

364410-2026 - Hange

Slovenia – Kinnisvarateenused – Ocenjevanje vrednosti nepremičnin

OJ S 101/2026 28/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Slovenski državni holding, d.d.

E-posti aadress: info@sdh.si

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Majandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Ocenjevanje vrednosti nepremičnin

Kirjeldus: Predmet javnega naročila je izvajanje cenitev nepremičnin za obdobje 36 mesecev od vzpostavitve dinamičnega nabavnega sistema.

Menetluse tunnus: 26c313f5-169b-4f21-8bca-a58c9faf40c8

Sisemine tunnus: JN-74368

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 700000000 Kinnisvarateenused

Täiendav liigitus (cpv): 79419000 Hindamise nõustamisteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Riik: Slovenia

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Ocenjevanje vrednosti nepremičnin v Sloveniji

Kirjeldus: Predmet javnega naročila je izvajanje cenitev nepremičnin za obdobje 36 mesecev od vzpostavitve dinamičnega nabavnega sistema.

Sisemine tunnus: 485859

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70000000 Kinnisvarateenused

Täiendav liigitus (cpv): 79419000 Hindamise nõustamisteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Riik: Sloveenia

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.8. Ligipääsetavuse kriteeriumid

Puuetega inimeste juurdepääsukriteeriume pole lisatud, sest hange ei ole mõeldud kasutamiseks füüsilistele isikutele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Kirjeldus: Merilo za oddajo posameznega javnega naročila je ekonomsko najugodnejša ponudba, ki temelji na najnižji skupni ponudbeni vrednosti (brez DDV). Naročnik si pridržuje pravico, da v drugi fazi naročanja, tj. v posameznih povpraševanjih, podrobneje opredeli in natančneje definira merila za oddajo naročila, pri čemer lahko poleg cene upošteva tudi druga merila, ki se nanašajo na kakovost ter okoljske ali socialne vidike, povezane s predmetom javnega naročila.

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 18/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTUxODE4O1JEIEROUyBDZW5pdGV2IG5lcHJlbWljbmLuLnppcA>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=74368

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: sloveenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Dūnaamiline hankesūsteem, mida saavad kasutada ainult k  esolevas teates loetletud hankijad

5.1.16. Lisateave, lepit  s ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: DR  AVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NARO  IL

Teave vaidlustamise t  htaegade kohta: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naro  anja (Uradni list RS,   t. 43/11 s spremembami)

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Slovenski dr  javni holding, d.d.

Registreerimisnumber: 5727847000

Postiaadress: Mala ulica005

Linn: Ljubljana

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Riik: Sloveenia

E-posti aadress: info@sdh.si

Telefon: 01 300 91 13

Internetiaadress: <https://www.sdh.si>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: DR  AVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NARO  IL

Registreerimisnumber: 1332716000

Postiaadress: Slovenska cesta 54

Linn: Ljubljana

Sihtnumber: 1000

Riik – jaotus (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Riik: Sloveenia

E-posti aadress: dkom@dkom.si

Telefon: +38612342800

Internetiaadress: <https://www.dkom.si/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: 04948bb2-cc68-4298-b5c5-15ff928b0add - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 27/05/2026 10:18:26 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: sloveenia keel

Teate avaldamise number: 364410-2026

ELT S väljaande number: 101/2026

Avaldamise kuupäev: 28/05/2026