

## 37360-2025 - Lepingu muutmine

Ungari – Koolimajade ehitustööd – Dunakeszi Gim., Szakképző Isk, Uszoda Kialakítása  
OJ S 13/2025 20/01/2025  
Lepingu muutmise teade  
Ehitustööd

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Építési és Közlekedési Minisztérium

E-posti address: [anett.szabo@ebm.gov.hu](mailto:anett.szabo@ebm.gov.hu)

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Dunakeszi Gim., Szakképző Isk, Uszoda Kialakítása

Kirjeldus: A Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium és VSZC Lányi Ferenc Technikum és Szakképző Iskola és Kárpáti György Uszoda Kialakítása Főbb műszaki paraméterek, adatok: - 26.568,87 m2 nettó alapterületű 20 tantermes gimnázium, 26 tantermes szakképző iskola, mindkettőhöz egy-egy tornacsarnok, egy közös étterem-konyha (1.784,16 m2), továbbá 5.518,59 m2 nettó alapterületű városi uszoda kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó sporttechnológiával, uszodatechnológiával, konyhatechnológiával, közművekkel, utépítéssel és környezetrendezéssel, a kapcsolódó uszodatechnológiai, környezetrendezési, infrastruktúraépítési munkákkal. Az épületek összes hasznos alapterülete nettó 32.087,46 m2. Az épületek mélyalapozásához készül 10.684 m fúrt vasbeton cölöp, a különböző vasbeton szerkezetekbe beépítésre kerül 2055 t különböző átmérőjű betonacél és 16.832 m3 beton. - Az iskolák - aulával, tantermekkel, csoporttermekkel, speciális szaktantermekkel illetve kiszolgáló szertárakkal, igazgatási és nevelőtestületi szárnyakkal, büfékkel és szolgálati lakásokkal (3db) rendelkeznek. Az előírásoknak megfelelően, az iskolákhoz tartozik külön-külön egy-egy 1.185 m2-es küzdőtér, három térrészre osztható tornacsarnok, egy-egy kisebb féltornaterem (225,5 m2) illetve gyógytestnevelési terem (115,7 m2) is. A Gimnázium tornaterme rendelkezik egy 265 fős lelátóval. - Minden egység saját lifttel rendelkezik (az iskolákban 4 (2x630kg/3megálló, 1x630kg/2megálló, 1x1000kg/2megálló), az uszodában 1db (630kg/2megálló) lift épül). - Az iskolaudvarokon multifunkcionális sportpályák kerültek elhelyezésre. A pályák gumiburkolattal rendelkeznek. Kialakításra kerül egy-egy 160 méter hosszú futókör, 60 m síkfutásra alkalmas futópályák, hármassugró és távolugró pályák, melyek burkolata szintén gumiburkolat. A pályák környékén lelátók is kialakításra kerülnek, melyek 3 sorból állnak, közöttük lépcsőkkel. Az iskolaudvarokon leginkább gumiburkolat és beton térkő jellemző. Sport EPDM gumiburkolatból készül 3.542 m2, térkő burkolatból a gyalogos felületeken 5.630 m2. A gyepesítés (13.150 m2), fásítás (389 db) mellett, - ahol indokolt - növénykiültetések jellemzők, valamint a kerítés vonala mentén védő cserjesáv/sövény is húzódik. Különböző méretű cserjékből 37.589 db kerül kiültetésre. Az iskola előtt díszudvar és parkoló helyezkedik el, az iskolabuszoknak parkoló biztosított a ki- és beszálláshoz, valamint a tornacsarnokok is rendelkeznek önálló parkolóval. Fedett kerékpártárolók és kerékpártámaszok készülnek. - Az uszodaépület földszintjén található az előcsarnokon keresztül megközelíthető uszodatér a 25x33 m-es úszómedencével és a tanmedencével, (összesen: 1402 m2), a hozzájuk tartozó öltözőkkel és kiszolgáló helyiségekkel, továbbá irodák, raktárak, közlekedők és egyéb kiszolgáló helyiségek. A pincében az uszodagépészeti

