

312428-2026 - Hange

Soome – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused –
Rakennushankkeiden rakennesuunnittelu

OJ S 88/2026 07/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Tampereen Tilapalvelut Oy

E-posti aadress: tilapalvelut@tilapa.fi

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Rakennushankkeiden rakennesuunnittelu

Kirjeldus: Hankinnan kohteena on Tampereen Tilapalvelut Oy:n rakennuttamien pääsääntöisesti palvelurakennuksien uudis- ja perusparannushankkeiden rakennesuunnittelutehtävät, sekä muutos-, korjaus- ja osittaisten perusparannushankkeiden rakennesuunnittelutehtävät.

Menetluse tunnus: e1ff5cda-da05-4773-b285-b05168bba0c5

Sisemine tunnus: PJ-2026-00035

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Riik: Soome

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Rakennushankkeiden rakennesuunnittelu, isot

Kirjeldus: Hankinnan kohteena on Tampereen Tilapalvelut Oy:n rakennuttamien pääsääntöisest palvelurakennuksien uudis- ja perusparannushankkeiden rakennesuunnittelutehtävät. Suunnittelutehtävien vaativuusluokka on pääsääntöisest vaativa, sekä perusparannushankkeissa erittäin vaativa taikka poikkeuksellisen vaativa. Yksittäisten hankkeiden arvo on pääsääntöisest yli 1 M€. Suunnittelutehtävissä noudatetaan RT 103087 rakennesuunnittelun RAK18 tehtäväluetteloa, kohdekohtaista suunnitteluohjelmaa, sekä tilaajan suunnitteluohjeita, jotka löytyvät osoitteesta (<https://tampereentilapalvelut.fi/materiaalipankki/suunnitteluohjeet/>). Suunnittelijan tehtäviä ja tuotettavaa aineistoa voidaan täsmentää tilauskohtaisest. Tilaajalla on tällä hetkellä käytössä Haahtela Pris -projektipankki. Suunnittelijan tehtäviin kuuluu asiakirjojen tallentaminen käytössä olevaan projektipankkiin tilaajan ohjeiden mukaisest. Suunnittelu toteutetaan tietomallipohjaisest ja suunnittelussa käytetään Tampereen Tilapalvelut Oy:n Tietomalliohjetta. Tämän sopimuksen piiriin kuuluu myös laajarunkoisten rakennusten rakenteellisen turvallisuuden arvioinnista annetun lain mukaiset arvoinnit.

Sisemine tunnus: 2026-047954-LOT-0001

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Kokonaistaloudellinen edullisuus

Kirjeldus: Paras hinta-laatusuhde

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://tampereentilapalvelut.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tampereentilapalvelut.toimittajapalvelu.fi/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 104 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 08/06/2026 12:01:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 6

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tampereen Tilapalvelut Oy

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Rakennushankkeiden rakennesuunnittelu, pienet

Kirjeldus: Hankinnan kohteena on Tampereen Tilapalvelut Oy:n rakennuttamien

pääsääntöisesti palvelurakennuksien muutos-, korjaus- ja osittaisten

perusparannushankkeiden sekä pienien uudisrakennushankkeiden

rakennesuunnittelutehtävät. Suunnittelutehtävien vaativuusluokka on pääsääntöisesti vaativa.

Yksittäisten hankkeiden kokonaisarvo on pääsääntöisesti alle 1 M€. Suunnittelutehtävissä

noudatetaan RT 103087 Rakennesuunnittelun tehtäväluettelo RAK18 sekä tilaajan

suunnitteluohjeita (<https://tampereentilapalvelut.fi/materiaalipankki/suunnitteluohjeet/>).

Suunnittelijan tehtäviä ja tuotettavaa aineistoa voidaan täsmentää tilauskohtaisesti.

Suunnittelijan tehtäviin kuuluu asiakirjojen tallentaminen projektipankkiin tilaajan ohjeiden mukaisesti. Tilaajalla on tällä hetkellä käytössään Haahtela Pris -projektipankki.

Sisemine tunnus: 2026-047954-LOT-0002

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2030

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Pikaajaliste töötute, ebasoodsas olukorras olevate ja/või puudega inimeste tööhõivevõimalused

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Kokonaistaloudellinen edullisuus

Kirjeldus: Peruste on halvin hinta, koska laatu on otettu huomioon vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://tampereentilapalvelut.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tampereentilapalvelut.toimittajapalvelu.fi/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 104 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 08/06/2026 12:01:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 4

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tampereen Tilapalvelut Oy

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Tampereen Tilapalvelut Oy

Registreerimisnumber: 2863261-6

Postiaadress: PL 1000

Linn: Tampere

Sihtnumber: 33101

Riik – jaotus (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Riik: Soome

E-posti aadress: tilapalvelut@tilapa.fi

Telefon: +358201550711

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)

Registreerimisnumber: FI09880841

Postiaadress: Mannerheiminaukio 1 A

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00100

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetiaadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: FI30061576

Postiaadress: Radanrakentajantie 5

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
a62f92ca-0db4-4642-9410-9b07cbe34e58-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Teave ajakohastatud
Kirjeldus
:
Ostaja pidensi tarjousaika.

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: bb2e7861-84ee-410e-8d17-ef7f5b19f7ba - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 06/05/2026 08:29:56 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel
Teate avaldamise number: 312428-2026
ELT S väljaande number: 88/2026
Avaldamise kuupäev: 07/05/2026