

361305-2026 - Hange

Prantsusmaa – Hoonete ehitustööd – Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre.

OJ S 100/2026 27/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

E-posti aadress: contact@sikoa.fr

Hankija õiguslik vorm: Keskkvalitsusasutuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre.

Kirjeldus: Conception-réalisation pour la démolition de 6 logements, le confortement parasismique (renforcement des structures, maçonneries, escaliers, garde-corps), et la réhabilitation lourde de 231 logements des Résidences du Port situées dans le quartier de Lauricisque à Pointe-à-Pitre. Les travaux comprennent la rénovation complète des logements (électricité, pièces humides, confort thermique et acoustique) et la réhabilitation des parties communes et des espaces extérieurs. Le projet intègre également une dimension architecturale de requalification des façades et une démarche d'innovation.

Menetluse tunnus: 8c69f859-ffe5-4827-9297-de6aa27575fc

Sisemine tunnus: PORT R1 – CONCEP-REAL

Menetluse liik: Võistlev dialoog

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: RESIDENCE VATABLE BP 446

Linn: POINTE A PITRE CEDEX

Sihtnumber: 97110

Riik – jaotus (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Riik: Prantsusmaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre

Kirjeldus: En vertu des articles R.2124-5 et R.2124-3 – 3° du Code de la Commande Publique, SIKOA est en droit de passer ce marché selon la procédure du dialogue compétitif, le marché comportant des prestations de conception.

Sisemine tunnus: Lot unique

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: RESIDENCE DU PORT

Linn: POINTE A PITRE

Sihtnumber: 97110

Riik – jaotus (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 3 Aastad

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Muud majanduslikud või finantsnõuded

Valikukriteeriumi kirjeldus: SIKOA entend limiter le nombre de candidats aptes à trois (3) et retiendra parmi les candidats les trois (3) candidats ayant obtenu le meilleur classement au titre des critères de sélection ci-après

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljavalimiseks

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Capacité juridique

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Capacité économique et financière

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Capacité technique et professionnelle

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Hankedokumentide aadress: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ToozCDtlkp&v=1&selected=0

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ToozCDtlkp&v=1&selected=0

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 30/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Ei ole lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisatsioon, mis annab teavet lepingu täitmise kohas kohaldatavate maksude üldise õigusraamistiku kohta: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisatsioon, mis annab teavet keskkonnakaitset käsitleva üldise õigusliku raamistiku kohta, mida kohaldatakse lepingu täitmise kohas: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Registreerimisnumber: 30312125500028

Postiaadress: RESIDENCE VATABLE BP 446 BATIMENT E - 6E ETAGE

Linn: POINTE A PITRE

Sihtnumber: 97164

Riik – jaotus (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: contact@sikoa.fr

Telefon: +590590932800

Hankija profiil: <https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/accueil.action>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab teavet keskkonnakaitset käsitleva üldise õigusliku raamistiku kohta, mida kohaldatakse lepingu täitmise kohas

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Registreerimisnumber: 17972111300142

Postiaadress: 35 BD GENERAL DE GAULLE

Linn: FORT DE FRANCE

Sihtnumber: 97200

Riik – jaotus (NUTS): Martinique (FRY20)

Riik: Prantsusmaa

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab teavet lepingu täitmise kohas kohaldatavate maksude üldise õigusraamistiku kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: d4c6b62c-9000-4658-942d-616251454fdd - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 22/05/2026 14:40:21 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 361305-2026

ELT S väljaande number: 100/2026

Avaldamise kuupäev: 27/05/2026