helyiségek, doppingszoba öltözővel, az emeleten pedig irodák, konditerem, büfé, lelátók, mosdók és egyéb kiszolgáló helyiségek kerülnek elhelyezésre. - Az épületek kiszolgálására a telken belül 296 db 5mx2,5m-es személygépkocsi- és 6 db 14mx3-3,5m-es autóbusz parkoló létesül. - Teljes telken belüli közmű hálózat, csapadékvíz szikkasztó rendszer, út és térburkolat, kert, kerítés kiépítése. - Napelemes rendszerek (Gimnázium 50kVA, Szakképző Iskola: 50kVA) telepítése. - A létesítmény megvalósításához szükséges telken kívüli közmű építési és útépítési munkák elvégzése, az útsatlakozások és egy 1.134,75 m hosszú stabilizált földút kialakításával (utóbbi a Klapka utcát köti össze a 2113 jelű úttal az építési forgalom számára). A stabilizált földút építéséhez szükséges engedélyek és tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is a kivitelező feladatát képezik. - A kivitelezés földmunkáit csak régészeti megfigyelés mellett lehet végezni. A kulcsrakész kivitelezési munkák tartalmazznak minden szükséges szerkezetépítési, építészeti, épületgépészeti, erős- és gyengeáramú munkát, közmű- és útépítést, környezetrendezési munkákat, konyhatechnológiai-, uszodatechnológiai

Menetluse tunnus: d51fe16d-c518-4b04-9e96-b681388c541f

Sisemine tunnus: EKR000878582021

### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214200 Koolimajade ehitustööd

### 2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Gimnázium, Szakképző Iskola, Uszoda Kialakítása

Kirjeldus: A Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium és VSZC Lányi Ferenc Technikum és Szakképző Iskola és Kárpáti György Uszoda Kialakítása Főbb műszaki paraméterek, adatok: - 26.568,87 m<sup>2</sup> nettó alapterületű 20 tantermes gimnázium, 26 tantermes szakképző iskola, mindkettőhöz egy-egy tornacsarnok, egy közös étterem-konyha (1.784,16 m<sup>2</sup>), továbbá 5.518,59 m<sup>2</sup> nettó alapterületű városi uszoda kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó sporttechnológiával, uszodatechnológiával, konyhatechnológiával, közművekkel, útépítéssel és környezetrendezéssel, a kapcsolódó uszodatechnológiai, környezetrendezési, infrastruktúraépítési munkákkal. Az épületek összes hasznos alapterülete nettó 32.087,46 m<sup>2</sup>. Az épületek mélyalapozásához készül 10.684 m fűrt vasbeton cölöp, a különböző vasbeton szerkezetekbe beépítésre kerül 2055 t különböző átmérőjű betonacél és 16.832 m<sup>3</sup> beton. - Az iskolák - aulával, tantermekkel, csoporttermekkel, speciális szaktantermekkel illetve kiszolgáló szertárakkal, igazgatási és nevelőtestületi szárnyakkal, büfékkel és szolgálati lakásokkal (3db) rendelkeznek. Az előírásoknak megfelelően, az iskolákhoz tartozik külön-külön egy-egy 1.185 m<sup>2</sup>-es küzdőtérű, három térrészre osztható tornacsarnok, egy-egy kisebb féltornaterem (225,5 m<sup>2</sup>) illetve gyógytestnevelési terem (115,7 m<sup>2</sup>) is. A Gimnázium tornaterme rendelkezik egy 265 fős lelátóval. - Minden egység saját lifttel rendelkezik (az iskolákban 4 (2x630kg/3megálló, 1x630kg/2megálló, 1x1000kg/2megálló), az uszodában 1db (630kg/2megálló) lift épül). - Az iskolaudvarokon multifunkcionális sportpályák kerültek elhelyezésre. A pályák gumiburkolattal rendelkeznek. Kialakításra kerül egy-egy 160 méter hosszú futókör, 60 m síkfutásra alkalmas futópályák, hármassugró és távolugró pályák, melyek burkolata szintén gumiburkolat. A pályák környékén lelátók is kialakításra kerülnek, melyek 3

