

## 372113-2026 - Hange

**Soome – Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused – Valvojahankinta KOy**  
**Turun monitoimitilojen hankkeisiin**  
**OJ S 103/2026 01/06/2026**  
**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**  
**Teenused**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

E-posti aadress: [seppo.saaristo@tmmt.fi](mailto:seppo.saaristo@tmmt.fi)

Hankija õiguslik vorm: Kohaliku omavalitsuse subsideeritavat lepingut sõlmiv organisatsioon

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Boost Brothers Oy

E-posti aadress: [aukusti.antola@boostbrothers.fi](mailto:aukusti.antola@boostbrothers.fi)

Hankija õiguslik vorm: Riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Valvojahankinta KOy Turun monitoimitilojen hankkeisiin

Kirjeldus: Hankinnan kohtena ovat Turun Monitoimitilat KOy:n rakennushankkeiden suunnittelu- ja toteutusvaiheeseen liittyvät valvonta-, koordinaattori- ja YL-konsulttipalvelut ajalle 1.9.2026 (tavoite) - 1.9.2029. Rakennushankkeet ovat koulu- ja monitoimitalojen uudisrakennushankkeita, joiden laajuudet vaihtelevat 8 000–12 000 brm<sup>2</sup>:n välillä. Hankkeet ovat kustannuksiltaan ja vaativuustasoltaan erityyppisiä. Hankinta on jaettu kolmeen eri osa-alueeseen seuraavien valvonta- ja konsulttityyppien mukaan: Osa 1: LVI-, automaatio- ja sähkötöiden valvonta Osa 2: Rakennustöiden valvonta ja turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät Osa 3: RT(YL)-konsultin tehtävät

Menetluse tunnus: 9440b0a6-6153-4c8e-80f9-561f27d59616

Sisemine tunnus: 868115

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Puitesopimushankinnan arvo ylittää EU-kynnysarvon (216 000 €, alv 0 %). Hankinta toteutetaan EU-hankintana, noudattaen avointa menettelyä. Avoimessa menettelyssä hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen ja tarjouspyynnön avoimesti kaikkien saataville. Kaikki halukkaat toimijat voivat tehdä tarjouksen, kunhan ne täyttävät tarjouspyynnön ehdot. Jokaiselle osa-alueelle (1-3) valitaan puitetoimittajat erikseen. Kunkin osa-alueen osalta tehdään sopimus vähintään kolmen (3), ellei hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän ja enintään (5) toimittajan kanssa. Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhdelle, useammalle tai kaikille valvonta- ja konsulttipalvelun osa-alueille, mutta tarjouksen on katettava vähintään yksi (1) kokonaisuus. Toimittajan tulee tehdä erilliset tarjoukset kustakin kokonaisuudesta. Tarjousten vertailuperusteina käytetään hintaa ja laatua. Hinnasta voi saada maksimissaan 75 pistettä ja laadusta 25 pistettä. Tilaaja valitsee palveluntuottajan

toimeksiantoon hybridimallilla eli joko etusijajärjestyksen perusteella tai kevennetyllä kilpailutuksella.

**2.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

**2.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

**2.1.3. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 4 480 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 4 480 000,00 EUR

**2.1.4. Üldine teave**

**Õiguslik alus:**

Direktiiv 2014/24/EL

**2.1.5. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 3

**Lepingutingimused:**

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 3

**2.1.6. Kõrvaldamise alused**

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

## 5. Osa

---

**5.1. Osa: LOT-0001**

Pealkiri: LVI-, automaatio- ja sähkötöiden valvonta

Kirjeldus: Osa koostuu LVI-, automaatio- ja sähkötöiden valvonnasta KOy Turun

Monitoimitilojen hankkeisiin. Jokaiselle edellä mainitulle tekniikkalajille tulee olla päävalvoja sekä nuorempi valvoja. LVI-töiden työmaavalvojat noudattavat liitteenä 7 esitettyä

talotekniikkatöiden työmaavalvonnan tehtäväluetteloa (RT 103172) LVI-järjestelmien osalta.

