

347546-2026 - Hange

Hispaania – Korterelamute ja eramute ehitustööd – Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

OJ S 97/2026 21/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-posti aadress: jon-salazar@euskadi.eus

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Kirjeldus: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Menetluse tunnus: 3244c783-5de4-4d85-a280-c40e48055694

Sisemine tunnus: C01/008/2025

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Abierto

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Riik: Hispaania

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 16 066 430,42 EUR

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: *Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las condiciones generales).

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Pankrot: Quiebra

Korruptsioon: Corrupción

Kokkulepe võlausaldajatega: Convenio con los acreedores

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Participación en una organización delictiva

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Pettus: Fraude

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Maksejõuetus: Insolvencia

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Vara haldab likvideerija: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatus nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Tõsine ametialane rikkumine: Mala conducta profesional grave

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Äritegevus on peatatud: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Ametialaste käitumisreeglite rikkumine kaitsealaste riigihangete valdkonnas: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Usaldusväarsuse puudumine riigi julgeolekule avalduvate ohtude välistamiseks: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Kirjeldus: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Sisemine tunnus: 0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45211000 Korterelamute ja eramute ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Riik: Hispaania

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 24 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Oferta económica

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 35

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Ampliación del plazo de garantía.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 4

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Seguimiento de obra

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 2

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 28

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Aspectos ambientales

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctoras.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 11

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Memoria: Gestión ambiental.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Contratación de mujeres.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel, baski keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 4 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lisateave: Apertura sobre B

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: 15 días hábiles.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Registreerimisnumber: 118674.0

Postiaadress: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Linn: Vitoria-Gasteiz

Sihtnumber: 01010

Riik – jaotus (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: oar@euskadi.eus

Telefon: +34 945019595

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Registreerimisnumber: S4833001C

Postiaadress: Donostia-San Sebastian, 1, 01010 Vitoria-Gasteiz

Linn: Vitoria-Gasteiz

Sihtnumber: 01010

Riik – jaotus (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: XXX

E-posti aadress: jon-salazar@euskadi.eus

Telefon: 945019888

Internetiaadress: <http://www.euskadi.eus>

Hankija profiil: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 7488f88a-ab83-4660-9fed-e46ff3cd6614 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 20/05/2026 10:15:06 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 347546-2026

ELT S väljaande number: 97/2026

Avaldamise kuupäev: 21/05/2026