHE : Le marché comprend trois types de prestations : •

Maintenance Préventive : Une visite annuelle comprenant l'exécution de travaux d'entretien ainsi que l'établissement d'un rapport. Maintenance Corrective classique (Hors forfait) : Ces

prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par

émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires. Maintenance Corrective de dépannages d'urgence (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires.

**REGIME JURIDIQUE** Le marché est passé selon la procédure formalisée en application de l'article L.2124-1 du Code de la commande publique. Il fait l'objet d'un appel d'offres ouvert en application des articles L.2124-2, R.2124-1 et R.2124-2 1° dudit Code.

**FORME DU MARCHE** : Le présent contrat utilise la technique de l'accord-cadre en application des articles L.2125-1 1° et R.2121-8 du Code de la commande publique. Chaque lot est mono-attributaire et constitue un marché mixte. Pour chacun des lots : S'agissant des prestations de maintenance préventive, il s'agit d'un marché ordinaire. Ces prestations sont traitées à prix forfaitaire. S'agissant des prestations de maintenance corrective classique et de dépannage d'urgence, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande conclu en application de l'article R.2162-2 et dans les conditions déterminées aux articles R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique. Ces prestations sont traitées à prix unitaires. Fondé sur l'article R. 2162-4 du Code de la commande publique, l'accord-cadre est sans montant minimum. L'accord-cadre est conclu, pour sa partie à bons de commande : Lot n°1 : Sites de Pau et de Tarbes - Le montant estimatif du lot est de 100 000 € HT - Le montant maximal du lot est fixé à 400 000 € HT - Ce montant maximal correspond au montant estimatif majoré de 300% compte tenu de l'absence de visibilité de l'étendue et de l'ampleur des travaux de maintenance à prévoir sur la durée du marché. Lot n°2 : Sites de la Côte Basque (Anglet & Bayonne) et de Mont de Marsan / Haut Mauco - Le montant estimatif du lot est de 60 000 € HT - Le montant maximal du lot est fixé à 400 000 € HT - Ce montant maximal correspond au montant estimatif majoré de 567% compte tenu de l'absence de visibilité de l'étendue et de l'ampleur des travaux de maintenance à prévoir sur la durée du marché. Pour chacun des lots, les montants maximaux sont calculés sur la durée maximale du marché, soit 4 ans. Ces montants sont contractuels. Les montants estimatifs ne sont pas un engagement contractuel de l'acheteur.

**PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES** : Aucune prestation supplémentaire éventuelle n'est prévue.

**VARIANTES** : Les variantes ne sont pas autorisées dans le cadre de cette consultation.

**TRANCHES OPTIONNELLES** : La présente consultation ne comporte aucune tranche optionnelle.

**VISITE SUR SITE** : La visite sur site est obligatoire. Les candidats prendront contact avec les interlocuteurs désignés dans l'article 12 du règlement de consultation. Une attestation de visite est jointe au dossier de consultation. Elle devra être impérativement jointe à l'offre du candidat. L'absence de visite de site de la part d'un candidat ne rend pas systématiquement son offre irrégulière, dès lors que ce candidat est en mesure de prouver une connaissance suffisante des lieux permettant l'établissement d'une offre. Toutefois, en l'absence de justification recevable, l'offre du candidat est considérée comme irrégulière. Pour plus de renseignements concernant la visite sur site, merci de lire l'article 12 du règlement de consultation.

**ECHANTILLON** : Aucun échantillon n'est demandé dans le cadre de la présente consultation.

**DOCUMENTS A REMETTRE POUR LA CANDIDATURE ET POUR L'OFFRE** : voir article 14.3 du règlement de consultation. Le présent avis est rédigé en français. Les prestations objet du présent marché sont susceptibles d'être financées, en tout ou partie, par des fonds européens.

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

Directive 2014/24/UE -

Sans objet

Kohaldatav piiriülene õigus: Sans objet

**2.1.5. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

**Lepingutingimused:**

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

**2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

**5. Osa**

---

**5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: Sites de Pau et de Tarbes

Kirjeldus: Le lot n°1 comprend trois types de prestations. Pour chacun des sites du lot n°1, les trois types de prestations sont les suivantes : Maintenance Préventive : Une visite annuelle comprenant l'exécution de travaux d'entretien ainsi que l'établissement d'un rapport.

Maintenance Corrective classique (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires. Maintenance Corrective de dépannages d'urgence (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci sont faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires.

Sisemine tunnus: 1

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

**Täiendavad hankevõimalused:**

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur peut passer un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire d'un marché précédent passé après mise en concurrence. Le premier marché doit avoir indiqué la possibilité de recourir à cette procédure pour la réalisation de prestations similaires. Sa mise en concurrence doit également avoir pris en compte le montant total envisagé, y compris celui des nouveaux travaux ou services. Lorsqu'un tel marché est passé par un acheteur, la durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: L'exécution du lot n°1 se fera sur les sites de l'UPPA suivants : Pau (64), Tarbes (65)

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 24 Kuud

**5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: La durée du présent marché est de 24 mois à compter de sa date de début d'exécution. Il peut être tacitement reconduit 2 fois pour une période de 1 an chacune. La date prévisionnelle du début d'exécution est fixée au 22 octobre 2026. La date définitive de début d'exécution figurera dans l'acte d'engagement. A défaut, le délai d'

exécution du marché part de la date de sa notification conformément à l'article 13.1.1 du CCAG FCS. En cas de non reconduction, l'acheteur adresse au titulaire une lettre recommandée avec accusé de réception ou un message depuis la plateforme des achats de l'État, en respectant un préavis de deux (2) mois avant le terme de la période en cours, sans que le titulaire ne puisse s'y opposer.

