

328130-2026 - Hange

Hispaania – Iluaedade ja parkide hooldusteenused – Conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid (5 Lotes)

OJ S 92/2026 13/05/2026

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-posti aadress: contratacionagmaym@madrid.es

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Keskkonnakaitse

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid (5 Lotes)

Kirjeldus: El presente procedimiento tiene por objeto la contratación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario de la ciudad de Madrid. El pliego de condiciones técnicas fija las bases que han de regular los trabajos antedichos, incluyendo los trabajos sobre los elementos vegetales y no vegetales, así como los trabajos técnicos de cartografía, inventario y gestión de la información necesarios, y otros que se especifican. El Pliego define las condiciones que han de cumplir las labores sobre las zonas verdes y arbolado urbano, tanto de los que estén incorporadas a la entrada en vigor del mismo, así como los que se incorporen posteriormente durante su periodo de vigencia. Es decir, además de las zonas a conservar inicialmente, serán objeto del contrato aquellas otras que se incorporen posteriormente a la publicación de la licitación durante el periodo de vigencia del servicio. La conservación y mejora de las zonas verdes y del arbolado viario constituyen un elemento esencial en la estrategia municipal para avanzar hacia una ciudad más saludable, resiliente y sostenible. Los principios generales que inspiran este contrato se centran en el uso de tecnologías avanzadas para la recopilación, análisis y gestión de la información, con el fin de lograr un control más preciso y una respuesta más ágil ante las necesidades del espacio verde urbano. La digitalización se plantea así, como una herramienta clave para evolucionar hacia una gestión proactiva, basada en datos y orientada a resultados. Igualmente, se prioriza la naturalización y renaturalización del entorno urbano, mediante el aumento del patrimonio vegetal y la diversificación de especies, favoreciendo así la biodiversidad y la adaptación al cambio climático. El incremento del arbolado y las plantaciones no se entiende solo como una mejora estética, sino como una acción estratégica con impacto en la salud pública, la reducción del efecto isla de calor y la calidad del aire. El modelo de gestión propuesto también persigue una racionalización de las labores, optimizando los recursos disponibles y estableciendo protocolos de trabajo eficientes, sin perder de vista el uso racional del agua, el control biológico de plagas y enfermedades, y el seguimiento continuo de la calidad de las intervenciones.

Menetluse tunnus: 197eaa44-0b22-426f-9ac9-62dbc149c3d8

Sisemine tunnus: 300/2025/02859

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90611000 Tänavapuhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 772 913 844,78 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 5

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 1

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán, Chamberí

Kirjeldus: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán y Chamberí, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90611000 Tänavapuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. **Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 150 762 687,60 EUR

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 46

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 29

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 17

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 4

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Avamise kuupäev: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca y Latina

Kirjeldus: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Fuencarral-El Pardo, Moncloa-Aravaca y Latina, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Sisemine tunnus: 2

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90611000 Tänavapuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 157 558 164,54 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 46

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 29

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 17

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 4

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Avamise kuupäev: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmise seotud tingimused: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Osa: LOT-0003

Pealkiri: Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas

Kirjeldus: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Ciudad Lineal, Hortaleza, San Blas-Canillejas y Barajas, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Sisemine tunnus: 3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90611000 Tänavapuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 159 972 098,88 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele
Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 46

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 29

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 17

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 4

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Avamise kuupäev: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Osa: LOT-0004

Pealkiri: Puente de Vallecas, Moratalaz, Villa de Vallecas y Vicálvaro

Kirjeldus: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Puente de Vallecas, Moratalaz, Villa de Vallecas y Vicálvaro, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Sisemine tunnus: 4

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90611000 Tänavapuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. **Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. **Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 171 433 770,06 EUR

5.1.6. **Üldine teave**

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 46

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 29

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 17

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 4

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Avamise kuupäev: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1. Osa: LOT-0005

Pealkiri: Carabanchel, Usera y Villaverde

Kirjeldus: El objeto del contrato es la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes y el arbolado viario municipal, en el ámbito territorial de los distritos de Carabanchel, Usera y Villaverde, y comprende las distintas labores señaladas en el PPTP

Sisemine tunnus: 5

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 77311000 Iluaedade ja parkide hooldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90611000 Tänavapuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/11/2026

Kestus: 48 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 133 187 123,70 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 1.1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 46

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B1 Porcentaje de baja sobre el importe total de la suma de los conceptos fijos de conservación y limpieza del presupuesto base de licitación .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 46

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: B2 Incremento de la partida de medición para determinadas mejoras.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 29

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 1. Calidad, desarrollo y adecuación del Plan de gestión del servicio.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 17

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 2. Calidad, alcance y adecuación de la propuesta de sistema inteligente de gestión automatizada con inteligencia artificial .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 4

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 3. Plan de fomento de la biodiversidad .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: 4. Plan de actuaciones de comunicación y sensibilización .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1b%2F%2FhWyx34wS7pcxhTeWOg%3D%3D

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Avamise kuupäev: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Esta obligación tiene el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017. De 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

Registreerimisnumber: 31606260204386

Registreerimisnumber: P2807900B

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28014

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-posti aadress: contratacionagmaym@madrid.es

Telefon: +34 915885346

Internetiaadress: <http://www.madrid.es>

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo de contratación pública de la Comunidad de Madrid.

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28010

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: tribunal.contratacion@madrid.org

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28010

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: tribunal.contratacion@madrid.org

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 37689dee-e932-4c5b-a57c-ca4902124e6f - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 11/05/2026 16:32:30 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 328130-2026

ELT S väljaande number: 92/2026

Avaldamise kuupäev: 13/05/2026