

358416-2026 - Hange

Saksamaa – Kütteseadmete ja muude elektriliste hoone-seadmete elektripaigaldustööd – Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

OJ S 100/2026 27/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

E-posti aadress: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

Kirjeldus: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben.

Menetluse tunnus: 69ac0929-4377-4fd1-8f1b-4ef4cbb8802b

Sisemine tunnus: 26-5-135

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45315000 Kütteseadmete ja muude elektriliste hoone-seadmete elektripaigaldustööd

Täiendav liigitus (cpv): 39715300 Veevärgiseadmed

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Schulstraße 6

Linn: Karben

Sihtnumber: 61184

Riik – jaotus (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Rückfragen zum Verfahren sind ausschließlich im Vergabeportal der eHAD über die Nachrichtenfunktion zu richten. Nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen!

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Hankedokument
Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Siehe Vergabeunterlagen: Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124), Zusatzerklärung zur Eignung und Verpflichtungserklärung, diese sind enthalten im Formularpaket:
03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen.
Korrupsioon: siehe oben
Kuritegelikus ühenduses osalemine: siehe oben
Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: siehe oben
Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: siehe oben
Rahapesu või terrorismi rahastamine: siehe oben
Pettus: siehe oben
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: siehe oben
Maksejõuetus: siehe oben
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: siehe oben
Vara haldab likvideerija: siehe oben
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmise, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: siehe oben
Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: siehe oben
Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: siehe oben
Tõsine ametialane rikkumine: siehe oben
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: siehe oben
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmise: siehe oben
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: siehe oben
Äritegevus on peatatud: siehe oben
Maksude tasumise kohustuse rikkumine: siehe oben
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: siehe oben

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben
Kirjeldus: Allgemeine Bau-Beschreibung Im Zuge des Ausbaus der Ganztagsbetreuung, entsteht im süd-westlichen Bereich des Grundstücks ein zweigeschossiger, nicht-unterkellelter Erweiterungsbau. Der Neubau wird nicht an die Bestandsgebäude der Selzerbachschule angebaut. Der Altbau, das Hauptgebäude und der Neubau werden lediglich durch die bestehende und neu ergänzte Überdachung miteinander verbunden. Im Erdgeschoss sind ein Mensabereich mit Lager, eine Kochküche mit Lager, Spülküche und Essensausgabe, ein Putzmittelraum sowie Sanitäranlagen für die Schüler und Lehrer vorgesehen. Zudem werden ein Bewirtschaftungsraum und Technikflächen berücksichtigt. Neben den vier Betreuungsräumen im Obergeschoss, wird ein Büro für die Betreuungskräfte eingeplant, sowie Lager und Technikflächen. Der Nebenraum des Kunstraumes dient zur Arbeitsvorbereitung. Das Staffelgeschoss dient als reine Technik- und Lagerfläche und enthält keine Aufenthaltsräume. Die Arbeiten werden bei laufendem Schulbetrieb durchgeführt. Die Außenwände des Gebäudes werden in Massivbauweise, aus Kalksandstein und Stahlbeton, errichtet und mit einem Wärmedämmverbundsystem versehen. Die Dicke der Wärmedämmung beträgt 20 cm. Die Dachkonstruktion wird als Flachdach / Retentionsdach geplant mit einer extensiven Begrünung und die Geschossdecken werden in Stahlbeton errichtet. Der Sommerliche Wärmeschutz wird über elektrisch betriebene Außenjalousien gewährleistet. Gewerke-Beschreibung: Sanitär 23 Stück Montage Sanitäre Gegenstände 1

Stück Hebeanlage mit Hochdruckreinigung Fettabscheider 150 lfdm Montage
Schmutzwasserleitungen 450 lfdm Montage Trinkwasserleitungen Heizung 1 Stück Luft-
Wasser-Wärmepumpe 1200 m Montage Rohrleitungen DN 15 bis DN 50 94 Stück Montage
Deckenstrahlplatten 25 Stück Montage Heizkörper Ausführungsfrist: Montageplanung direkt
nach Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027 Bitte
entnehmen Sie weitere Informationen aus den Vergabeunterlagen oder aus der
Bekanntmachung.
Sisemine tunnus: LOT-0000

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45315000 Kütteseadmete ja muude elektriliste hooneseadmete
elektripaigaldustööd

Täiendav liigitus (cpv): 39715300 Veevärgiseadmed

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 02/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 28/05/2027

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:
Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

Lisateave: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#,
#Besonders auch geeignet für:other-sme#Ausführungsfrist: Montageplanung direkt nach
Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Hankedokument