sorból állnak, közöttük lépcsőkkel. Az iskolaudvarokon leginkább gumiburkolat és beton térkő jellemző. Sport EPDM gumiburkolatból készül 3.542 m<sup>2</sup>, térkő burkolatból a gyalogos felületeken 5.630 m<sup>2</sup>. A gyepesítés (13.150 m<sup>2</sup>), fásítás (389 db) mellett, - ahol indokolt - növénykiültetések jellemzők, valamint a kerítés vonala mentén védő cserjesáv/sövény is húzódik. Különböző méretű cserjékből 37.589 db kerül kiültetésre. Az iskola előtt díszudvar és parkoló helyezkedik el, az iskolabuszoknak parkoló biztosított a ki- és beszálláshoz, valamint a tornacsarnokok is rendelkeznek önálló parkolóval. Fedett kerékpártárolók és kerékpártámaszok készülnek. - Az uszodaépület földszintjén található az előcsarnokon keresztül megközelíthető uszodatér a 25x33 m-es úszómedencével és a tanmedencével, (összesen: 1402 m<sup>2</sup>), a hozzájuk tartozó öltözőkkel és kiszolgáló helyiségekkel, továbbá irodák, raktárak, közlekedők és egyéb kiszolgáló helyiségek. A pincében az uszodagépészeti helyiségek, doppingszoba öltözővel, az emeleten pedig irodák, konditerem, büfé, lelátók, mosdók és egyéb kiszolgáló helyiségek kerülnek elhelyezésre. - Az épületek kiszolgálására a telken belül 296 db 5mx2,5m-es személygépkocsi- és 6 db 14mx3-3,5m-es autóbusz parkoló létesül. - Teljes telken belüli közmű hálózat, csapadékvíz szikkasztó rendszer, út és térburkolat, kert, kerítés kiépítése. - Napelemes rendszerek (Gimnázium 50kVA, Szakképző Iskola: 50kVA) telepítése. - A létesítmény megvalósításához szükséges telken kívüli közmű építési és útépítési munkák elvégzése, az útsatlakozások és egy 1.134,75 m hosszú stabilizált földút kialakításával (utóbbi a Klapka utcát köti össze a 2113 jelű úttal az építési forgalom számára). A stabilizált földút építéséhez szükséges engedélyek és tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is a kivitelező feladatát képezik. - A kivitelezés földmunkáit csak régészeti megfigyelés mellett lehet végezni. A kulcsrakész kivitelezési munkák tartalmazzak minden szükséges szerkezetépítési, építészeti, épületgépészeti, erős- és gyengeáramú munkát, közmű- és útépítést, környezetrendezési munkákat, konyhatechnológiai-, uszodatechnológiai- és sporttechnológiai szerelési munkákat. Álmennyezet építés: 22 658 m<sup>2</sup> Gipszkarton fal építés: 21 181 m<sup>2</sup> A részletes műszaki követelményeket a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza. FIGYELEM!!! A közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tartalom az alábbi linken érhető el figyelemmel a Kbt. 39. § (2) bekezdésére: Link: <https://felho.beu.hu/s/56kMZb2gNF6GBqt> Jelszó: TG1Ppa5a#4a2U A megadott linkről a műszaki tartalom letöltése az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplők feladata és felelőssége. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a linken egy a műszaki tartalom letöltéséről szóló nyilatkozatminta is található, amelyet ajánlattevőknek le kell tölteni és ajánlatuk részeként kitöltve be kell nyújtani. A nyilatkozat benyújtása az érvényes ajánlattétel feltétele! A nyilatkozat benyújtásának elmaradása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi!

Sisemine tunnus: EKR000878582021/1

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45214200 Koolimajade ehitustööd

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Linn: Dunakeszi

Sihtnumber: 2120

Riik – jaotus (NUTS): Pest (HU120)

