

368956-2026 - Hange

Austria – Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused – 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung
OJ S 102/2026 29/05/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
E-posti aadress: office.ubsp@big.at
Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik
Hankija tegevus: Majandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung
Kirjeldus: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung
Menetluse tunnus: d7076693-2cc2-43d3-afff-4d7cecc1b9a7
Sisemine tunnus: AU1328011/MA1018970
Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused
Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevalveteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Dr. Karl Renner-Ring 1
Linn: Wien
Sihtnumber: 1010
Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)
Riik: Austria

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Teade
Korruptsioon: {0}

Pettus: {0}
Rahapesu või terrorismi rahastamine: {0}
Kuritegelikus ühenduses osalemine: {0}
Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: {0}
Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: {0}
Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: {0}
Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: {0}
Tõsine ametialane rikkumine: {0}
Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatuse nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: {0}
Ametialaste käitumisreeglite rikkumine kaitsealaste riigihangete valdkonnas: {0}
Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: {0}
Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: {0}
Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: {0}
Usaldusväärse puudumine riigi julgeolekule avalduvate ohtude välistamiseks: {0}
Ainult siseriiklikest kõrvalejätmise alustest tulenevate kohustuste rikkumine: {0}
Sotsiaalkindlustusmaksete tasumise kohustuse rikkumine: {0}
Maksude tasumise kohustuse rikkumine: {0}
Äritegevus on peatatud: {0}
Pankrot: {0}
Maksejõuetus: {0}
Vara haldab likvideerija: {0}
Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: {0}

5. Osa

5.1. Osa: LOT-5316

Pealkiri: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Kirjeldus: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Sisemine tunnus: 1328011

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71240000 Arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused

Täiendav liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Dr. Karl Renner-Ring 1

Linn: Wien

Sihtnumber: 1010

Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)

Riik: Austria

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 31/10/2026

Kestus: 38 Kuud

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei
See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 01/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Bundesverwaltungsgericht

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-4041

Ametlik nimi: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die

Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registreerimisnumber: 9110017109007

Postiaadress: Trabrennstr. 2c
Linn: Wien
Sihtnumber: 1020
Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)
Riik: Austria
Kontaktpunkt: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien
E-posti aadress: office.ubsp@big.at
Telefon: +43 502440
Internetiaadress: <https://www.big.at>
Hankija profiil: <https://big.vergabeportal.at/List>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0886

Ametlik nimi: Bundesverwaltungsgericht
Registreerimisnumber: 9110008059823
Postiaadress: Erdbergstraße 192-196
Linn: Wien
Sihtnumber: 1030
Riik – jaotus (NUTS): Wien (AT130)
Riik: Austria
E-posti aadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefon: +43 160149
Internetiaadress: <https://www.bvwg.gv.at/>
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 27fd762b-abb0-4355-8dc6-64ffa46efd8c - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 28/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel
Teate avaldamise number: 368956-2026
ELT S väljaande number: 102/2026
Avaldamise kuupäev: 29/05/2026