

313765-2026 - Hange

Taani – Ehitustööd – De ældste Odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

OJ S 88/2026 07/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd - Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Odense Kommune

E-posti aadress: solj@odense.dk

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: De ældste Odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

Kirjeldus: Modernisering og etablering af døgnrytmebelysning på 7 plejehjem i Odense Kommune. Projektet udbydes som to delaftaler, Delaftale 1 Totalrådgiveraftale og Delaftale 2 El-entrepriseaftale. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et integreret samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune.

Menetluse tunnus: 38672064-7e90-4e71-864b-462c80ad58d7

Sisemine tunnus: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Lepingu täiendav olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused, 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Pomosavej 17

Linn: Odense

Sihtnumber: 5270

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Enrum Plejehjem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Roersvej 25

Linn: Odense

Sihtnumber: 5000

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Sukkerkogeriet Plejehjem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Møllemarksvej 39
Linn: Odense
Sihtnumber: 5200
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Bolbro Plejehjem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Rytterkasernen 7A
Linn: Odense
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Rytterkassernen Plejehjem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Drejøgade 1A
Linn: Odense
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Marienlund Plejehjem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Svovlhatten 2B
Linn: Odense
Sihtnumber: 5220
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Svovlhatten Plejehjem

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Herluf Trolles Vej 148A
Linn: Odense
Sihtnumber: 5220
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Herluf Trolle Plejehjem

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL
Kohaldatav piiriülene õigus: Ingen

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 1

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Sotsiaaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Pankrot: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Maksejõuetus: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Kokkulepe võlausaldajatega: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under

insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Vara haldab likvideerija: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Äritegevus on peatatud: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Tösiine ametialane rikkumine: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Otsene vői kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39

som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med en forsyningsvirksomhed eller koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Valeandmete esitamise, teabe esitamata jätmise, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Ainult siseriiklikest õigusaktidest tulenevad kõrvalejätmise alused: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandlinger eller straffbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til

dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Kuritegelikus ühenduses osalemine: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Rahapesu vői terrorismi rahastamine: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Pettus: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Korruptsioon: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem - Delaftale 1 Totalrådgivning
Kirjeldus: Totalrådgivning i forbindelse med modernisering af 7 plejehjem i Odense Kommune. Moderniseringen udbydes i samarbejdsformen Inddragende Byggeri. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et inddragende samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune. Denne delaftale vedrører totalrådgiveren.
Sisemine tunnus: Delaftale 1 - Totalrådgivning

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71310000 Insener-tehnilised ja ehitusalased nõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Pomosavej 17

Linn: Odense

Sihtnumber: 5270

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Enrum Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Roersvej 25

Linn: Odense

Sihtnumber: 5000

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Sukkerkogeriet Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Møllemarksvej 39

Linn: Odense

Sihtnumber: 5200

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Bolbro Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Rytterkasernen 7A

Linn: Odense

Sihtnumber: 5000

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Rytterkassernen Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Drejøgade 1A

Linn: Odense

Sihtnumber: 5000

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Marienlund Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Svovlhatten 2B

Linn: Odense

Sihtnumber: 5220

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Svovlhatten Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Herluf Trolles Vej 148A

Linn: Odense

Sihtnumber: 5220

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Herluf Trolle Plejehjem

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 29/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 22/03/2030

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, at ansøgeren som minimum lever op til nedenstående mindstekrav, jf. udbudslovens § 142. Ansøger skal have en omsætning på minimum 6 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en egenkapital på minimum 3 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige tekniske og faglige forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, jf. udbudslovens § 143, at ansøgeren kan dokumentere mindst én reference der viser erfaring med at: • Ansøger har været totalrådgiver på et enkeltstående projekt vedr. renovering og/eller modernisering af en eksisterende institution for sårbare borgere. Entreprisesum minimum 6 mio. kr. ekskl. moms. og • Ansøger har været totalrådgiver på et enkeltstående projekt vedr. renovering og/eller modernisering af en døgninstitution i drift. Entreprisesum minimum 2 mio. kr. ekskl. moms. Hvor der i ovenstående afsnit står 'ansøger', omfatter dette også de enheder, som ansøgeren baserer sin økonomiske og finansielle eller tekniske og faglige formåen på, jf. udbudslovens regler. Ved 'institution for sårbare borgere' menes en institution hvor sårbare borgere opholder sig og modtager sundheds- og omsorgsydelser. Ved 'døgninstitution i drift' menes en eksisterende institution, hvor der ydes ophold, pleje, behandling eller socialpædagogisk støtte til borgere hele døgnet. Oplysningerne bedes vedlagt i et selvstændigt dokument. Derudover skal ansøger udfylde skemaet "Udbudsbilag 5 - Referencematrix". Hver reference må maksimalt fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil

Odense Kommune alene lægge vægt på den første A4-side. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 3 år. Referencerne skal være afsluttet, dvs. der skal være gennemført en etapeaflevering eller endelig aflevering. Hvis ansøgeren har samarbejdet med andre aktører om referencen, skal ansøgeren angive hvilke dele af opgaven denne har udført. Der må maksimalt vedlægges fem (5) referencer i alt. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder, jf. afsnit 7.1. Udvælgelsen vil blive baseret på, i hvilket omfang ansøgeren dokumenterer erfaring med:

- Totalrådgivning i forbindelse med renovering og/eller modernisering af plejecentre for kommuner,
- Totalrådgivning i projekter, der er sammenlignelige med den udbudte aftale, herunder i forhold til kompleksitet og omfang,
- Granskning og fagtilsyn af døgnrytmebelysning
- Etapedelte projekter, hvor systematisk vidensopsamling og -deling mellem etaper har været centralt.

Kriteriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Ved vurderingen af underkriteriet Pris vil Odense Kommune lægge vægt på, at a) Totalrådgiverens faste honorar er så lavt som muligt og b) at Totalrådgiverens tilbudte timepriser er så lave som muligt. Totalrådgivers faste honorar vægtes med 70 % og Totalrådgivers tilbudte timepriser vægtes med 30 %. De vægtede priser udgør tilsammen den evalueringstekniske sum. Odense Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Underkriteriet Pris vurderes på baggrund af den samlede evalueringstekniske sum. Hvert tilbud tildeles ud fra denne sum point på en skala fra 0-10 efter en lineær model. Tilbuddet med den laveste pris tildeles 10 point. Hvor den lineære models nulpunkt placeres, afhænger af spredningen i tilbuddene.

- Hvis den højeste pris ligger 30 % eller mindre over den laveste pris, gives 0 point til en (fiktiv) pris, der er 30 % dyrere end den laveste.
- Hvis den højeste pris ligger mere end 30 %, men mindre end 50 %, over den laveste pris, gives der 0 point til tilbuddet med den højeste pris.
- Hvis den højeste pris ligger 50 % eller mere over den laveste pris, giver der 0 point til en (fiktiv) pris, der er 50 % højere end den laveste.

Alle tilbud, der er mere end 50 % dyrere end det laveste, tildeles også 0 point.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Underkriteriet Organisationsplan og Nøglepersoner bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af projektorganisationen samt CV'er for de tilbudte nøglepersoner, i henhold til de efterspurgte elementer og beskrivelse. Det vil blive vægtet positivt:

- a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Odense Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og mellem delprojekter.
- b) I hvor høj grad bemanningen er den samme på alle delprojekter. At projekteringslederen har erfaring med projekteringsledelse og at byggeledelsen har erfaring med styring af flere fagentrepriser.
- c) I hvor høj grad de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil særligt blive lagt vægt på følgende

nøglepersoner: 1) Projekteringsleder Ansvarlig for planlægning, koordinering af projektering samt beboerkommunikation, herunder skriftlig information og afholdelse af beboermøder. Koordinering mellem el-entreprenøren og hovedentreprenøren for de andre fag. Ansvarlig for grænseflader mellem el-entreprenørens projektering og projekteringen af de øvrige dele. 2) Byggeleder Ansvarlig for byggepladsledelse, kommunikation med plejecentre under byggeri i drift, opfølgning på tidsplan og økonomi, koordinering mellem el-entreprenøren og hovedentreprenøren for de andre fag. 3) Sagsarkitekt Arkitekt med erfaring indenfor indretning med fokus på hjemlighed og demensvenlige løsninger. 4) Fagansvarlig ingeniør til fagtilsyn og granskning (el og belysning) Specialist med kompetence til at granske el-entreprenørens projektering og føre fagtilsyn inden for elinstallationer og døgnrytmebelysning. En nøgleperson kan godt udfylde 2 roller, så længe det i CV'et er dokumenteret, at nøglepersonen har de nødvendige kompetencer og kvalifikationer til at varetage begge roller. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Hindamisk kriterium i kategorien: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamisk kriterium – arv: 30