Kriteerium: Kvaliteedi tagamise meetmed

Valikukriteeriumi kirjeldus: Siehe Vergabeunterlagen - Formblätter in der Anlage:

03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen. Folgende Formblätter befinden sich im
Formularsatz: 1. 213 Angebotsschreiben 2. Eigenerklärung zur Eignung 3. Zusatzerklärung
zur Eignung 4. Verpflichtungserklärung 5. 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 6. 222
Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme 7. 233 Verzeichnis für Nachunternehmer
8. Beiblatt zum Formblatt 233 (Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen) 9. 234
Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft 10. 235 Verzeichnis der Leistung/Kapazitäten anderer
Unternehmen) Bitte alle Formblätter ausfüllen und einreichen. Beachten Sie bitte, dass wir vor
Zuschlagserteilung von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter, gemäß § 5 HVTG eine
gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse anfordern. Wir behalten
uns gemäß § 16 HVTG das Recht über die Einreichung der Urkalkulation von dem Bieter, der
den Zuschlag erhalten soll, vor. Zusätzlich bitten wir um Einreichung des ausgefüllten
Leistungsverzeichnisses in PDF und GAEB-Format. Bitte beachten Sie, wenn im
Leistungsverzeichniss Typ- und Fabrikatsangaben abgefragt werden, dass diese auch schon
bei Angebotsabgabe in den Unterlagen enthalten sind.

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Vorlage von einer (1) Referenz zu erbrachten (abgeschlossenen) Bauleistungen im Bereich Heizungs- und Sanitärarbeiten der letzten 5 Kalenderjahren: - Kurzbeschreibung des Projektes inkl. Beschreibung des eigenen Tätigkeitsbereichs. - Benennung des Auftraggebers mit Kontakt - Zeitraum der Umsetzung - Auftragssumme Bei Bedarf werden die übrigen im Formblatt 124 aufgeführten Angaben durch die Vergabestelle im Rahmen der Eignungsprüfung nachgefordert. Die Referenzen sind aus folgenden Bereichen auszuwählen. Bauen im Bestand im laufenden Betrieb bei einem beliebigen vergleichbaren Projekt (Hochbau). Als vergleichbar werden neben Schulgebäude auch Verwaltungs- oder Bürogebäude angesehen.

Kriteerium: Professionaalne riski hüvitis kindlustus

Valikukriteeriumi kirjeldus: Bitte reichen Sie mit Ihrem Angebot den Nachweis einer gültigen Haftpflichtversicherung ein. Folgende Deckungssummen müssen erfüllt sein: 3 Mio. für Personenschäden, sowie 1 Mio. für Sach- u. Vermögensschäden. Sollte die Deckungssumme bei Angebotsabgabe nicht ausreichend vorhanden sein, reicht es aus, wenn eine Erhöhung der Deckungssummen vor Zuschlagserteilung nachgewiesen wird.

Kriteerium: Spetsiifiline aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens für vergleichbare Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (netto).

Kriteerium: Registreerimine asjakohases kutsealases registris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Aktueller Auszug aus dem Berufsregister

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Preis

Kirjeldus: Angebot

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumentid

Keeled, milles hankedokumentid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Hankedokumentide aadress: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e64291dea-d091be86bc79e09

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.had.de>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 122 Päevad

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib kõik puuduvad pakujaga seotud dokumendid esitada hiljem.

Lisateave: Die Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen ist ausgeschlossen.

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind, spätestens vor Baubeginn. Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. Verein für Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.; HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweise entsprechen. Der Beginn der Ausführung ist abhängig vom Ablauf des Vergabeverfahrens bzw. Zustimmung der politischen Gremien. Der Ausführungsbeginn kann sich daher ggf. verschieben.

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Deutschland

Lisateave: Es findet keine Angebotsöffnung mit externen Beteiligten statt.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-7001

Ametlik nimi: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Registreerimisnumber: 06440000-1200-56

Postiaadress: Europaplatz

Linn: Friedberg

Sihtnumber: 61169

Riik – jaotus (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Riik: Saksamaa
Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle
E-posti aadress: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de
Telefon: +49 6031-831543
Faks: +49 6031-83921530
Internetiaadress: <https://www.wetteraukreis.de>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-7004

Ametlik nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreerimisnumber: t:06151126603

Postiaadress: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Linn: Darmstadt

Sihtnumber: 64283

Riik – jaotus (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Faks: +49 6151-125816

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-7005

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 4311267a-2726-4a0f-9532-0a866903850e - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 26/05/2026 14:19:54 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 358416-2026

ELT S väljaande number: 100/2026

