

332225-2026 - Hange

Rootsi – Elamumajanduse haldusteenused – Fastighetsnära tjänster

OJ S 93/2026 15/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Kraftringen Energi AB

E-posti aadress: upphandling@kraftringen.se

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Elektrienergiaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Fastighetsnära tjänster

Kirjeldus: Under 2027 har Kraftringen för avsikt att teckna avtal med en leverantör av fastighetsnära tjänster såsom Arbetsplatstjänster, fastighets och kontorsskötsel, post, registratur och lokalvård m.m. Orter-geografisk omfattning: Lund, Eslöv, Klippan.

Menetluse tunnus: 4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df

Menetluse liik: Väljakuulutamise läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipöhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79131000 Dokumenteerimisteenused, 79500000 Büroo tugiteenused, 79992000 Vastuvõtuteenused, 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused, 79993100

Rajatiste haldusteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused, 98341140 Majavalvuriteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Lund

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta

beslut i eller kontrollera dessa, fällts för deltagande i någon kriminell organisation genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i rådets rambeslut 2008/841/RIF av den 24 oktober 2008 om kampen mot organiserad brottslighet (EUT L 300, 11.11.2008, s. 42).

Korruptsioon: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för korruption genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 3 i konventionen om kamp mot korruption som tjänstemän i Europeiska gemenskaperna eller Europeiska unionens medlemsstater är delaktiga i (EUT C 195, 25.6.1997, s. 1) respektive artikel 2.1 i rådets rambeslut 2003/568/RIF av den 22 juli 2003 om kampen mot korruption inom den privata sektorn (EUT L 192, 31.7.2003, s. 54). Detta skäl för uteslutning omfattar även korruption enligt definition i den nationella lagstiftningen för den upphandlande myndigheten (den upphandlande enheten) eller leverantören.

Pettus: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för bedrägeri genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt innebörden i artikel 1 i konventionen om skydd av Europeiska gemenskapernas finansiella intressen (EGT C 316, 27.11.1995, s. 48).

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för terrorbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artiklarna 1 och 3 i rådets rambeslut av den 13 juni 2002 om bekämpande av terrorism (EGT L 164, 22.6.2002, s. 3). Denna grund för uteslutning omfattar även anstiftan av eller medhjälp till eller försök att begå brott i den mening som avses i artikel 4 i det rambeslutet.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för penningtvätt eller finansiering av terrorism genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 1 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2005/60/EG av den 26 oktober 2005 om åtgärder för att förhindra att det finansiella systemet används för penningtvätt och finansiering av terrorism (EUT L 309, 25.11.2005, s. 15).

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Har leverantören själv eller en person som är medlem i dess förvaltnings-, lednings- eller tillsynsorgan eller som har befogenhet att företräda, fatta beslut i eller kontrollera dessa, fällts för barnarbete eller andra former av människohandel genom en lagakraftvunnen dom som meddelades för högst fem år sedan eller i vilken en tidsfrist fastställts som fortfarande gäller? Enligt definitionen i artikel 2 i Europaparlamentets och rådets direktiv 2011/36/EU av den 5 april 2011 om förebyggande och bekämpande av människohandel, om skydd av dess offer och om ersättande av rådets rambeslut 2002/629/RIF (EUT L 101, 15.4.2011, s. 1).

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av skatter, i det land där denne är etablerad eller i den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Har leverantören åsidosatt sina skyldigheter i fråga om betalning av sociala avgifter, i det land där denne är etablerad eller i

den upphandlande myndighetens eller enhetens medlemsstat om det är ett annat land än etableringslandet?

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Fastighetsnära tjänster

Kirjeldus: Under 2027 har Kraftringen för avsikt att teckna avtal med en leverantör av fastighetsnära tjänster såsom Arbetsplatsjänster, fastighets och kontorsskötsel, post, registratur och lokalvård m.m. Orter-geografisk omfattning: Lund, Eslöv, Klippan.

Sisemine tunnus: 019c27c7-a711-7110-bd5e-0df7f59ba0f3

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 75123000 Elamumajanduse haldusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 79131000 Dokumenteerimisteenused, 79500000 Büroo tugiteenused, 79992000 Vastuvõtuteenused, 79993000 Ehitiste ja rajatiste haldusteenused, 79993100

Rajatiste haldusteenused, 90910000 Puhastusteenused, 90919200 Büroopuhastusteenused, 98341140 Majavalvuriteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 8 Aastad

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 4

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://annonser.clira.io/upphandling/4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://annonser.clira.io/upphandling/4fb448ce-342f-4042-b5f3-3a7126a146df>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Se upphandlingsdokument

Rahastamiskord: Nej

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Malmö

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Krafrtingen Energi AB

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Krafrtingen Energi AB

Registreerimisnumber: 5561009852

Linn: Lund

Sihtnumber: 22100

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: upphandling@krafrtingen.se

Telefon: 010-122 70 00

Internetiaadress: <https://www.krafrtingen.se/privat/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Malmö

Registreerimisnumber: 202100-2742

Linn: Malmö

Sihtnumber: 20320

Riik – jaotus (NUTS): Skåne län (SE224)

Riik: Rootsi

E-posti aadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Internetiaadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a1c49315-f9d1-4a5d-b0ab-c75d327da086 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 13/05/2026 08:19:13 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel

Teate avaldamise number: 332225-2026

ELT S väljaande number: 93/2026

Avaldamise kuupäev: 15/05/2026