

328080-2026 - Hange

Madalmaad – Ehitustööd – EU aanbesteding uitvoerende partijen scholenpark A

OJ S 92/2026 13/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Noardeast-Fryslân

E-posti aadress: Info@noardeast-fryslan.nl

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: EU aanbesteding uitvoerende partijen scholenpark A

Kirjeldus: Zie omschrijving bij percelen en selectieleidraad. Zie omschrijving bij percelen en selectieleidraad.

Menetluse tunnus: b9a510c8-0e86-4012-bca7-bfdabb9984d0

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Dokkum

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Perceel 1: bouwkundig en constructief

Kirjeldus: Het verrichten van de bouwkundige en constructieve werkzaamheden inclusief de coördinatie van de installatietechnische en terrein werkzaamheden. De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)
Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45200000 Ehitiste või nende osade ehitustööd ja tsiviilehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Dokkum

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 16 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kirjeldus: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Alternatieven

Kirjeldus: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek).

Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel

meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 01/09/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Financiële en economische draagkracht

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Noardeast-Fryslân

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Perceel 2: installatiewerkzaamheden

Kirjeldus: Het verrichten van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden.

De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Dokkum

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 16 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kirjeldus: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Alternatieven

Kirjeldus: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek).

Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 01/09/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Financiële en economische draagkracht

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg,

Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Noardeast-Fryslân -
Juridische Zaken (NF)

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Noardeast-Fryslân

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Perceel 3: bouw, constructie en installaties (W&E) gezamenlijk

Kirjeldus: Het verrichten van de bouwkundige, constructieve en installatie (W&E)

werkzaamheden inclusief de coördinatie van de terreinwerkzaamheden. De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) -

Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Dokkum

5.1.3. Eeldatav kestus

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kirjeldus: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Alternatieven

Kirjeldus: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek).

Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Hanke tingimused

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 01/09/2026

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel
Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud
Variandid: Ei ole lubatud
Finantstagatise kirjeldus: Financiële en economische draagkracht
Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei
E-arveldamine: Lubatud
Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei
Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Noardeast-Fryslân
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Noardeast-Fryslân

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Noardeast-Fryslân
Registreerimisnumber: 53868875
Postiaadress: Koningstraat 13
Linn: Dokkum
Sihtnumber: 9101 LP
Riik – jaotus (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Martin Rolsma
E-posti aadress: Info@noardeast-fryslan.nl
Telefon: +31 0648650748
Internetiaadress: <http://www.noardeast-fryslan.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Rechtbank Noord-Nederland
Postiaadress: Postbus 1702
Linn: Leeuwarden
Sihtnumber: 8901 CA
Riik – jaotus (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Riik: Madalmaad
E-posti aadress: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Juridische Zaken (NF)

Postiaadress: Koningsstraat 13
Linn: Dokkum
Sihtnumber: 9101LP
Riik – jaotus (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Juridische Zaken (NF)
E-posti aadress: info@noardeast-fryslan.nl
Internetiaadress: <https://www.noardeast-fryslan.nl/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: b8902c4f-d71d-4b5d-912f-5dc8c1cf05f3 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 11/05/2026 15:13:38 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 328080-2026
ELT S väljaande number: 92/2026
Avaldamise kuupäev: 13/05/2026