

316465-2026 - Hange

Madalmaad – Majaehitus – Woningbouw locatie Stads Kantoor

OJ S 89/2026 08/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

E-posti aadress: inkoop@drechtsteden.nl

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Woningbouw locatie Stads Kantoor

Kirjeldus: Woningbouwprogramma op de locatie van het huidige stads kantoor aan de Spuiboulevard 300. Zie verder aanbestedingsdocumentatie. Zie aanbestedingsdocumentatie.

Menetluse tunnus: c6672bba-3e0d-467c-84e5-0657f8f8606f

Sisemine tunnus: 260023GDD

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Dordrecht

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Woningbouw locatie Stads Kantoor

Kirjeldus: Woningbouwprogramma op de locatie van het huidige stads kantoor aan de Spuiboulevard 300. Zie verder aanbestedingsdocumentatie. Zie aanbestedingsdocumentatie.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211300 Majaehitus

Täiendav liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Dordrecht

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 30/12/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/12/2031

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Lisatud on puuetega inimeste juurdepääsukriteeriumid

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: GC1 Prijs

Kirjeldus: Er wordt gebruikgemaakt van een systeem van gunnen op waarde. Zie aanbestedingsdocumentatie voor nadere informatie.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: GC2.1 Stedenbouw en beeldkwaliteit

Kirjeldus: Zie aanbestedingsdocumentatie

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: GC2.2 Duurzaam en circulair bouwen

Kirjeldus: Zie aanbestedingsdocumentatie.
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet
Nimi: GC2.3 Klimaatadaptief en Natuurinclusief bouwen
Kirjeldus: Zie aanbestedingsdocumentatie.
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 15

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet
Nimi: GC2.4 Realisatie en omgeving
Kirjeldus: Zie aanbestedingsdocumentatie.
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 20

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424127>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 30/06/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav
Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424127>
Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
E-arveldamine: Nõutav
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

Registreerimisnumber: 111720547

Postiaadress: Spuiboulevard 300

Linn: DORDRECHT

Sihtnumber: 3311GR

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: J Kuling-Bakker

E-posti aadress: inkoop@drechtsteden.nl

Telefon: +31 787708008

Internetiaadress: <http://www.dordrecht.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Rotterdam

Postiaadress: Wilhelminaplein 100125

Linn: Rotterdam

Sihtnumber: 3072 AK

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Rotterdam

Postiaadress: Wilhelminaplein 100 - 125

Linn: Rotterdam

Sihtnumber: 3072 AK

Riik – jaotus (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rechtbank Rotterdam

E-posti aadress: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883626000

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

9b39caec-f3db-43ec-873b-a2b840a7255d-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

KC1, KC2 en SC1 zijn verruimd. Gezien de ingelaste aanvullende Nvl in de selectiefase wordt de planning niet verder aangepast.

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 9950ff9f-cf48-46c3-97e2-5e8d1dae216d - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 06/05/2026 16:35:33 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 316465-2026

ELT S väljaande number: 89/2026

Avaldamise kuupäev: 08/05/2026