

## 340045-2026 - Hange

**Madalmaad – Ehitustööd – P-3000384 Herinrichting terrein Koning Willem III Kazerne te Apeldoorn**

**OJ S 95/2026 19/05/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade**  
**Ehitustööd**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Rijksvastgoedbedrijf

E-posti aadress: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: P-3000384 Herinrichting terrein Koning Willem III Kazerne te Apeldoorn

Kirjeldus: De Koning Willem III Kazerne is het Landelijk Opleidings- en Kenniscentrum van de Koninklijke Marechaussee (KMAR) van Defensie. Daarnaast is in het zuidoostelijk deel van de KW3 nog een onderdeel van de CLAS gehuisvest. Twee deelprojecten moeten nog gerealiseerd worden: deelproject K (herinrichting van het terrein) en deelproject M (veiligheidsvoorzieningen). Deze aanbesteding behelst de werkzaamheden van deelproject K. De herinrichting van het terrein, de ondergrondse infra en vervanging van kabels en (water) leidingen. Oppervlakte: circa 47.500m<sup>2</sup> bvo Disciplines: - GWW (Grond-, weg- en waterbouw), groenvoorziening, terreininrichting, elektrotechnische installaties

Menetluse tunnus: 0a62c6f6-b715-4b5a-b1fe-5f7d9bda0fc2

Sisemine tunnus: P-3000384

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45220000 Inseneritehnilised tööd ja ehitustööd

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Apeldoorn

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: P-3000384 Herinrichting terrein Koning Willem III Kazerne te Apeldoorn  
Kirjeldus: De Koning Willem III Kazerne is het Landelijk Opleidings- en Kenniscentrum van de Koninklijke Marechaussee (KMAR) van Defensie. Daarnaast is in het zuidoostelijk deel van de KW3 nog een onderdeel van de CLAS gehuisvest. Twee deelprojecten moeten nog gerealiseerd worden: deelproject K (herinrichting van het terrein) en deelproject M (veiligheidsvoorzieningen). Deze aanbesteding behelst de werkzaamheden van deelproject K. De herinrichting van het terrein, de ondergrondse infra en vervanging van kabels en (water) leidingen. Oppervlakte: circa 47.500m<sup>2</sup> bvo Disciplines: - GWW (Grond-, weg- en waterbouw), groenvoorziening, terreininrichting, elektrotechnische installaties  
Sisemine tunnus: 1

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45220000 Inseneritehnilised tööd ja ehitustööd

#### **Täiendavad hankevõimalused:**

Täiendavate hankevõimaluste kirjeldus: Zie bonusregeling zero emissie.

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Apeldoorn

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 10 Kuud

#### 5.1.6. Üldine teave

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### 5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

#### 5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

#### 5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

##### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Prijs

Kirjeldus: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Minimaliseren overlast

Kirjeldus: [...verwijzing naar de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase...] Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kwaliteits- en procesbeheersing

Kirjeldus: [...verwijzing naar de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase...] Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 0

**5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425351>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 01/09/2026

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425351>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 18/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dünaamilise hankes steemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankes steemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Vaidlustusorgan: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Rijksvastgoedbedrijf

Registreerimisnumber: 552550970

Postiaadress: Korte Voorhout 7

Linn: Den Haag

Sihtnumber: 2511 CW

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Imrane el Mobarek

E-posti aadress: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Telefon: +31 621528355

Internetiaadress: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

##### **Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postiaadress: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Linn: 's Gravenhage

Sihtnumber: 2595 AJ

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rechtbank 's Gravenhage

E-posti aadress: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 883622200

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

##### **Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postiaadress: Korte Voorhout 7

Linn: 's Gravenhage

Sihtnumber: 2511 CW

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf

E-posti aadress: [Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl)

Internetiaadress: <https://www.TenderNed.nl/>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postiaadress: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Linn: 's Gravenhage

Sihtnumber: 2595 AJ

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 883622200

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Linn: 's-Gravenhage

Sihtnumber: 2511CW

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: [Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl)

Internetiaadress: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Dashboard van deze aanbesteding

Postiaadress: Korte Voorhout 7

Linn: 's Gravenhage

Sihtnumber: 2511 CW

Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf

E-posti aadress: [Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl)

Internetiaadress: <https://www.TenderNed.nl/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Lepitusorganisatsioon

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

1d5978e5-151c-4dd6-b156-7d76db327e27-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

Kirjeldus

:

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft besloten de planning van deze aanbestedingsprocedure aan te passen. Aanleiding hiervoor is een onvoorziene omstandigheid tijdens het aanbestedingsproces, waardoor een nadere controle en herziening van de aanbestedingsstukken noodzakelijk is. Om alle gegadigden in gelijke mate in de gelegenheid te stellen kennis te nemen van de aangepaste informatie en hun aanmelding daarop af te stemmen, is besloten de termijnen van deze aanbestedingsprocedure evenredig te verschuiven. De aangepaste planning is opgenomen op TenderNed. Wij danken u voor uw begrip en flexibiliteit.

## **Teave teate kohta**

---

Teate tunnus/versioon: 2b781ab2-c6fe-41a7-b52c-060191f4ec67 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 18/05/2026 11:59:35 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 340045-2026

ELT S väljaande number: 95/2026

Avaldamise kuupäev: 19/05/2026