Kriterium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Underkriteriet Opgaveløsning bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af den efterspurgte opgaveløsning. Det vil blive vægtet positivt i hvor høj grad forslagene samlet set viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i delopgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og anvendelige tiltag og værktøjer. Odense Kommune vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad tilbudsgiver konkret redegør for: a) Planlægning og tidsstyring: Hvordan projekteringen og udførelsen af arbejdet planlægges, så grænseflader håndteres rettidigt og driften af plejecentrene påvirkes mindst muligt, både i relation til beboernes tryghed, fremdriften, kvaliteten og kommunikationen med driften. Den etapevise udførelse understøtter projektet ved at opsamle og implementere erfaringer fra én etape til den næste etape. Det skal være konkret og egnet til at højne kvaliteten, sikre at tidsplanen overholdes og minimere gener for driften af plejehjemmet. b) Involvering af driften og mangelfri aflevering: At besvarelsen sikrer rettidig involvering af driften. At besvarelsen understøtter en god afleveringsproces, der minimerer risikoen for mangler, og at uundgåelige mangler håndteres effektivt og med hensyntagen til beboere og personale. c) Håndtering af uforudsete forhold: En plan, der sikrer en effektiv opstart og forståelsen for projektet som helhed, herunder inddragelse af de øvrige fag, i rette tid. At tiltagene understøtter fremdrift og håndterer risici, og at forundersøgelser aktivt indgår i planlægningen. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Hindamisk kriterium i kategorien: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamisk kriterium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: taani keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudsportal>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudsportal>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: taani keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: - Kontrakten indeholder krav om overholdelse af arbejdsklausulen. - Kontrakten indeholder krav om solidarisk hæftelse for økonomiske støttevirksomheder. - Udelukkelse pga. russisk ejerskab eller etablering, jf. Rådets forordning (EU) 2022/1269 af 21. juli 2022.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Klagenævnet for Udbud

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v.

(loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Odense Kommune

Hankedokumentidele internetivälilist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Odense Kommune

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Odense Kommune

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Odense Kommune

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem - Delaftale 2 El-entreprise
Kirjeldus: Projektering og udførelse af døgnrytmebelysning i forbindelse med modernisering af 7 plejehjem i Odense Kommune. Moderniseringen udbydes i samarbejdsformen Inddragende Byggeri. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et inddragende samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune. Denne delaftale vedrører el-entreprenøren
Sisemine tunnus: Delaftale 2 El-entreprise

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd
Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd
Täiendav liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd, 45210000 Hoonete ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Pomosavej 17
Linn: Odense
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Enrum Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Roersvej 25
Linn: Odense
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Sukkerkogeriet Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Møllemarksvej 39
Linn: Odense
Sihtnumber: 5200
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Bolbro Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Rytterkasernen 7A
Linn: Odense
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
Lisateave: Rytterkassernen Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Drejøgade 1A
Linn: Odense
Sihtnumber: 5000

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Marienlund Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Svovlhatten 2B

Linn: Odense

Sihtnumber: 5220

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Svovlhatten Plejehjem

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Herluf Trolles Vej 148A

Linn: Odense

Sihtnumber: 5220

Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)

Riik: Taani

Lisateave: Herluf Trolle Plejehjem

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 29/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 22/03/2030

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 45 000 000,00 DKK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, at ansøgeren som minimum lever op til nedenstående mindstekrav, jf. udbudslovens § 142. Ansøger skal have en omsætning på minimum 20 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en egenkapital på minimum 8 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige tekniske og faglige forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, jf. udbudslovens § 143, at ansøgeren kan dokumentere mindst én reference der viser erfaring med: • Ansøger skal have projekteret og implementeret døgnrytmebelysning på et enkeltstående projekt. El-entrepriesum minimum