Rakennusautomaatiotöiden valvojat noudattavat liitteenä 7 esitettyä talotekniikkatöiden

työmaavalvonnan tehtäväluetteloa (RT 103172) automaatiojärjestelmien osalta. Sähkötöiden

valvojat noudattavat liitteenä 7 esitettyä talotekniikkatöiden työmaavalvonnan tehtäväluetteloa

(RT 103172) sähköteknisten järjestelmien osalta. Liitteessä 3 avataan edellä mainittujen

tekniikkalajien tehtäviä tarkemmin.

Sisemine tunnus: Osa-alue 1-0

**5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71521000 Ehitusplatsi järelvalveteenused

**5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

**5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

**5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

**5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 680 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 1 680 000,00 EUR

**5.1.6. Üldine teave**

**Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

**5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Üleminek ringmajandusele, Elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

**5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

**5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Hintapisteet muodostuvat tarjoajan tuntihinnasta. Hintapisteitä on saatavilla yhteensä 75 pistettä.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 75

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Laatupisteet muodostuvat tarjoajan valvontasuunnitelmasta. Laatupisteitä on saatavilla yhteensä 25 pistettä.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

**5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Vakuuden suurus on 1 000 000€

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 07/08/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 5

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain 147 § mukaan valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisaatioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat  
Organisaatioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Boost Brothers Oy  
Pakkumusi menetlev organisaatioon: Boost Brothers Oy

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Pealkiri: Rakennustöiden valvonta, turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät

Kirjeldus: Osa koostuu rakennustöiden valvonnasta sekä turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävistä KOy Turun Monitoimitilojen hankkeisiin.

Rakennustöiden valvonnalle tulee olla nimetty päävalvoja sekä nuorempi valvoja. Turvallisuus-, puhtaudenhallinta- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtäville tulee olla nimetty pääkoordinaattori ja nuorempi koordinaattori. Rakennustöiden työmaavalvojat noudattavat liitteenä 6 esitettü talonrakennustöiden työmaavalvonnan tehtäväluetteloa (RT 103171).

Turvallisuuskoordinaattorit noudattavat tarjouspyynnön liitteenä 8 ja 9 esitettüjü "

Turvallisuuskoordinaattorin keskeiset tehtävät ja vastuut" -ohjekorttia (RatuTT 15-00877) ja tehtäväluettelossa RT 10-10982 rakennuttajalle määritettyjü tehtäviä.

Puhtaudenhallintakoordinaattorit noudattavat liitteen 10 RT-kortin "Sisäilmastoluokitus 2018,

Sisäympäristön tavoitearvot, suunnitteluohjeet ja tuotevaatimukset” (RT 07-11299) esitettyjä toimintatapoja ja menettelyjä. Rakennushankkeissa, jotka toteutetaan Terve talo -kriteerien mukaisesti tai joissa Terve talo -kriteerejä noudatetaan soveltuvin osin, puhtaudenhallintakoordinaattorien tulee noudattaa liitteiden 11 Terve talo -ohjekorttisarjan RT 103612, RT 103614 ja RT 103615 esitettyjä puhtaudenhallintakoordinaattorille asetettuja tehtäväkokonaisuuksia. Kosteudenhallintakoordinaattorit noudattavat liitteenä 12 esitettyä Kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät Kuivaketju10-toimintamallissa” -tehtäväluetteloa. Rakennushankkeissa, jotka toteutetaan Terve talo -kriteerien mukaisesti tai joissa Terve talo -kriteerejä noudatetaan soveltuvin osin, kosteudenhallintakoordinaattorien tulee noudattaa liitteiden 11 Terve talo -ohjekorttisarjan RT 103612, RT 103614 ja RT 103615 esitettyjä kosteudenhallintakoordinaattorille asetettuja tehtäväkokonaisuuksia. Liitteessä 3 avataan edellä mainittujen tekniikkalajien tehtäviä tarkemmin.

