

354230-2026 - Hange

Poola – Kapitaalremont- ja renoveerimistööd – Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

OJ S 99/2026 26/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

E-posti aadress: przetargi@zgn.waw.pl

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Kirjeldus: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Menetluse tunnus: b97f20a9-0d13-4a6c-b84d-0c646e75c650

Sisemine tunnus: TZ-133/R/26

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Riik: Poola

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 34 839 872,75 PLN

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1. obowiązek odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej; 2. zgodnie z art. 214 ustęp 1 punkt 7 ustawy pzp przewidziane udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót (robót konstrukcyjnych, instalacyjnych: sanitarnych m.in. wod-kan, c.o., wentylacji mechaniczne, elektrycznych - instalacji oświetlenia podstawowego, ogólnego i ewakuacyjnego); 3. zmiany umowy: terminu realizacji, zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, art. 455 ust. 2, art. 436 pkt. 4 lit. b, art. 439 ust. 2 pkt. 2.a) 4. zastosowanie procedury odwróconej, o której mowa w art. 138 ust. 1 ustawy pzp.

Õiguslik alus:

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Remont i przebudowa budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury

Kirjeldus: Zakres obejmuje remont i przebudowę budynku przy ulicy Rynek Nowego Miasta 7 w Warszawie na wielofunkcyjny obiekt kultury.

Sisemine tunnus: TZ-133/R/26

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45453000 Kapitaalremont- ja renoveerimistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45260000 Katusetööd ja muud eriehitustööd, 45262300 Betoontööd, 45262310 Raudbetoontööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 45320000 Isolatsioonitööd, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartehnilised tööd, 45331000 Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldustööd, 45332000 Vesivarustus- ja kanalisatsioonitööd ja drenaažipaigaldustööd, 45400000 Ehituse viimistlustööd, 45420000 Tisleri- ja puusepatoodete paigaldustööd, 45422100 Puidutööd, 45431000 Plaatimistööd, 45440000 Värvimis- ja klaasimistööd, 77300000 Aiandusteenused, 77314100 Mururajamisteenused, 77310000 Haljasalade istutus- ja hooldusteenused, 45112710 Haljasalade maastikukujundustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Riik: Poola

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestuse lõppkuupäev: 30/10/2028

Muu kestus: Teadmata

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 34 839 872,75 PLN

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: cena

Kirjeldus: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: poola keel
Hankedokumentide aadress: <https://platforma.eb2b.com.pl>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: poola keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 90 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Krajowa Izba Odwoławcza

Vaidlustusorgan: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Registreerimisnumber: NIP: 1070001293

Registreerimisnumber: REGON: 012547634

Postiaadress: ul. Szwoleżerów 5

Linn: Warszawa

Sihtnumber: 00-464

Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Riik: Poola

E-posti aadress: przetargi@zgn.waw.pl

Telefon: 223366125

Internetiaadress: www.zgn.waw.pl

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreerimisnumber: 5262239325

Postiaadress: Postępu 17A

Linn: Warszawa
Sihtnumber: 02-675
Riik – jaotus (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Riik: Poola
E-posti aadress: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587840

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a7f5583c-792a-4780-a6e2-98f07ad3ac38 - 02
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 22/05/2026 11:35:02 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: poola keel
Teate avaldamise number: 354230-2026
ELT S väljaande number: 99/2026
Avaldamise kuupäev: 26/05/2026