

Suurbritannia / Ühendkuningriik-Birmingham: Remondi- ja hooldusteenused

OJ S 132/2020 10/07/2020

Hanketeade

Teenused

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

I osa: Hankija

I.1. Nimi ja aadressid

Ametlik nimetus: Midland Heart Dynamic Purchasing System (DPS) — Contracting services for the In House Maintenance team

Riiklik registreerimisnumber: 30069R

Postiaadress: 20 Bath Row

Linn: Birmingham

NUTS kood: UK United Kingdom

Sihtnumber: B15 1LZ

Riik: Ühendkuningriik

Kontaktisik: Gregory Savage

E-post: procurement.team@midlandheart.org.uk

Internetiaadress(id):

Üldaadress: <https://www.midlandheart.org.uk/about-us/supply-to-us/>

Hankijaprofiili aadress: <https://www.in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

I.3. Teavevahetus

Hankedokumentid on kättesaadavad (tasuta piiramatult ja täielikult juurdepääsuks) aadressil:

<https://in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

Lisateavet saab eespool nimetatud aadressil

Pakkumused või osalemistaotlused saata elektrooniliselt aadressil: <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart/asp/Home>

Pakkumused või osalemistaotlused saata eespool nimetatud aadressil

I.4. Hankija liik

Avalik-õiguslik juriidiline isik

I.5. Põhitegevus

Elamu- ja kommunaalmajandus

II osa: Ese

II.1. Hanke kogus või ulatus

II.1.1. Nimetus

Midland Heart Dynamic Purchasing System (DPS) — In House Maintenance Team and Assets

Viitenumber: MHL-DPS1

II.1.2. CPV põhikood

50000000 Remondi- ja hooldusteenused

II.1.3.

Lepingu liik

Teenused

II.1.4. Lühikirjeldus

Midland Heart is developing a DPS, to form a list of approved, or pre-checked suppliers, deemed capable of providing the following reactive and planned asset management support.

The DPS will be split into lots

Lot 1: Clean and Clearance;

Lot 2: General Repairs and Void Works;

Lot 3: Glazing and UPVC;

Lot 4: Electrical;

Lot 5: Drainage;

Lot 6: Roofing;

Lot 7: Ground Works.

Please complete and submit the DPS standard questionnaire through In-Tend, suppliers will be advised if they have been approved onto the DPS or not through the In-Tend portal. The DPS will remain live until July 2029. Suppliers can apply at any time to be an approved supplier, while the DPS is live. If a supplier is unsuccessful they can re-apply if their circumstances change. Approved suppliers can bid for contracts advertised through the DPS.

II.1.5. Eeldatav kogumaksumus või suurusjärg

Maksumus käibemaksuta: 39 510 000,00 GBP

II.1.6. Teave osade kohta

Hankeleping on jaotatud osadeks: jah

Pakkumusi võib esitada kõigile osadele

Hankija jätab endale õiguse sõlmida lepingud järgmiste osade või osade gruppide kombinatsioonide kohta:

Lot 1: Clean and Clearance;

Lot 2: General Repairs and Void Works;

Lot 3: Glazing and UPVC;

Lot 4: Electrical;

Lot 5: Drainage;

Lot 6: Roofing;

Lot 7: Ground Works.

II.2. Kirjeldus

II.2.1. Nimetus

Clean and Clearance

Osa nr: 1

II.2.2. CPV lisakood(id)

90910000 Puhastusteenused, 90911100 Ruumide puhastusteenused, 45111200 Ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 90500000 Prügi ja jäätmetega seotud teenused

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: UKG West Midlands (England)

Põhiline teostamise koht:

II.2.4. Hanke kirjeldus

Midland Heart's In House Maintenance Team has typically spent around GBP 450 000 (excl. VAT) per year. This lot is all clearance work including but not limited to external clearance,

internal cleaning and clearance, disposal of previous customers waste/rubbish, external communal clearance, Graffiti removal environmental cleaning and prior to let cleaning. The estimated contract value is for the life of the DPS, contracts of 3 years will be competed and awarded through the DPS. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted work.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärg

Maksumus käibemaksuta: 4 050 000,00 GBP

II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus

Kestus kuudes: 108

Seda lepingut võidakse uuendada: jah

Uuenduste kirjeldus:

The contract is expected be re-advertised through the DPS in 36 months

II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta

Kandidaatide eeldatav arv: 3

II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

II.2. Kirjeldus

II.2.1. Nimetus

General Repairs and Void Works

Osa nr: 2

II.2.2. CPV lisakood(id)

50000000 Remondi- ja hooldusteenused

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: UK United Kingdom

Põhiline teostamise koht:

II.2.4. Hanke kirjeldus

Midland Heart's In-House Maintenance Team (IHMT) has historically spent around GBP 1 900 000.00 (including VAT) per year on general building maintenance contractors' services. This work contains responsive repairs including empty properties (voids), however not major works. We require general building maintenance contractors who can undertake all types of internal and low level external domestic repairs. These contractors will provide additional resources to In House Maintenance team. The following types of day to day and general repairs to domestic properties are expected to be required:

- plumbing

- joinery and carpentry (including UPVC) (first and second fix)
- plastering and rendering
- flooring
- tiling
- masonry and brick/blockwork (ground level/internal).