Sisemine tunnus: Osa-alue 2-1

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelvalveteenused

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 01/09/2029

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 2 240 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 2 240 000,00 EUR

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Üleminek ringmajandusele, Elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglased töötingimused

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Hintapisteet muodostuvat tarjoajan tunti hinnasta. Hintapisteitä on saatavilla yhteensä 75 pistettä.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 75

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Laadupisteet muodostuvat tarjoajan valvontasuunnitelmasta sekä raportointisuunnitelmasta. Laadupisteitä on saatavilla yhteensä 25 pistettä.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

**5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

**5.1.12. Hanke tingimused**

**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Vakuuden summa on 1 000 000€

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 07/08/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid**

**Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 5

**Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain 147 § mukaan valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä. Jos

hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Boost Brothers Oy Pakkumusi menetlev organisatsioon: Boost Brothers Oy

## **5.1. Osa: LOT-0003**

Pealkiri: RT(YL)-konsultin tehtävät

Kirjeldus: Osa koostuu RT(YL)-konsultin tehtävistä KOy Turun Monitoimitilojen hankkeisiin. RT (YL)-konsultin tehtävissä tulee noudattaa liitteen 13 ympäristösertifioinnin tehtäväluetteloa.

Liitteessä 3 avataan RT(YL)-konsultin tehtäviä tarkemmin.

Sisemine tunnus: Osa-alue 3-2

### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 71000000 Arhitektuuri-, ehitus-, inseneri- ja ehitusjärelevaaltteenused

### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 01/09/2029

### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 1

### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 560 000,00 EUR

Raamlepingu maksimaalne maksumus: 560 000,00 EUR

### **5.1.6. Üldine teave**

#### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKE'd): jah

### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Üleminek ringmajandusele, Elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Õiglaselised töötajad

### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Hintapisteet moodustuvad tarjoajan tunnihinnasta. Hintapisteitä on saatavilla yhteensä 75 pistettä.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 75

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Laatupisteet moodustuvad tarjoajan raportointisuunnitelmasta. Laatupisteit  on saatavilla yhteensä 25 pistettä.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 25

**5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

**5.1.12. Hanke tingimused****Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://supplierportal.c1.app.mercell.com/Kiinteist%C3%B6%20Oy%20Turun%20monitoimitilat%2026791066/?tpg=99997ce7-e601-4a41-afbb-3f2f88693866>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Vakuuden summa on 1 000 000 

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

**Teave avaliku avamise kohta:**

Avamise kuupäev: 07/08/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

**Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Vajalik on konfidentsiaalsuskokkulepe: ei

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

**5.1.15. Vahendid****Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 5

**Teave d  naamilise hankes steemi kohta:**

Ei kohaldata d  naamilist hankes steemi

**5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain 147 § mukaan valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Boost Brothers Oy Pakkumusi menetlev organisatsioon: Boost Brothers Oy

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Kiinteistö Oy Turun monitoimitilat

Registreerimisnumber: 2679106-6

Postiaadress: Junakatu 9

Linn: Turku

Sihtnumber: 20100

Riik – jaotus (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: Seppo Saaristo

E-posti aadress: [seppo.saaristo@tmmt.fi](mailto:seppo.saaristo@tmmt.fi)

Telefon: +358 504333382

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Rühmajuht

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Boost Brothers Oy

Registreerimisnumber: 2291220-3

Postiaadress: Rautatieläisenkatu 6

Linn: Helsinki

Sihtnumber: 00520

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

Kontaktpunkt: Aukusti Antola

E-posti aadress: [aukusti.antola@boostbrothers.fi](mailto:aukusti.antola@boostbrothers.fi)

Telefon: +358 406674033

Internetiaadress: <https://boostbrothers.fi/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Markkinaoikeus

Registreerimisnumber: 3006157-6  
Postiaadress: Radanrakentajantie 5  
Linn: Helsinki  
Sihtnumber: 00520  
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Riik: Soome  
Kontaktpunkt: Markkinaoikeus  
E-posti aadress: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telefon: +358 295643300  
Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
Vaidlustusorgan

#### 8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)  
Registreerimisnumber: FI09880841  
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a  
Linn: Helsinki  
Sihtnumber: 00100  
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Riik: Soome  
Kontaktpunkt: eSender  
E-posti aadress: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefon: 029 55 636 30  
Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Selle organisatsiooni rollid:**  
TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: 50ff77a1-c2b9-403c-9532-643cfda01edc - 01  
Vormi liik: Hange  
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord  
Teate alaliik: 16  
Teate saatmise kuupäev: 29/05/2026 10:37:28 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg  
Teate saatmise kuupäev (eSender): 29/05/2026 10:55:04 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg  
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel  
Teate avaldamise number: 372113-2026  
ELT S väljaande number: 103/2026  
Avaldamise kuupäev: 01/06/2026