

312308-2026 - Hange

Saksamaa – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – LVR-Klinik
Langenfeld, BHZ Lev Umbau EG und KG, Planungsleistung Objektplanung
OJ S 88/2026 07/05/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: LVR-Klinik Langenfeld

E-posti aadress: linik-langenfeld@lvr.de

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse kontrollitav avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: LVR-Klinik Langenfeld, BHZ Lev Umbau EG und KG, Planungsleistung Objektplanung

Kirjeldus: Objektplanung

Menetluse tunnus: 084c228a-701c-4fd7-8497-3a13783daaba

Sisemine tunnus: Z854-2026-0020

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine
läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Langenfeld

Sihtnumber: 40764

Riik – jaotus (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vgv -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: siehe Eigenerklärungen

Korruptsioon: siehe Eigenerklärungen

Kuritegelikus ühenduses osalemine: siehe Eigenerklärungen

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: siehe
Eigenerklärungen

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: siehe Eigenerklärungen
Rahapesu või terrorismi rahastamine: siehe Eigenerklärungen
Pettus: siehe Eigenerklärungen
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: siehe Eigenerklärungen
Maksejõuetus: siehe Eigenerklärungen
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: siehe Eigenerklärungen
Vara haldab likvideerija: siehe Eigenerklärungen
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatust nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: siehe Eigenerklärungen
Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: siehe Eigenerklärungen
Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: siehe Eigenerklärungen
Tõsine ametialane rikkumine: siehe Eigenerklärungen
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: siehe Eigenerklärungen
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: siehe Eigenerklärungen
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: siehe Eigenerklärungen
Äritegevus on peatatud: siehe Eigenerklärungen
Maksude tasumise kohustuse rikkumine: siehe Eigenerklärungen
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: siehe Eigenerklärungen

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: LVR-Klinik Langenfeld, BHZ Lev Umbau EG und KG, Planungsleistung Objektplanung
Kirjeldus: Bei dem Gebäude handelt es sich um ein typisches funktionales Gebäude aus den 70´er Jahren, welches im Wesentlichen mit Betonwänden errichtet wurde. Das Gebäude hat vier Vollgeschosse sowie zwei Kellerebenen, wobei die zweite Kellerebene ausschließlich für technische Infrastruktur errichtet wurde. Im ersten Untergeschoss kann man durch einen begehbaren Verbindungsgang in weitere Gebäude der LVR-Klinik gehen. Das Gebäude ist mit zwei Bettenaufzügen und einem Personenaufzug ausgestattet. In dem 1. OG bis 3. OG wurden in der Vergangenheit bereits zwei Stationen sowie eine Tagesklinik und eine Ambulanz errichtet und vor mehreren Jahren in Betrieb genommen. In diesem Zuge wurde auch das Dach und die Fassade (1. OG bis 3. OG) erneuert. Das Erdgeschoss wurde bereits entkernt und von Schadstoffen befreit und befindet sich im Rohbauzustand. Die alten Fenster sind noch eingesetzt. Im Keller befinden sich sowohl nicht belichtete Kellerbereiche für Technik und Lagerflächen, aber auch große Räume mit natürlicher Belichtung über einer Abböschung, welche zukünftig zum Teil für Therapieräume genutzt werden sollen. Kosten gemäß Kostenschätzung: Kostengruppe 100: 0,00 € Kostengruppe 200: 0,00 € Kostengruppe 300: 2.320.669,25 € Kostengruppe 400: 1.384.689,15 € KG 410 Abwasser 303.045,13 € KG 420 Wärmeversorgung 238.696,14 € KG 430 Lüftungstechnik 211.886,12 € KG 440 Starkstromanlagen 457.533,61 € KG 450 Fernmelde- und Inform. 116.559,66 € KG 480 Gebäudeautomation 56.958,49 € Geräte 4.348,74 € Kostengruppe 500: 10.084,03 € Kostengruppe 600: 22.616,64 €
Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Langenfeld

Sihtnumber: 40764

Riik – jaotus (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 03/08/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/06/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kriteerium 1

Kirjeldus: Qualifikation des eingesetzten Personals

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 65

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kriteerium 3

Kirjeldus: Projektanalyse (im Vorstellungs- und Verhandlungsgespräch

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Vergütung / Honorar / Preis

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d956cfae-52227e5b28baba02>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakkujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Unterlagen werden gemäß § 56 VgV nachgefordert.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Nach § 160 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: LVR-Klinik Langenfeld

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: LVR-Klinik Langenfeld

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: LVR-Klinik Langenfeld
Registreerimisnumber: Leitweg ID 05158002002-32001-08
Postiaadress: Kölner Straße 82
Linn: Langenfeld
Sihtnumber: 40764
Riik – jaotus (NUTS): Mettmann (DEA1C)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: linik-langenfeld@lvr.de
Telefon: 02173-102-0
Internetiaadress: <http://www.klinik-langenfeld.lvr.de>
Hankija profiil: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Registreerimisnumber: Leitweg-ID 05315-03002-81
Postiaadress: Zeughausstraße 2-10
Linn: Köln
Sihtnumber: 50667
Riik – jaotus (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 221147-3055
Faks: +49 221147-2889
Internetiaadress: http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:

4ebdc6fb-000b-4767-be58-928952277b4a-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Avaldaja vea parandamine

Kirjeldus

:

Änderung Eignung KMU

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0000

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 10b24fd7-1d6b-4e75-aa1b-1b86becfce78 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/05/2026 07:54:53 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 312308-2026

ELT S väljaande number: 88/2026

Avaldamise kuupäev: 07/05/2026