The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk

Maksumus käibemaksuta: 17 100 000,00 GBP

II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus

Kestus kuudes: 108

Seda lepingut võidakse uuendada: jah

Uuenduste kirjeldus:

The contract is expected be competed within the DPS every 3 years.

II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta

Kandidaatide eeldatav arv: 3

II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

II.2. Kirjeldus

II.2.1. Nimetus

Glazing and UPVC

Osa nr: 3

II.2.2. CPV lisakood(id)

45441000 Klaasimistööd, 44221000 Aknad, ukсед ja seotud tooted, 45421100 Uste ja akende ning nendega seotud osade paigaldamine

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: UK United Kingdom

Põhiline teostamise koht:

II.2.4. Hanke kirjeldus

Midland Heart's In House Maintenance teams has historically spent around GBP 240 000 (excl. VAT) per year on both UPVC and glazing services. This is for responsive repairs which will include empty properties (voids). Midland Heart require contracts who can undertake all type of internal and external glazing repairs such as making safe and boarding over, single

pane re-glazing, double glazed units, perspex and protective film. Contractors will also need to be able to undertake UPVC maintenance and responsive repairs including all UPVC Joinery and Carpentry. The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk

Maksumus käibemaksuta: 2 160 000,00 GBP

II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus

Kestus kuudes: 108

Seda lepingut võidakse uuendada: jah

Uuenduste kirjeldus:

The contract is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta

Kandidaatide eeldatav arv: 3

II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

II.2. Kirjeldus

II.2.1. Nimetus

Electrical

Osa nr: 4

II.2.2. CPV lisakood(id)

50710000 Mehaaniliste ja elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused, 50711000

Elektriliste ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: UK United Kingdom

Põhiline teostamise koht:

II.2.4. Hanke kirjeldus

Midland Heart's In House Maintenance Team has historically spent approximately GBP 550 000 per year on electrical contractors' services (excl. VAT). This works is for responsive repairs including empty properties (voids), Midland Heart requires day to day general repairs to all types of domestic electrical installations including but not limited to:

- electric space, point and water heating appliances
- electrical appliances
- electric ventilation

- lighting and power circuits
- final circuits
- light fittings
- electrical accessories
- alarms and other installations
- communal lighting
- temporary connections
- earthing
- testing.

The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk

Maksumus käibemaksuta: 4 950 000,00 GBP

II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dunaamilise hankesüsteemi kestus

Kestus kuudes: 108

Seda lepingut võidakse uuendada: jah

Uuenduste kirjeldus:

The contract is expected to be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta

Kandidaatide eeldatav arv: 3

II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

II.2. Kirjeldus

II.2.1. Nimetus

Drainage

Osa nr: 5

II.2.2. CPV lisakood(id)

45111240 Pinnase kuivendustööd, 45232452 Drenaažitööd, 44163110 Tühjendustorustikud

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: UK United Kingdom

Põhiline teostamise koht:

II.2.4. Hanke kirjeldus

Midland Heart's In House Maintenance Team has historically spent approximately GBP 300 000 (excl. VAT) per year on drainage services. This work contains responsive repairs including empty properties (Voids) requiring drainage contractors who can undertake all types of internal and external drainage repairs, Jetting and CCTV Surveys. The estimated contract value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk

Maksumus käibemaksuta: 2 700 000,00 GBP

II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus

Kestus kuudes: 108

Seda lepingut võidakse uuendada: jah

Uuenduste kirjeldus:

Contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta

Kandidaatide eeldatav arv: 3

II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

II.2. Kirjeldus

II.2.1. Nimetus

Roofing

Osa nr: 6

II.2.2. CPV lisakood(id)

45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd, 45261920 Katusehooldustööd, 45261211

Katusekatmine katusekividega, 45261210 Katusekatmistööd, 45261910 Katuseparandustööd

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: UK United Kingdom

Põhiline teostamise koht:

II.2.4. Hanke kirjeldus

Midland Heart's In House Maintenance Team has typically spent around GBP 800 000 (excl. VAT) per year on roofing repairs services. The works are responsive repairs including empty properties (voids). Midland Heart requires a roofing maintenance contractor who can undertake remedial repairs to pitched and flat roofs and all types of repairs for both tiled and felt roofs. the estimated value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award

contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk

Maksumus käibemaksuta: 7 200 000,00 GBP

II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus

Kestus kuudes: 108

Seda lepingut võidakse uuendada: jah

Uuenduste kirjeldus:

Roofing contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta

Kandidaatide eeldatav arv: 1

II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

II.2. Kirjeldus

II.2.1. Nimetus

Ground Works

Osa nr: 7

II.2.2. CPV lisakood(id)

45432112 Sillutise paigaldamine, 45342000 Aedade paigaldamine, 45233200 Mitmesugused pindamistööd

II.2.3. Täitmise koht

NUTS kood: UK United Kingdom

Põhiline teostamise koht:

II.2.4. Hanke kirjeldus

Midland Heart's In House Maintenance Team requires contractors to complete ground works at midland heart occupied and unoccupied sites (voids). The anticipated value per year is approximated at GBP 150 000 (excl. VAT). Midland Heart's In House Maintenance Team requires contractors to complete works such as:

- fencing repairs
- laying of slabs
- wall repair or rebuild.