DKK 500.000. ekskl. moms. og • Ansøger skal have udført elinstallationer på et enkeltstående projekt på en institution i drift for sårbare borgere. El-entreprisesum minimum DKK 300.000 ekskl. moms. Hvor der i ovenstående afsnit står 'ansøger', omfatter dette også de enheder, som ansøgeren baserer sin økonomiske og finansielle eller tekniske og faglige formåen på, jf. udbudslovens regler. Ved 'institution i drift for sårbare borgere' menes en institution hvor sårbare borgere opholder sig og modtager sundheds- og omsorgsydelser. Oplysningerne bedes vedlagt i et selvstændigt dokument. Derudover skal ansøger udfylde skemaet "Udbudsbilag 5 - Referencematrix". Hver reference må maksimalt fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Odense Kommune alene lægge vægt på den første A4-side. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 5 år. Referencerne skal være afsluttet, dvs., der skal være gennemført en delaflevering eller endelig aflevering. Hvis ansøgeren har samarbejdet med andre aktører om referencen, skal ansøger angive hvilke dele af opgaven denne har udført. Der må maksimalt vedlægges fem (5) referencer i alt. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen hos andre virksomheder, jf. afsnit 7.1. Udvalgelsen vil blive baseret på i hvilket omfang ansøgeren dokumenterer erfaring med:

- Projekter, der er sammenlignelige med den udbudte aftale, herunder i forhold til kompleksitet og omfang,
- Projektering, installation og idriftsættelse af døgnrytmebelysning
- Etapedelte projekter, hvor systematisk videnopsamling og -deling mellem etaper har været centralt,
- Projekter udført for offentlige bygherrer

Kriteriume kasutatakse menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etappi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Ved vurderingen af underkriteriet Pris vil Odense Kommune lægge vægt på, at tilbudsgivers (Elentreprenørens) tilbudte tillægsprocent er så lav som muligt. Den tilbudte procentsats omregnes automatisk til en tilbudssum (DKK ekskl. moms) via tilbudslisten. Det er tilbudssummen, der indgår i vurderingen. Odense Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Underkriteriet Pris vurderes på baggrund af den samlede evalueringstekniske sum. Hvert tilbud tildeles ud fra denne sum point på en skala fra 010 efter en lineær model. Tilbuddet med den laveste pris tildeles 10 point. Hvor den lineære models nulpunkt placeres, afhænger af spredningen i tilbuddene.

- Hvis den højeste pris ligger 30 % eller mindre over den laveste pris, gives 0 point til en (fiktiv) pris, der er 30 % dyrere end den laveste.
- Hvis den højeste pris ligger mere end 30 %, men mindre end 50 %, over den laveste pris, gives der 0 point til tilbuddet med den højeste pris.
- Hvis den højeste pris ligger 50 % eller mere over den laveste pris, giver der 0 point til en (fiktiv) pris, der er 50 % højere end den laveste.

Alle tilbud, der er mere end 50 % dyrere end det laveste, tildeles også 0 point.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Underkriteriet Organisation og nøglepersoner bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af projektorganisationen samt CV'er for de tilbudte nøglepersoner, i henhold til de efterspurgte elementer og beskrivelse. Det vil blive vægtet positivt:

- a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation

med klare og logiske kompetence og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Odense Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og mellem delprojekter. b) I hvor høj grad bemandingen er den samme på alle delprojekter. At projekteringslederen har erfaring med projekteringsledelse med entreprenørprojektering og at byggeledelsen har erfaring med styring af flere fagentrepriser. At entreprenørens projektleder har erfaring med projektering af døgnrytmebelysning. c) I hvor høj grad de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil særligt blive lagt vægt på følgende nøglepersoner: 1) Projektleder (Elentreprenør) Ansvarlig for entreprenørprojekteringen af døgnrytmebelysning. Ansvarlig for elentreprenørens overordnede styring med fokus på tid, økonomi og kontraktmæssig overholdelse, herunder samarbejdet med totalrådgiveren og hovedentreprenøren for de øvrige fag. 2) Entrepriseleder Kommunikation med plejecentre under byggeri i drift. Samarbejder med totalrådgiverens byggeleder og hovedentreprenøren for de øvrige fag om koordinering, tidsplanlægning under udførelsen. En nøgleperson kan godt udfylde 2 roller, så længe det i CV'et er dokumenteret, at nøglepersonen har de nødvendige kompetencer og kvalifikationer til at varetage begge roller. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 30