Riik: Ungari

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 901 Päevad

#### 5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest  
Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei  
Lisateave: BT-70: Kötbérék, biztosíték: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. Kötbérék: - késedelmi: max. 15% - meghiúsulási: 30% biztosíték: - teljesítési: 3 % - jótállási: 3% Jótállás: műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 60 hónap időtartam. Fő finanszírozási és fizetési feltételek: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. Finanszírozás hazai forrás igénybevételével valósul meg. Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. Ajánlatkérő 30 % előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja, 250.000.000,-Ft-ot meghaladó rész tekintetében előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása mellett. A teljesítés során benyújtható 1 db részszámla havonta a teljesítés arányában és 1 db végszámla (min. 10 %) Az előleg elszámolása az első részszámlából történik, legfeljebb a részszámla nettó összegének 35%-a erejéig. Továbbiakat az ajánlati felhívás tartalmazza. BT-145: A szerződés megkötésének dátuma: 2022.01.03. BT-635: kérelmek száma: 0 BT-720: Megajánlott összeg: 37 199 997 051,00 HUF BT-773: Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: igen BT-3202: Ajánlat technikai azonosítója: EKR000878582021/3170 BT-1451: Nyertesről szóló döntés dátuma: 2021.11.03.

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei  
Lepingu täitmisega seotud tingimused: Kötbérék, biztosíték: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. Kötbérék: - késedelmi: max. 15% - meghiúsulási: 30% biztosíték: - teljesítési: 3 % - jótállási: 3% Jótállás: műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 60 hónap időtartam. Fő finanszírozási és fizetési feltételek: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. Finanszírozás hazai forrás igénybevételével valósul meg. Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. Ajánlatkérő 30 % előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja, 250.000.000,-Ft-ot meghaladó rész tekintetében előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása mellett. A teljesítés során benyújtható 1 db részszámla havonta a teljesítés arányában és 1 db végszámla (min. 10 %) Az előleg elszámolása az első részszámlából történik, legfeljebb a részszámla nettó összegének 35%-a erejéig. Továbbiakat az ajánlati felhívás tartalmazza.

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Kbt. 148. § szerint.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Építési és Közlekedési Minisztérium

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

## **6. Tulemused**

---

Kõigi selle teate alusel sõlmitud lepingute maksumus: 37 199 997 051,00 HUF

### **6.1. Tulemus – osa tunnus: LOT-0001**

#### **6.1.2. Teave edukate pakkujate kohta**

**Edukas pakkuja:**

Hankemenetluses osaleva grupi juht: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Ametlik nimi: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**Pakkumus:**

Pakkumuse tunnus: EKR000878582021/3170

Osa või osade rühma tunnus: LOT-0001

Pakkumuse maksumus: 37 199 997 051,00 HUF

Pakkumus on pandud paremusjärjestusse: jah

Koht edukate pakkujate nimekirjas: 1

Allhanked: Ei

**Teave lepingu kohta:**

Lepingu tunnus: 1

Eduka pakkuja valimise kuupäev: 03/11/2021

Lepingu sõlmimise kuupäev: 03/01/2022

**6.1.4. Statistiline teave****Hankijale esitatud vaidlustuste kokkuvõte:**

Kaebuse esitajate arv: 0

## 7. Muudatus

---

**7.1. Muudatus**

Eelmise hankelepingu sõlmimise teate tunnus: 105400-2022

Muudetava lepingu tunnus: CON-0001

Muudatuse põhjus: Vajadus muudatuste järele nende asjaolude tõttu, mida hoolas hankija ei suutnud ette näha.

Kirjeldus: 5. sz. módosítás aláírásának napja: 2024.12.09, jogalapja a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendeletével az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. 2023. január 24. napjával megjelent az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Korm.rendelet”), mely szerint a Vállalkozónak lehetősége van a szerződésmódosítás kezdeményezésére a Kbt. 141. § rendelkezéseit figyelembe véve, amennyiben a háborús konfliktus miatt kialakult helyzetre visszavezethetően, a Szerződés teljesítése során a Korm. rendelet szerint meghatározott rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó költségnövekménye keletkezett. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a Korm. rendelet hatálya alá tartozik. 2023. február 23. napjával megjelent továbbá a Magyarország szomszédságában zajló orosz–ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek listájáról, valamint az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet szerinti szakvélemény kiadásának részletes szabályairól szóló 4/2023. (II. 23.) ÉKM rendelet (a továbbiakban: „ÉKM rendelet”), mely rögzíti, hogy a Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése szerint összeállított szerződésmódosítási kezdeményezéseket az ÉKM rendelet 2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon Megrendelőnek kell beterjeszteni a szakvélemény kiadása céljából. A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során benyújtotta a Korm.rendelet 2. § (3) bekezdése szerinti, 2023. június 23-án kelt szerződésmódosítási kérelmét a Megrendelő részére a háborúval összefüggésbe hozható körülmények miatt költségnövekmények

