

343558-2026 - Hange

Madalmaad – Finantskonsultatsiooni-, finantstehingute käitlemis- ja arvelduskoja teenused –
Huurpenningen innen
OJ S 96/2026 20/05/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Alkmaar
E-posti aadress: post@alkmaar.nl
Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Huurpenningen innen
Kirjeldus: De gemeente Alkmaar verzorgt tijdelijke huisvesting voor circa 150 huurders, bestaande uit statushouders en spoedzoekers. Deze doelgroep maakt gebruik van gemeentelijke woonvoorzieningen en betaalt hiervoor huur en servicekosten. De gemeente beschikt momenteel niet over de capaciteit en systemen om de huuradministratie en incasso zelfstandig uit te voeren. Deze dienstverlening is daarom extern belegd. Na een pilot met Pinedo Makelaardij B.V., lopend tot 1 september 2026, is besloten de opdracht structureel aan te besteden. Gezien de contractwaarde en de verwachte looptijd van het programma tot circa 2035 betreft dit een meerjarige opdracht. Ca. 260.000 EUR
Menetluse tunnus: f2e5f559-b593-4141-a569-ef9dc8cc231d
Sisemine tunnus: C5249
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 66170000 Finantskonsultatsiooni-, finantstehingute käitlemis- ja arvelduskoja teenused
Täiendav liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused, 79940000 Inkassoettevõtte teenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad
Kõikjal asjaomases riigis
Lisateave: Alkmaar

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Huurpenningen innen

Kirjeldus: De gemeente Alkmaar verzorgt tijdelijke huisvesting voor circa 150 huurders, bestaande uit statushouders en spoedzoekers. Deze doelgroep maakt gebruik van gemeentelijke woonvoorzieningen en betaalt hiervoor huur en servicekosten. De gemeente beschikt momenteel niet over de capaciteit en systemen om de huuradministratie en incasso zelfstandig uit te voeren. Deze dienstverlening is daarom extern belegd. Na een pilot met Pinedo Makelaardij B.V., lopend tot 1 september 2026, is besloten de opdracht structureel aan te besteden. Gezien de contractwaarde en de verwachte looptijd van het programma tot circa 2035 betreft dit een meerjarige opdracht. Ca. 260.000 EUR

Sisemine tunnus: 1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 66170000 Finantskonsultatsiooni-, finantstehingute käitlemis- ja arvelduskoja teenused

Täiendav liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused, 79940000 Inkassoettevõtte teenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik: Madalmaad

Kõikjal asjaomases riigis

Lisateave: Alkmaar

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 31/08/2035

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Kvaliteit

Kirjeldus: Zie Aanbestedingsdocument

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prijs
Kirjeldus: Prijs
Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)
Hindamiskriteerium – arv: 50

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 03/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425480>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425480>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Gemeente Alkmaar - Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Gemeente Alkmaar

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Gemeente Alkmaar

Registreerimisnumber: 22159309

Postiaadress: Langestraat 97

Linn: ALKMAAR

Sihtnumber: 1811JD

Riik – jaotus (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Riik: Madalmaad
Kontaktpunkt: Frank Hattink
E-posti aadress: post@alkmaar.nl
Telefon: +31 725488888
Internetiaadress: <http://www.alkmaar.nl>
Hankija profiil: <http://www.alkmaar.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: www.tenderned.nl
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2509 AC
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: www.tenderned.nl
Linn: Den Haag
Sihtnumber: 2509 AC
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Riik: Madalmaad

Internetiaadress: <http://www.tenderned.nl>

Muud kontaktpunktid:

Ametlik nimi: Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Linn: Haarlem
Sihtnumber: 2019 HA
Riik – jaotus (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Rechtbank Noord-Holland
E-posti aadress: info@rechtspraak.nl
Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 1267ef21-f06c-4f8e-8b2d-69bb91f6f204 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 18/05/2026 17:53:29 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel
Teate avaldamise number: 343558-2026
ELT S väljaande number: 96/2026
Avaldamise kuupäev: 20/05/2026