

322589-2026 - Hange

Saksamaa – Isolatsioonitööd – Bauwerkstrockenlegung

OJ S 90/2026 11/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Klinikum St. Georg gGmbH

E-posti aadress: ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de

Hankija õiguslik vorm: Piirkondliku omavalitsuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Bauwerkstrockenlegung

Kirjeldus: Gesundheitsakademie St Georg / Haus 06, Klinikum St. Georg gGmbH, Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig. Das Klinikum St. Georg beabsichtigt den Umbau eines Bettenhauses (Haus 6) am Standort Eutritzsch zur Gesundheitsakademie "St. Georg" als medizinisches Berufs- und Bildungszentrum. Das Gebäude wurde 1913 fertiggestellt. Es ist Teil eines Flächendenkmals und verfügt über fünf Regelgeschosse. Das Gebäude wurde letztmalig in den 1970er Jahren grundlegen saniert und mit einem zweigeschossigen Anbau erweitert. Für die beabsichtigte Umnutzung ist das Gebäude grundlegend zu sanieren und innerhalb des bestehenden statischen Systems für den vorgesehenen Zweck umzubauen. Das Baufeld befindet sich im rückwärtigen Teil des Klinikums.

Menetluse tunnus: c42fa135-0e0e-40cd-8c1b-6e519042c5c3

Sisemine tunnus: 016 26/H06/Los 236

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45320000 Isolatsioonitööd

Täiendav liigitus (cpv): 45261420 Hüdriisolatsioonitööd, 45262000 Muud eriehitustööd, v.a katusetööd, 45262800 Juurdeehitustööd, 45262521 Fassaaditellise ladumistööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Delitzscher Straße 141

Linn: Leipzig

Sihtnumber: 04129

Riik – jaotus (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y04MFQV# Zusätzliche Angaben: Das gesamte Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich elektronisch. In Papierform eingereichte Angebote führen zur Nichtberücksichtigung. Zur Teilnahme am elektronischen Vergabeverfahren ist eine

einmalige kostenfreie Registrierung unter www.dtv.de als Bieter erforderlich. Alle dem Angebot beizufügenden Unterlagen sind an den geforderten Stellen mit einer Unterschrift zu versehen und im Bietermodul des DTVP hochzuladen. Der Bewerber trägt das Übermittlungsrisiko und ist für den fristgerechten Eingang des vollständigen Angebotes verantwortlich.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Bauwerkstrockenlegung

Kirjeldus: Bauvorhaben: Gesundheitsakademie St. Georg - Haus 06 Klinikum St. Georg gGmbH Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig Los: 235 Bauwerkstrockenlegung Aufgrund von umfassenden Nutzungsänderungen soll das Untergeschoss eine neue Horizontal- Abdichtung erhalten. Bestandteile der ausgeschriebenen Leistungen sind unter anderem: - Baustelleneinrichtung - Erdaushub zur Freilegung der Außenwandflächen im Untergeschoss - Herrichten und Vorbereiten des Untergrundes, Putzausbesserungen - Ausführung einer Flächenabdichtung - Montage und Lieferung von Kellerlichtschächten Grobmassen - 1.430 t Aushub und Entsorgung von Bodenmaterial - 1.525 m³ Verfüllmaterial - 210 m² Kalk-Zement-Putz - 887 m² Flächenabdichtung (PMBC) - 253 m² Perimeterdämmung D 100 mm - 634 m² Perimeterdämmung D 30 mm - 13 Stück Lichtschächte aus glasfaserverstärktem Kunststoff - 3 Stück Lichtschächte als Betonfertigteile - 360 m³ Herstellen und anschließende Schließen von Leitungsgräben mit Schachtbaugrube, einschließlich aller erforderlichen Verbauarbeiten gemäß statischen und konstruktiven Vorgaben sowie Herstellung der offenen Wasserhaltung. - 130 m Verlegung von Abwasserkanälen aus PP-Rohren (Polypropylen) in bis zu 4 m Grabentiefe, OD/DM 160 - 3 Stück Lieferung und Anschluss Schmutz-/Mischwasserschacht - 370 m Blitzschutz als Ringerder verlegen, einschließlich Schweiß-/Klemmverbinder und Anschluss an die Blitzschutzanlage - 385 m³ Abbruch Bodenplatte, Wände, Decken - 350 m² Abbruch Beton im Außenbereich - 115 m² Abbruch Schaumglasdämmung - 265 m² Abbruch bituminöse Sperrbahn an Außenwänden - 1330 m³ Sortieren und Trennen von gelagerten Abbruchmaterial - 540 t Boden lösen, laden, und Entsorgung, teilweise Zwischenlagerung - 1045 m³ Material des AG in Baugrube einbauen und verdichten - 765 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Beton - 1000 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Mauerwerk RC 1 und RC2 - 95 t Entsorgung Baustoffe mit gefährlichen Inhaltsstoffen, Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik

Sisemine tunnus: 016 26/H06/Los 236

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45320000 Isolatsioonitööd

Täiendav liigitus (cpv): 45261420 Hüdriisolatsioonitööd, 45262000 Muud eriehitustööd, v.a katusetööd, 45262800 Juurdeehitustööd, 45262521 Fassaaditellise ladumistööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Delitzscher Straße 141