#### **5.1.6. Üldine teave**

Tegemist on korduva hankega

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: 'accord-cadre est conclu, pour sa partie à bons de commande : Le montant maximal du lot 1 est fixé à 400 000 € HT

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Keskonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Muu

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Valeur technique

Kirjeldus: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Performance environnementale

Kirjeldus: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektroniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Lepitusorganisatsioon: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux (CCIRA)

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Pau

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Pau

**5.1. Osa: LOT-0002**

Pealkiri: Sites de la Côte Basque (Anglet & Bayonne) et de Mont de Marsan / Haut Mauco

Kirjeldus: Le présent lot concerne des prestations d'entretien et de maintenance des toitures terrasses et couvertures des bâtiments de l'université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA) des sites géographiques : Site d'ANGLET (64) Site de BAYONNE (64) Site de MONT DE MARSAN / HAUT MAUCO (40). Pour chacun des sites du lot n°2, le lot n°2 comprend trois types de prestations : Maintenance Préventive : Une visite annuelle comprenant l'exécution de travaux d'entretien ainsi que l'établissement d'un rapport. Maintenance Corrective classique (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires. Maintenance Corrective de dépannages d'urgence (Hors forfait) : Ces prestations complémentaires sont à réaliser sur commandes de l'acheteur ; celles-ci faites par émission de bons de commande successifs, selon les besoins et suivant le bordereau de prix unitaires.

Sisemine tunnus: 2

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 50000000 Remondi- ja hooldusteenused

**Täiendavad hankevõimalused:**

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur peut passer un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire d'un marché précédent passé après mise en concurrence. Le premier marché doit avoir indiqué la possibilité de recourir à cette procédure pour la réalisation de prestations similaires. Sa mise en concurrence doit également avoir pris en compte le montant total envisagé, y compris celui des nouveaux travaux ou services. Lorsqu'un tel marché est passé par un acheteur, la durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Riik: Prantsusmaa

Lisateave: Le lot n°2 sera exécutés sur les sites suivants de l'UPPA : Anglet (64), Bayonne (64), Mont de Marsan/Haut Mauco (40)

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 24 Kuud

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: La durée du présent marché est de 24 mois à compter de sa date de début d'exécution. Il peut être tacitement reconduit 2 fois pour une période de 1 an chacune. La date prévisionnelle du début d'exécution est fixée au 22octobre 2026. La date définitive de début d'exécution figurera dans l'acte d'engagement. A défaut, le délai d'exécution du marché part de la date de sa notification conformément à l'article 13.1.1 du CCAG FCS. En cas de non reconduction, l'acheteur adresse au titulaire une lettre recommandée avec accusé de réception ou un message depuis la plateforme des achats de l'État, en respectant un préavis de deux (2) mois avant le terme de la période en cours, sans que le titulaire ne puisse s'y opposer.

#### **5.1.6. Üldine teave**

Tegemist on korduva hankega

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Lisateave: L'accord-cadre est conclu, pour sa partie à bons de commande : Le montant maximal du lot 2 est fixé à 400 000 € HT

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Muu

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Prix

Kirjeldus: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Valeur technique

Kirjeldus: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Performance environnementale

Kirjeldus: Les informations sont détaillées dans l'article 15.2 du règlement de consultation.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

**5.1.11. Hankedokumendid**

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2970168&orgAcronyme=f2h>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 1

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Lepitusorganisatsioon: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux (CCIRA)

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Pau

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)  
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Pau

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Université de Pau et des pays de l'Adour (UPPA)  
Registreerimisnumber: 19640251500270  
Postiaadress: DAPID - Avenue de l'université - BP 576  
Linn: Pau cedex  
Sihtnumber: 64012  
Riik – jaotus (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)  
Riik: Prantsusmaa  
Kontaktpunkt: Direction des achats et du pilotage de la dépense (DAPID)  
E-posti aadress: [achats-publics@univ-pau.fr](mailto:achats-publics@univ-pau.fr)  
Telefon: 0559407514  
Internetiaadress: <https://www.univ-pau.fr/fr/index.html>  
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr/>  
Hankija profiil: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija  
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta  
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Pau  
Registreerimisnumber: 17640002600017  
Postiaadress: Villa Noullobos - 50 Cours Lyautey  
Linn: Pau cedex  
Sihtnumber: 64010  
Riik – jaotus (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)  
Riik: Prantsusmaa  
E-posti aadress: [greffe.ta-pau@juradm.fr](mailto:greffe.ta-pau@juradm.fr)  
Telefon: 0559849440  
Faks: 0559024993  
Internetiaadress: <http://pau.tribunal-administratif.fr/>

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan  
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Bordeaux (CCIRA)  
Registreerimisnumber: 13002927500083  
Postiaadress: DREETS Nouvelle-Aquitaine – Pôle C - Cité Administrative - 2 rue Jules Ferry  
Linn: Bordeaux cedex  
Sihtnumber: 33090

Riik – jaotus (NUTS): Gironde (FRI12)  
Riik: Prantsusmaa  
E-posti aadress: [dreets-na.polec@dreets.gouv.fr](mailto:dreets-na.polec@dreets.gouv.fr)  
Telefon: 0554689956  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Lepitusorganisatsioon

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 6d73fdbc-5305-4f26-92e4-5fbf4026affb - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 04/05/2026 13:32:35 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel  
Teate avaldamise number: 310706-2026  
ELT S väljaande number: 87/2026  
Avaldamise kuupäev: 06/05/2026