

371062-2026 - Hange

Iirimaa – Hoonete ehitustööd – Multi Party Framework Agreement for the Award of Development Agreements for the delivery of social housing projects in the Dublin City Council Area Type 1 Projects with Planning

OJ S 103/2026 01/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Dublin City Council

E-posti aadress: jj.curran@dublincity.ie

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Multi Party Framework Agreement for the Award of Development Agreements for the delivery of social housing projects in the Dublin City Council Area Type 1 Projects with Planning

Kirjeldus: Dublin City Council seeks to establish a Multi Party Framework Agreement to award Development Agreements using the competitive dialogue procedure. Through this procedure, the Contracting Authority wishes to engage with experienced Candidates to identify and define the best means suited to meeting its requirements. The overall estimated value of the framework shall be between €500m and €800m. The Framework will be established with a maximum of five (5) participants Successful Tenderers will be expected to conclude a Framework Agreement, Development Agreement and a Contract for Sale of the relevant site (and ancillary documents, such as collateral warranties) with the Contracting Authority. Any such Development Agreement and Contract for Sale will relate to the development and funding of social housing units only. Please note that this project is subject to funding. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 8274233

Menetluse tunnus: 1af5e216-5637-4f2c-97b9-59347db69b62

Menetluse liik: Võistlev dialoog

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45211360 Linnaarendusega seotud ehitustööd, 45211340

Korterelamute ehitustööd, 70111000 Elamukinnisvara arendusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)

Riik: Iirimaa

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 800 000 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 800 000 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Multi Party Framework Agreement for the Award of Development Agreements for the delivery of social housing projects in the Dublin City Council Area Type 1 Projects with Planning

Kirjeldus: Dublin City Council seeks to establish a Multi Party Framework Agreement to award Development Agreements using the competitive dialogue procedure. Through this procedure, the Contracting Authority wishes to engage with experienced Candidates to identify and define the best means suited to meeting its requirements. The overall estimated value of the framework shall be between €500m and €800m. The Framework will be established with a maximum of five (5) participants Successful Tenderers will be expected to conclude a Framework Agreement, Development Agreement and a Contract for Sale of the relevant site (and ancillary documents, such as collateral warranties) with the Contracting Authority. Any such Development Agreement and Contract for Sale will relate to the development and funding of social housing units only. Please note that this project is subject to funding. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 8274233

Sisemine tunnus: 0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45210000 Hoonete ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45211360 Linnaarendusega seotud ehitustööd, 45211340

Korterelamute ehitustööd, 70111000 Elamukinnisvara arendusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)

Riik: Iirimaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 36 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 800 000 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: inglise keel

Keeled, milles hankedokumendid (või nende osad) on mitteametlikult kättesaadavad: inglise keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8274233>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8274233>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: inglise keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 5

Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: The High Court of Ireland

Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon: Dublin City Council

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: The High Court of Ireland

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Dublin City Council

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Dublin City Council

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Dublin City Council

Registreerimisnumber: IE47732154U

Postiaadress: Civic Offices, Wood Quay

Linn: Dublin

Sihtnumber: D08 RF3F
Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)
Riik: Iirimaa
E-posti aadress: jj.curran@dublincity.ie
Telefon: 01 2222222
Internetiaadress: <https://www.dublincity.ie>
Hankija profiil: <https://www.dublincity.ie>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija
Hankedokumentidele internetivälist juurdepääsu pakkuv organisatsioon
Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused
Pakkumusi menetlev organisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: The High Court of Ireland
Registreerimisnumber: The High Court of Ireland
Osakond: The High Court of Ireland
Postiaadress: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Linn: Dublin
Sihtnumber: D07 WDX8
Riik – jaotus (NUTS): Dublin (IE061)
Riik: Iirimaa
E-posti aadress: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: European Dynamics S.A.
Registreerimisnumber: 002024901000
Osakond: European Dynamics S.A.
Linn: Athens
Sihtnumber: 15125
Riik – jaotus (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Riik: Kreeka
E-posti aadress: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: a5d2ec44-1b39-48d0-9387-e94619307494 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 29/05/2026 12:05:26 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: inglise keel

Teate avaldamise number: 371062-2026

ELT S väljaande number: 103/2026

Avaldamise kuupäev: 01/06/2026