Linn: Leipzig
Sihtnumber: 04129
Riik – jaotus (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 90 Päevad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): ei

Lisateave: Laufzeit in Tagen: 90 Werktage / Diese Baumaßnahme wird "Gefördert durch: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages"

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: - Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 3 VOB/A EU, insbesondere zu a) Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Es sind mindestens drei Referenzobjekte zu benennen, deren Ausführungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden die folgenden Referenzen angesehen: - PMBC Abdichtungen (Polymermodifizierte Bitumendickbeschichtungen) an Neubau- oder Bestandsgebäuden, - Baumaßnahmen auf funktionsfähigen Betriebsgeländen eines Krankenhauses, - Baumaßnahmen an technisch komplexen Gebäuden, wie bspw. Laborgebäuden und Krankenhausbauten. Mindestanforderung 1: Der Bieter muss mindestens eine Referenz über die Ausführung einer PMBC Abdichtungen (Polymermodifizierte Bitumendickbeschichtungen) an einem Bestandsgebäude vorweisen. Die Auftragssumme der Referenzmaßnahme muss mehr als 150.000 Euro brutto betragen haben. Mindestanforderung 2: Der Bieter muss mindestens eine Referenz über die Ausführung von Leitungsbauarbeiten in einer Tiefe von mindestens 4 m vorweisen. Die Auftragssumme der Referenzmaßnahme muss mehr als 100.000 EUR brutto betragen haben. Mindestanforderung 3: Der Bieter muss mindestens eine Referenz über die Ausführung einer Baumaßnahme auf dem Betriebsgelände eines Krankenhauses vorweisen. Die Auftragssumme der Referenzmaßnahme muss mehr als 350.000 EUR brutto betragen haben. b) Angabe der technischen Fachkräfte, über die der Unternehmer für die Ausführung der Leistungen verfügt g) Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal i) Angabe, welche Teile der Leistung der Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt Die vorgenannten Nachweise zur Prüfung der Bietereignung sind dem Angebot zwingend beizufügen. Alternativ

kann eine einheitliche europäische Eigenerklärung - Download unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=de> mit den entsprechenden Angaben ausgefüllt abgegeben werden.

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: -

Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 2 VOB/A EU, insbesondere zu a) Nachweis einer entsprechenden Haftpflichtversicherung c) eine Erklärung über Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV/documents>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MFQV>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: 5 v. H. der Auftragssumme für Vertragserfüllung, 3 v. H. der vorläufigen Abrechnungssumme für Mängelansprüche

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Nädalat

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Nachforderung: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert sind, werden nachgefordert.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Klinikum St. Georg gGmbH, Ausschreibungsstelle

Lisateave: nichtöffentliche elektronische Angebotseröffnung

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ein Antrag auf Durchführung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Für Amtshandlungen der Vergabekammern werden Kosten (Gebühren und Auslagen) zur Deckung des Verwaltungsaufwandes erhoben (§ 182 GWB).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Klinikum St. Georg gGmbH
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Klinikum St. Georg gGmbH

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Klinikum St. Georg gGmbH

Registreerimisnumber: 23114400076

Postiaadress: Delitzscher Straße 141

Linn: Leipzig

Sihtnumber: 04129

Riik – jaotus (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Riik: Saksamaa

Kontaktpunkt: Ausschreibungsstelle

E-posti aadress: ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de

Telefon: +49 341909-3250

Faks: +49 341909-3251

Internetiaadress: <https://www.sanktgeorg.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registreerimisnumber: DE287064009

Postiaadress: PF 101364

Linn: Leipzig

Sihtnumber: 04013
Riik – jaotus (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefon: +49 341977-3202
Faks: +49 341977-1049
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83
Linn: Bonn
Sihtnumber: 53119
Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Riik: Saksamaa
E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Selle organisatsiooni rollid:
TED eSender

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse
:
26c18dd1-186f-4c04-800f-f75be34a19cd-01
Muudatuse peamine põhjus
:
Teave on nüüd kättesaadav
Kirjeldus
:
LV geändert mit zusätzlicher Leistung, Presstext angepasst

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: PROCEDURE
Muudatuste kirjeldus: zusätzlich: - 385 m3 Abbruch Bodenplatte, Wände, Decken - 350 m2 Abbruch Beton im Außenbereich - 115 m2 Abbruch Schaumglasdämmung - 265 m2 Abbruch bituminöse Sperrbahn an Außenwänden - 1330 m3 Sortieren und Trennen von gelagerten Abbruchmaterial - 540 t Boden lösen, laden, und Entsorgung, teilweise Zwischenlagerung - 1045 m3 Material des AG in Baugrube einbauen und verdichten - 765 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Beton - 1000 t Entsorgung Baustoffe ohne gefährliche Inhaltsstoffe, Mauerwerk RC 1 und RC2 - 95 t Entsorgung Baustoffe mit gefährlichen Inhaltsstoffen, Gemische aus oder getrennte Fraktionen von Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik
Hankedokumente muudeti: 06/05/2026

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: c69f1852-3d3a-49f8-b94b-7b7d17c9b83f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 08/05/2026 10:13:57 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 322589-2026

ELT S väljaande number: 90/2026

Avaldamise kuupäev: 11/05/2026