

338547-2026 - Hange

Eesti – Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused – Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorrasteenuse osutamine

OJ S 94/2026 18/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Rae Vallavalitsus

E-posti aadress: info@rae.ee

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorrasteenuse osutamine

Kirjeldus: Hanke sisuks on Roheluse tee 4, Järveküla asuvas Kindluse Kooli hoonete kompleksis heakorrasteenuse osutamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused:

Vaata hanke alusdokumentidest

Menetluse tunnus: f64092e9-453b-4a4e-b7cf-2eec23cf93a8

Sisemine tunnus: 310683-0000

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911100 Ruumide puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Riik: Eesti

Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Riik: Eesti

Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Riik: Eesti

Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
Riik: Eesti
Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)
Riik: Eesti
Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Objektiga on võimalik tutvuda eelnevalt kokkulepitud ajal. Kontakt: haldusjuht Mart Männiste, e-mail: mart.manniste@kindlusekool.ee, tel. nr: 5151 888.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD), Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorrasteenuse osutamine

Kirjeldus: Hanke sisuks on Roheluse tee 4, Järveküla asuvas Kindluse Kooli hoonete kompleksis heakorrasteenuse osutamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Sisemine tunnus: 310683-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911000 Ruumide, hoonete ja akende puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90911100 Ruumide puhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Riik: Eesti
Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)
Riik: Eesti
Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
Riik: Eesti
Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
Riik: Eesti
Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Riik: Eesti

Lisateave: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

Lisateave: Objektiga on võimalik tutvuda eelnevalt kokkulepitud ajal. Kontakt: haldusjuht Mart Männiste, e-mail: mart.manniste@kindlusekool.ee, tel. nr: 5151 888.

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Keskkonnamõju vähendamine

Kirjeldus: Kasutatavad koristusvahendid on keskkonnasõbralikud

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Saastuse vältimine ja tõrje

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Vaata hanke alusdokumentidest

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10330886/documents?group=B>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10330886/tenders>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: eesti keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 19/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 3 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: Aruküla tee 9, Jüri

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Pakkujal peab olema tehtud kutsealane vastutuskindlustus hüvitise ülempiiriga vähemalt 200 000 eurot. Pakkujal tuleb esitada kutsealase vastutuskindlustuse poliis, mis näitab, et pakkujal on lepingu võimaliku rikkumisega tekkida võiva kahju hüvitamiseks vajalikud vahendid või tal on võimalus need saada. Pakkuja on kohustatud eelnimetatud kindlustuslepingut alal hoidma kogu Lepingu kehtivusaja jooksul. Kindlustus peab hõlmama kõiki hankelepingu täitmisega seotud riske. Hankija sõlmib edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga hankelepingu, mille projekt on esitatud hanke alusdokumentides. Teenuse osutaja, kes pole varem eelnevate lepingute raames objektile heakorra teenust osutanud, on kohustatud objektiga tutvuma. Objektiga saab eelnevalt tutvuda kokkuleppel kontaktisikuga. Kontaktisikuks on Mart Männiste, Haldusjuht, Tel. 5151 888. Töövõtja peab olema valmis Teenust osutama alates 17.08.2026.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Vaidlustusorgan: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Rae Vallavalitsus

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Rae Vallavalitsus

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Rae Vallavalitsus

Registreerimisnumber: 75026106

Postiaadress: Aruküla tee 9

Linn: Rae vald

Sihtnumber: 75301

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

Kontaktpunkt: MARIUS KUNINGAS

E-posti aadress: info@rae.ee

Telefon: +372 56820564

Internetiaadress: <http://www.rae.ee>

Hankija profiil: <http://www.rae.ee>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreerimisnumber: 1000123

Postiaadress: Tartu mnt 85

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10115

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Riigihangete register

Registreerimisnumber: TED64

Postiaadress: Lökke tn 4

Linn: Tallinn

Sihtnumber: 10122

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Riik: Eesti

E-posti aadress: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 38fe2e4e-ddd1-4748-b6d6-4ed32af48e37 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 14/05/2026 12:19:50 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 14/05/2026 13:00:15 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: eesti keel

Teate avaldamise number: 338547-2026

ELT S väljaande number: 94/2026

Avaldamise kuupäev: 18/05/2026