

## 358144-2026 - Hange

Hispaania – Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused – Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

OJ S 100/2026 27/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord - Paranduse teade  
Teenused

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Mesa del Senado

E-posti aadress: [dep.gestion-contractual@senado.es](mailto:dep.gestion-contractual@senado.es)

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Kirjeldus: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Menetluse tunnus: 89629ae6-826d-413b-ade4-a9e16b8a3843

Sisemine tunnus: 07/2026

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71356200 Tehnilised abiteenused

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

##### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 344 700,00 EUR

##### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

##### 2.1.5. Hanke tingimused

**Esitamise tingimused:**

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

**Lepingutingimused:**

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

## 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pettus: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tõsine ametialane rikkumine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korruptsioon: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sotsiaaloiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Maksejõuetus: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Äritegevus on peatatud: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kokkulepe võlausaldajatega: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Vara haldab likvideerija: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pankrot: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Kirjeldus: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Sisemine tunnus: 1

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused  
Täiendav liigitus (cpv): 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71356200 Tehnilised abiteenused

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestus: 2 Aastad

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 142 500,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Seguro de indemnización

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Propuesta técnica..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

##### **Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Senado

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

#### 5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Kirjeldus: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Sisemine tunnus: 2

##### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71356200 Tehnilised abiteenused

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestus: 2 Aastad

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 136 500,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Seguro de indemnización

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos diez años..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Propuesta técnica..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKl4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKl4aaw%3D%3D)

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Senado

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid****Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

**Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:**

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

**5.1. Osa: LOT-0003**

Pealkiri: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Kirjeldus: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Sisemine tunnus: 3

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused

Täiendav liigitus (cpv): 71300000 Insener-tehnilised teenused, 71356200 Tehnilised abiteenused

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestus: 2 Aastad

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

Muu informatsioon uuendamise kohta: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 65 700,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Seguro de indemnización

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Cifra anual de negocio

Kriteerium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (mediciones y dirección ejecución)..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 7

##### **Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Propuesta técnica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (seguridad y salud)..

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 45

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 3

#### **5.1.11. Hankedokumentid**

Hankedokumentide aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hispaania keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 2 Kuud

##### **Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Senado

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### 5.1.15. Vahendid

##### **Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

##### **Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Mesa del Senado

Registreerimisnumber: 51060910149851

Registreerimisnumber: S2804003H

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28071

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

Kontaktpunkt: Mesa del Senado



E-posti aadress: [dep.gestion-contractual@senado.es](mailto:dep.gestion-contractual@senado.es)

Telefon: +34 915381921

Internetiaadress: <http://www.senado.es>

Hankija profiil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28071

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: [intervencion.cortes@congreso.es](mailto:intervencion.cortes@congreso.es)

Telefon: +34 913906326

Internetiaadress: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

**Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Linn: Madrid

Sihtnumber: 28071

Riik – jaotus (NUTS): Madrid (ES300)

Riik: Hispaania

E-posti aadress: [intervencion.cortes@congreso.es](mailto:intervencion.cortes@congreso.es)

Telefon: +34 913906326

Internetiaadress: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

## 10. Muudatus

---

Eelmise teate versioon, mida muudetakse

:

c1446f1e-c2b7-4867-befe-569cff13e992-01

Muudatuse peamine põhjus

:

Teave ajakohastatud

**10.1. Muudatus**

Punkti tunnus: PROCEDURE

**10.1. Muudatus**

Punkti tunnus: LOT-0001

**10.1. Muudatus**

Punkti tunnus: LOT-0002

**10.1. Muudatus**

Punkti tunnus: LOT-0003

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: e4a8c4a0-a473-456f-8587-9286f1f5d967 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 26/05/2026 13:57:14 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hispaania keel

Teate avaldamise number: 358144-2026

ELT S väljaande number: 100/2026

Avaldamise kuupäev: 27/05/2026