

372208-2026 - Hange

Prantsusmaa – Kommertsvara haldusteenused – Marché de prestations de service pour la gestion immobilière du site de la Croix Gaudin

OJ S 103/2026 01/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: CC Estuaire et Sillon

E-posti aadress: communaute@estuaire-sillon.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de prestations de service pour la gestion immobilière du site de la Croix Gaudin

Kirjeldus: Elle comprend notamment, la gestion locative des grands comptes dont la perception /recouvrement des loyers au titre de régisseur de la collectivité (rédaction et suivi des baux commerciaux inclus). L'entretien des espaces verts et maintenance de niveau 1 à 5 des bâtiments, l'exploitation de la chaufferie, la surveillance et le gardiennage du site et toutes sujétions.

Menetluse tunnus: beb015fd-efd1-4f31-b740-f9520f3b9549

Sisemine tunnus: 2026-06

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70332200 Kommertsvara haldusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: La Croix Gaudin

Linn: SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Sihtnumber: 44360

Riik – jaotus (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Riik: Prantsusmaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Gestion immobilière du site de la Croix Gaudin

Kirjeldus: La présente consultation concerne : La gestion immobilière du site de la croix Gaudin situé sur la commune de Saint Etienne de Montluc, à l'exception de la pépinière et de l'hôtel d'entreprises.

Sisemine tunnus: 2026-06

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70332200 Kommertsvara haldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: La Croix Gaudin

Linn: SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Sihtnumber: 44360

Riik – jaotus (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 60 Kuud

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 2

Muu informatsioon uuendamise kohta: Le marché pourra être reconduit 2 fois un an, soit une durée totale maximale de 60 mois. Les prestations démarreront à compter du 1er janvier 2027.

5.1.6. Üldine teave

Tegemist on korduva hankega

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com/>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 180 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Service mutualisé de la commande publique installé dans les locaux de la mairie de Saint Etienne de Montluc

Lisateave: La date et heure d'ouverture des offres sont données à titre indicatif et sont susceptibles de modification.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Comité consultatif de règlement amiable des litiges

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Nantes

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: -Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. -Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. -Recours en contestation de la validité du contrat ouvert aux tiers, et pouvant être exercé dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'Etat du 04/04/2014, Département Tarn et Garonne. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme..

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: CC Estuaire et Sillon

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Nantes

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: CC Estuaire et Sillon

Registreerimisnumber: 20007273400011

Postiaadress: 2 boulevard de la Loire

Linn: SAVENAY

Sihtnumber: 44260

Riik – jaotus (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Riik: Prantsusmaa

Kontaktpunkt: Service mutualisé de la commande publique installé dans les locaux de la mairie de Saint Etienne de Montluc : Mme FONTAINE - Mme HAVET - Mme Taugain Tél. 02 40 86 80 26

E-posti aadress: communaute@estuaire-sillon.fr

Telefon: +33 240568103

Internetiaadress: <https://www.estuaire-sillon.fr/>

Hankija profil: <https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Nantes

Registreerimisnumber: 17440005100010

Postiaadress: 6 allée de l'Ile-Gloriette - CS 24111

Linn: NANTES CEDEX

Sihtnumber: 44041

Riik – jaotus (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 02 55 10 10 02

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Comité consultatif de règlement amiable des litiges

Registreerimisnumber: 13002928300012

Postiaadress: Immeuble Skyline - 22 mail Pablo Picasso - BP 24209

Linn: NANTES CEDEX 1

Sihtnumber: 44042

Riik – jaotus (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Telefon: 06 60 48 98 89

Selle organisatsiooni rollid:

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: DEMATIS

Registreerimisnumber: 45072478600030

Linn: Paris

Sihtnumber: 75015

Riik – jaotus (NUTS): Paris (FR101)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetiaadress: www.dematis.com

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: d032fbf7-9e2b-47df-86fe-e47359993538 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/05/2026 17:30:05 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 372208-2026

ELT S väljaande number: 103/2026

Avaldamise kuupäev: 01/06/2026