

329278-2026 - Hange

Madalmaad – Hoonete ehitustööd – Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag

OJ S 92/2026 13/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Stichting Lucas Onderwijs

E-posti aadress: debruijn@btender.eu

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Haridus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag

Kirjeldus: Het huidige schoolgebouw van de Liduina School aan de Amalia van Solmsstraat 155, 155k en 157 in Den Haag is technisch en functioneel verouderd. Daarom is Stichting Lucas Onderwijs voornemens de bestaande huisvesting voor de basisschool te 'vernieuwbouwen'. Beoogd wordt om de Liduina en kinderopvang 2Samen te huisvesten en samen te laten werken in één gebouw. Het oudste deel van het hoofgebouw op nr. 157 dateert uit 1920. Daarna is er veel aangebouwd. De 2 meest recente aanbouwen (nr. 155: een gymzaal en nr. 155k: een aanbouw van 2Samen) worden gesloopt en er komt een 4 laagse uitbreiding die aansluit op het bestaande gebouw. Het gebouw op nr. 155, een voormalig schoolgebouwtje van HSV, wordt gesloopt en er komt een nieuwe gymzaal voor de Liduina. Het hoofdgebouw wordt verduurzaamd. En omdat de houten palen verrot zijn wordt ook de fundering vervangen en hersteld en word op de begane grond een renovatievloer toegepast. Ook worden batterijen geplaatst. Zie de selectieleidraad. Het totale programma omvat ca. 4.000 m2 bvo. Ongeveer de helft van deze oppervlakte omvat de verbouw van de bestaande bebouwing en de andere helft betreft nieuwbouw van de uitbreiding en de gymzaal. Zie ook de selectieleidraad voor nadere informatie.

Menetluse tunnus: 590a0dc9-d034-4206-822f-7411ee033d87

Sisemine tunnus: BT2603

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45214200 Koolimajade ehitustööd, 45315100 Elektrotehnilised paigaldustööd, 45350000 Mehaanilised paigaldused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Den Haag

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag

Kirjeldus: Het huidige schoolgebouw van de Liduina School aan de Amalia van Solmsstraat 155, 155k en 157 in Den Haag is technisch en functioneel verouderd. Daarom is Stichting Lucas Onderwijs voornemens de bestaande huisvesting voor de basisschool te 'vernieuwbouwen'. Beoogd wordt om de Liduina en kinderopvang 2Samen te huisvesten en samen te laten werken in één gebouw. Het oudste deel van het hoofgebouw op nr. 157 dateert uit 1920. Daarna is er veel aangebouwd. De 2 meest recente aanbouwen (nr. 155: een gymzaal en nr. 155k: een aanbouw van 2Samen) worden gesloopt en er komt een 4 laagse uitbreiding die aansluit op het bestaande gebouw. Het gebouw op nr. 155, een voormalig schoolgebouwtje van HSV, wordt gesloopt en er komt een nieuwe gymzaal voor de Liduina. Het hoofdgebouw wordt verduurzaamd. En omdat de houten palen verrot zijn wordt ook de fundering vervangen en hersteld en word op de begane grond een renovatievloer toegepast. Ook worden batterijen geplaatst. Zie de selectieleidraad. Het totale programma omvat ca. 4.000 m2 bvo. Ongeveer de helft van deze oppervlakte omvat de verbouw van de bestaande bebouwing en de andere helft betreft nieuwbouw van de uitbreiding en de gymzaal. Zie ook de selectieleidraad voor nadere informatie.

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45214200 Koolimajade ehitustööd, 45315100 Elektrotehnilised paigaldustööd, 45350000 Mehaanilised paigaldused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Den Haag

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 20/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 02/10/2028

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankepingut (GPA): jah

5.1.7. **Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. **Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. **Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Laagste prijs

Kirjeldus: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. **Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424724>

5.1.12. **Hanke tingimused**

Menetluse tingimused:

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 06/07/2026

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424724>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping:

Derdenverklaring (indien van toepassing)-Aanmeldingsbiljet

5.1.15. **Vahendid**

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. **Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Lepitusorganisatsioon: Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Vaidlustusorgan: Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Zie selectieleidraad.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Stichting Lucas Onderwijs

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Stichting Lucas Onderwijs

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Stichting Lucas Onderwijs

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Stichting Lucas Onderwijs

Registreerimisnumber: 48482706

Postiaadress: Saffierhorst 105

Linn: 'S-GRAVENHAGE

Sihtnumber: 2592GK

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: J. de Bruijn

E-posti aadress: debruijn@btender.eu

Telefon: +31 641659469

Internetiaadress: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Postiaadress: Saffierhorst 105

Linn: Den Haag

Sihtnumber: 2592GK

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Klachtenmeldpunt aanbesteden

E-posti aadress: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl

Internetiaadress: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Linn: Den Haag

Sihtnumber: 2592GK

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Internetiaadress: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: e908c037-7e77-4dab-8f96-7a733671c5dc - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 12/05/2026 08:23:14 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 329278-2026

ELT S väljaande number: 92/2026

Avaldamise kuupäev: 13/05/2026