

319920-2026 - Hange

Belgia – Ehitustööd – Construction de 49 logements et aménagement des abords du site Clos de l'Age d'Or à La Louvière

OJ S 90/2026 11/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Centr'Habitat SCRL

E-posti aadress: info@centrhabitat.be

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Construction de 49 logements et aménagement des abords du site Clos de l'Age d'Or à La Louvière

Kirjeldus: Le présent marché concerne le développement immobilier du Clos de l'Age d'Or à 7100 - Haine-Saint-Pierre. Le programme de construction comporte 49 logements et les aménagements de l'ensemble des abords du site. Ce nouveau quartier sera ordonné en 3 ensembles de logements dont les typologies sont les suivantes : • Zone 1- Est : 8 maisons 3 chambres • Zone 2 – Ouest : 9 maisons 3 chambres + 8 maisons 4 chambres • Zone 3 – Sud : 24 appartements 2 chambres dont 8 appartements adaptables. Le projet intègre par ailleurs une installation de géothermie peu profonde non reprise dans de ce présent marché qui devra toutefois tenir compte du contexte lié à sa mise en oeuvre.

Menetluse tunnus: 5127f19b-861f-4124-a1db-1107e464fa1f

Sisemine tunnus: T26.1234

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Riik: Belgia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: T26.1234 - 1

Kirjeldus: Construction de 49 logements et aménagement des abords du site Clos de l'Age d'Or à La Louvière

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Riik: Belgia

5.1.3. Eeldatav kestus

Muu kestus: Teadmata

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/17008c54-e963-4bf3-9305-c94417c85622/documents>

Sihtotstarbeline teabevahetuskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/17008c54-e963-4bf3-9305-c94417c85622/forum>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/17008c54-e963-4bf3-9305-c94417c85622/general>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Nõutav on täiustatud või kvalifitseeritud e-allkiri või e-tempel (nagu on määratletud määruises (EL) nr 910/2014)

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankes steemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Conseil d'Etat

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Sur base de la législation en vigueur

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Centr'Habitat SCRL

Registreerimisnumber: 0401763211_965

Postiaadress: Rue Edouard Anseele 48

Linn: La Louvière

Sihtnumber: 7100

Riik – jaotus (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Riik: Belgia

E-posti aadress: info@centrhabitat.be

Telefon: +32 64221782

Internetiaadress: <http://www.centrhabitat.be/>

Hankija profiil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=965&includeOrganisationChildren=true>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: SPF Strat gie et Appui

Registreerimisnumber: BE001

Postiaadress: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Linn: Bruxelles

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

E-posti aadress: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetiaadress: <https://bosa.belgium.be>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Conseil d'Etat

Registreerimisnumber: 0308.356.862

Linn: Scharbeek

Sihtnumber: 1040

Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Riik: Belgia

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 6f40b8b0-5924-424f-b6fe-77e441ceb352 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 08/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 08/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 319920-2026

ELT S väljaande number: 90/2026

Avaldamise kuupäev: 11/05/2026