

334280-2026 - Hange

Tšehhi – Mitte-eluruumi üürimis- või liisimisteenused – PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE PRÉMIOVÝCH TABÁKOVÝCH VÝROBKŮ A TABÁČNICKÝCH POTŘEB M.Č. 2053, 2053a a 2053b.

OJ S 93/2026 15/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Letiště Praha, a. s.

E-posti aadress: martina.marxgutova@prg.aero

Hankija õiguslik vorm: Eri- või ainuõigustega üksus

Hankija on võrgustiku sektori hankija

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Lennujaamaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE PRÉMIOVÝCH TABÁKOVÝCH VÝROBKŮ A TABÁČNICKÝCH POTŘEB M.Č. 2053, 2053a a 2053b.

Kirjeldus: Dodavатели выbranému на základě концесního řízení poskytneme právo k maloobchodnímu prodeji sortimentu prémiových tabákových výrobků a tabáčnických potřeb v jednotce m.č. 2053, 2053a a 2053b (dále jen „Koncese“), a to za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v návrhu Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených na prostory, která tvoří Přílohu F Zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva“) a dále za podmínek uvedených v ostatních přílohách Zadávací dokumentace nebo Smlouvy.

Menetluse tunnus: 3cfcf0dd-5069-4f9e-93ae-c9b3e079a328

Sisemine tunnus: 0211009674

Menetluse liik: Muu üheetapiline menetlus

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70220000 Mitte-eluruumi üürimis- või liisimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 15990000 Tubakas, tubakatooted ja -tarbed, 55900000

Jaemüügitused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

Lisateave: Mezinárodní letiště Praha Ruzyně

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 58 120 158,00 CZK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Kohaldatav piiriülene õigus: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE PRÉMIOVÝCH TABÁKOVÝCH VÝROBKŮ A TABÁČNICKÝCH POTŘEB M.Č. 2053, 2053a a 2053b

Kirjeldus: Dodavateli vybranému na základě koncesního řízení poskytneme právo k maloobchodnímu prodeji sortimentu prémiových tabákových výrobků a tabáčnických potřeb v jednotce m.č. 2053, 2053a a 2053b (dále jen „Koncese“), a to za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v návrhu Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených na prostory, která tvoří Přílohu F Zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva“) a dále za podmínek uvedených v ostatních přílohách Zadávací dokumentace nebo Smlouvy.

Sisemine tunnus: 0211009674

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70220000 Mitte-eluruumi üürimis- või liisimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 15990000 Tubakas, tubakatooted ja -tarbed, 55900000

Jaemüügitteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Riik: Tšehhi

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/07/2026

Kestus: 5 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 58 120 158,00 CZK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamise

Kirjeldus: environmentálně odpovědné -kvalitativní kritérium sociálně odpovědné - etický kodex Jedním z požadavků Zadavatele v rámci tohoto koncesního řízení byl požadavek na předložení nabídky, jejímž obsahem bude, mimo jiné, i plán, skrze který vybraný dodavatel přispěje k plnění cílů společenské odpovědnosti, a to zejména k naplnění cílů udržitelného rozvoje (SDG), a to zejména ve vztahu k cíli č. 8 (důstojná práce a ekonomický růst), cíli č. 9

(průmysl, inovace a infrastruktura), cíli č. 11 (udržitelná města a obce) a cíli č. 12 (odpovědná výroba a spotřeba). Ve vztahu k environmentálně zodpovědnému zadávání a k předmětu koncese Zadavatel navíc zohlednil dílčí cíle týkající se např. snižování spotřeby energií, recyklace, logistiky zásobování atp. Předložený plán z nabídky je vybraný dodavatel povinen plnit.

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Muu
Sotsiaalse eesmärgi edendamise: Õiglaselised töötajad

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Finanční kritéria

Kirjeldus: Váha 1. dílčího finančního kritéria CELKOVÁ VÁŽENÁ SAZBA ON - 30% z finančních kritérií. Váha 2. dílčího finančního kritéria CELKOVÉ VÁŽENÉ FPP - 70% z finančních kritérií.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvalitativní kritéria

Kirjeldus: A. Sortiment B. Vizualizace C. Plán podpory prodeje a Plán podpory provozu D. Splnění kritérií odpovědného zadávání

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: tšehhi keel

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Letiště Praha, a. s.
Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Letiště Praha, a. s.
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Letiště Praha, a. s.
Registreerimisnumber: 28244532
Postiaadress: K letišti 1019
Linn: Praha
Sihtnumber: 16100

Riik – jaotus (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Riik: Tšehhi
Kontaktpunkt: Mezinárodní letiště Praha Ruzyně
E-posti aadress: martina.marxgutova@prg.aero
Telefon: +420 724121251
Internetiaadress: <https://www.prg.aero>
Hankija profiil: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Hankedokumentidele internetivälisest juurdepääsu pakkuv organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreerimisnumber: 65349423

Postiaadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Linn: Brno

Sihtnumber: 60200

Riik – jaotus (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Riik: Tšehhi

E-posti aadress: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetiaadress: <https://uohs.gov.cz>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

10. Muudatus

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

270865-2026

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek - (BT-131(d)-Lot

10.1. Muudatus

Punkti tunnus: LOT-0001

Muudatuste kirjeldus: Prodloužení lhůty pro podání nabídek - (BT-131(d)-Lot

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 891cf0ec-c0ee-4c92-b6f6-89bb93aea919 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 19

Teate saatmise kuupäev: 13/05/2026 13:11:49 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: tšehhi keel

Teate avaldamise number: 334280-2026

ELT S väljaande number: 93/2026

Avaldamise kuupäev: 15/05/2026