

356082-2026 - Hange

Rootsi – Koolimajade ehitustööd – International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

OJ S 99/2026 26/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

E-posti aadress: patrik.helander@sisab.se

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Kirjeldus: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2.

Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944

och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning.

Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad

av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och

ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte

av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat

brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela

skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings-

och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se

AFC.1.

Menetluse tunnus: 3ab750bc-c766-473f-952d-24399d0406ed

Sisemine tunnus: SISAB 2025/104

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214200 Koolimajade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 31625000 Turva- ja tulekahjuhäiresüsteemid, 45212500 Köökide või

restoranide teiseidustööd, 45262700 Hoonete ümberehitustööd, 45310000

Elektripaigaldustööd, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartechnilised tööd, 45331200

Ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldamine

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Kirjeldus: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Sisemine tunnus: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214200 Koolimajade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 31625000 Turva- ja tulekahjuhäiresüsteemid, 45212500 Köökide või restoranide teiseidustööd, 45262700 Hoonete ümberehitustööd, 45310000

Elektripaigaldustööd, 45330000 Torustikupaigaldus- ja sanitaartechnilised tööd, 45331200

Ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldamine

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)

Riik: Rootsi

Lisateave: -

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 05/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.
Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61084>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61084>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rootsi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 159 Päevad

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Förvaltningsrätten i Stockholm

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se upphandlingsdokumenten

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Skolfastigheter i Stockholm

Aktiebolag (SISAB)

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Registreerimisnumber: 556034-8970

Postiaadress: Box 47311
Linn: Stockholm
Sihtnumber: 100 74
Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)
Riik: Rootsi
Kontaktpunkt: Patrik Helander
E-posti aadress: patrik.helander@sisab.se
Telefon: 076-1246062
Internetiaadress: <https://sisab.se/>
Hankija profiil: <https://sisab.se/>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija
Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registreerimisnumber: 202100-2742
Postiaadress: Tegeluddsvägen 1
Linn: Stockholm
Sihtnumber: 11541
Riik – jaotus (NUTS): Stockholms län (SE110)
Riik: Rootsi
E-posti aadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefon: +46 856168000
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 25d318d3-6c6a-4500-bb64-bf183d075508 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 22/05/2026 12:54:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rootsi keel
Teate avaldamise number: 356082-2026
ELT S väljaande number: 99/2026
Avaldamise kuupäev: 26/05/2026