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Underkriteriet Opgaveløsning bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af den efterspurgte opgaveløsning. Det vil blive vægtet positivt: I hvor høj grad forslagene samlet set viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i delopgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og anvendelige tiltag og værktøjer. Odense Kommune vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad tilbudsgiver konkret redegør for: a) Planlægning af elarbejder: Hvordan projekteringen og udførelsen af arbejdet planlægges, så grænseflader håndteres rettidigt og driften af plejecentrene påvirkes mindst muligt, både i relation til beboernes tryghed, fremdriften, kvaliteten og kommunikationen med driften. At den etapevise udførelse bruges aktivt til at understøtte projektet ved at opsamle og implementere erfaringer fra én etape til den næste etape, og dermed sikre kvaliteten og tidsplanen og minimere gener for driften af plejehjemmet. b) Aflevering og dokumentation: At besvarelsen konkret beskriver, hvordan tilbudsgiveren vil sikre korrekt aflevering af elinstallationerne, herunder dokumentation og instruktion af driftspersonale. At tiltagene er egnede til at understøtte rettidig og mangelfri aflevering og understøtter en god overgang til daglig drift. c) Varsling og sikkerhed: At besvarelsen understøtter en rettidig og relevant varsling af strømafbrydelser og understøtter en tryk hverdag for beboere og personale under udførelsen. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: taani keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudsportal>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.byggeweb.dk/dk/udbudsportal>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: taani keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: - Kontrakten indeholder krav om overholdelse af arbejds klausulen. - Kontrakten indeholder krav om solidarisk hæftelse for økonomiske støttevirksomheder. - Udelukkelse pga. russisk ejerskab eller etablering, jf. Rådets forordning (EU) 2022/1269 af 21. juli 2022.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Klagenævnet for Udbud

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v.

(loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Odense Kommune

Hankedokumentidele internetivälilist juurdepääsu pakuv organisatsioon: Odense Kommune

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Odense Kommune
Pakkumusi menetlev organisatsioon: Odense Kommune

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Odense Kommune
Registreerimisnumber: 35209115
Postiaadress: Flakhaven 2
Linn: Odense C
Sihtnumber: 5000
Riik – jaotus (NUTS): Fyn (DK031)
Riik: Taani
E-posti aadress: solj@odense.dk
Telefon: 24278485
Internetiaadress: www.odense.dk

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: RIB Software Danmark A/S
Registreerimisnumber: 25126475
Postiaadress: Ryesgade 19C, 3. sal
Linn: København N
Sihtnumber: 2200
Riik – jaotus (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Riik: Taani
E-posti aadress: support@ribsoftware.dk
Telefon: +45 35 245 250
Internetiaadress: www.ribsoftware.dk

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Klagenævnet for Udbud
Registreerimisnumber: 37795526
Postiaadress: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Linn: Viborg
Sihtnumber: 8800
Riik – jaotus (NUTS): Vestjylland (DK041)
Riik: Taani
E-posti aadress: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Internetiaadress: <http://www.klfu.dk>

Selle organisatsiooni rollid:

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Registreerimisnumber: 10294819

Postiaadress: Carl Jacobsens Vej 35

Linn: Valby

Sihtnumber: 2500

Riik – jaotus (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Riik: Taani

E-posti aadress: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Internetiaadress: <https://www.kfst.dk>

Selle organisatsiooni rollid:

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4480e061-c511-46ad-aa18-a795f20bfe19 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/05/2026 11:15:25 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: taani keel

Teate avaldamise number: 313765-2026

ELT S väljaande number: 88/2026

Avaldamise kuupäev: 07/05/2026