The estimated value is for the life of the DPS, Midland Heart will compete and award contracts of 3 years. The values indicated are based on historic spend and Midland Heart does not guarantee the value of contracted works.

II.2.5. Hindamiskriteeriumid

Hind ei ole ainus lepingu sõlmimise kriteerium ning kõik kriteeriumid on esitatud üksnes hankedokumentides

II.2.6. Eeldatav maksumus või suurusjärk

Maksumus käibemaksuta: 1 350 000,00 GBP

II.2.7. Lepingu, raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kestus

Kestus kuudes: 108

Seda lepingut võidakse uuendada: jah

Uuenduste kirjeldus:

Contracts is expected be renewed every 3 years through the DPS.

II.2.9. Teave osalema kutsutavate kandidaatide piirarvu kohta

Kandidaatide eeldatav arv: 2

II.2.10. Teave alternatiivsete pakkumuste kohta

Alternatiivsete pakkumuste lubatavus: ei

II.2.11. Teave täiendavate hankevõimaluste kohta

Täiendavad hankevõimalused: ei

II.2.13. Teave Euroopa Liidu vahendite kohta

Hange on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga: ei

II.2.14. Lisateave

III osa: Juriidiline, majanduslik, finants- ja tehniline teave

III.1. Osalemistingimused

III.1.1. Kutsetöoga tegelemise sobivus, sealhulgas kutse- või äriregristrisse kuulumisega seotud nõuded

Tingimuste loetelu ja lühikirjeldus:

To be successfully accepted on to the DPS Suppliers will need to be registered on SSIP See Lot Descriptions in section II.2) Description.

III.1.2. Majanduslik ja finantsseisund

Võimalikud miinimumnõuded:

Turnover must 1 times anticipated contract value and supplier must be financially health as set by SQ guidance document. Employers and public liability insurance GBP 10 000 000; professional indemnity GBP 1 000 000.

III.1.3. Tehniline ja kutsealane suutlikkus

Kvalifitseerimise tingimuste loetelu ja lühikirjeldus:

Quality questions will be specified in the SQ and ITT which identifies the required professional and technical ability of contractors along with the lot specific requirements stated against each lot in this advert.

Võimalikud miinimumnõuded:

Valid current year Asbestos Awareness Certificate must be in place and as specified within SQ Guidance Document.

III.2. Lepingu tingimused

III.2.2. Lepingu täitmise tingimused

Contracts offered will include a set of KPIs which must be measured and adhered to by all contractors.

IV osa: Hankemenetlus

IV.1. Kirjeldus

IV.1.1. Hankemenetluse liik

Piiratud menetlus

IV.1.3. Teave raamlepingu või dünaamilise hankesüsteemi kohta

Hange hõlmab dünaamilise hankesüsteemi loomist

IV.1.8. Teave Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepingu (GPA) kohta

Hange on hõlmatud Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepinguga: jah

IV.2. Haldusalane teave

IV.2.2. Pakkumuste või osalemistaotluste laekumise tähtaeg

Kuupäev: 30/07/2029 Kohalik aeg: 09:00

IV.2.3. Kuupäev, mil valitud taotlejatele saadetakse pakkumuse esitamise või osalemise ettepanekud

IV.2.4. Keeled, milles võib esitada pakkumused või osalemistaotlused

Inglise keel

VI osa: Lisateave

VI.1. Teave hanke kordumise kohta

See on korduv hange: ei

VI.2. Teave elektrooniliste töövoogude kohta

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi

Lubatakse elektrooniliste arvete esitamist

Kasutatakse elektroonilisi makseid

VI.3. Lisateave

Access to the DPS Application is via: <https://in-tendhost.co.uk/midlandheart.aspx/Home>

Access register as a supplier if you have not already done so. Once registered please log into Midland Hearts portal where the DPS will be advertised. Please click on the DPS and express interest to gain access to the online selection questionnaire. Please complete the questionnaire and attach any requested documents or supporting documents to your application. For any technical support email support@in-tend.com

VI.4. Läbivaatamise kord

VI.4.1. Läbivaatamise eest vastutav organ

Ametlik nimetus: The High Court of England and Wales

Linn: London

Riik: Ühendkuningriik

VI.4.3. Läbivaatamise kord

Täpne teave läbivaatamismenetluse tähtaegade kohta:

VI.5. Käesoleva teate lähetamise kuupäev

08/07/2020