tárgyában, amelyben az igényelt költségnövekmény nettó 5.579.999.558,- Ft-ban került meghatározásra. Megrendelő 2023. június 30-án az ÉKM rendelet 2. § (4) bekezdése alapján az ÉKM rendelet 2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon beterjesztette szakvélemény kiadása iránti kérelmét a KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: „KTI”), mint az ÉKM rendelet 2. § (2) és (3) bekezdései szerint a szakértői feladatok ellátására kijelölt szerv részére. A KTI a rendes üzleti kockázat körébe tartozó költségnövekedés tárgyában a véleményét 2024. szeptember 16-án elkészítette. A Korm.rendelet 1. §-a (3) bek-e alapján az építési és közlekedési miniszter a szakvéleményét (a továbbiakban: „Szakvélemény”) 2024. szeptember 24-én kiadta. A Szakvéleményben megállapításra került, hogy az orosz-ukrán háború következményeként Vállalkozó összes költségnövekménye nettó 7.872.648.077,-Ft, amelyből a rendes üzleti kockázat körébe 1.411.362.109,- Ft tartozik. A Korm.rendelet 2. § (5) bekezdése alapján a Vállalkozó részére a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó elszámolható költségnövekmény – azaz a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó összes költségnövekménynek (nettó 6.461.285.968,- Ft) az 50%-a - mindösszesen nettó 3.230.642.984,- Ft. Megrendelő – a KTI Támogató tartalmú szakvéleményét figyelembe véve – a Vállalkozó díjigényét nettó 3.230.642.984,- Ft, összegben fogadja el, ami az eredeti szerződéses érték 8,7%-a. Felek a jelen szerződés módosítással érintett díjnövekedést a Korm. rendelet 2.§ (6) bek a) pontja alapján a végszámlában számolják el egymás között és kerül kifizetésre a Vállalkozó részére, egy külön fizetési ütemben. A Vállalkozói Díj növelésével összhangban módosul a jólteljesítési biztosíték összege is. A tartalékkeret, az előleg és a teljesítési biztosíték összege nem változik. A változtatás a Szerződés határidejét nem érinti. A műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződés szerinti határidőben eredményesen lezárására került, azonban a Szerződés a határidő elteltének és a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának ellenére továbbra is hatályban van a Vállalkozó által benyújtott költségnövekmény iránti kérelem okán, amelynek tényét a Felek a 4. sz. módosításban is rögzítették. A Felek megvizsgálták a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja szerinti jogalap fennállását, és megállapították, hogy a Szerződés módosítása jogszerűen lehetséges, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket a Megrendelő, mint ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre. A Szerződés 2022. január 3-án az orosz-ukrán háború kitörését megelőzően került megkötésre, ezért a Felek a szerződéskötéskor kellő gondossággal sem számolhattak a Magyarország szomszédságában zajló orosz-ukrán háborúval és a háborúval összefüggésben a Szerződés teljesítése során felhasznált építőanyagok és a beépítésre kerülő építőipari termékek árának a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó áremelkedésével. A szakvélemény kizárólag olyan költségnövekményeket fogad el, amelyek közvetlenül az orosz-ukrán háború okozta áremelkedésre vezethetők vissza, és amelyek a szerződéses összeg egésze tekintetében meghaladják a rendes üzleti kockázat mértékét. Megrendelő jelen 5. sz. módosítás keretében a Korm.rendelet 2. § (5) bekezdésében rögzített költségmegosztásnak megfelelően, a rendes üzleti kockázat körébe tartozó költségnövekedés 50 %-át vállalja át. A módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét (Szerződés tárgya és típusa változatlan marad, a Vállalkozónak a Szerződés tárgya szerinti munkákat kellett elvégeznie). Tekintettel arra, hogy a tárgyi változtatás értéke (nettó 3.230.642.984,- Ft) 8,7 %-os változást jelent a Szerződés eredeti ellenértékéhez (nettó 37.199.997.051,- Ft) viszonyítva, ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

#### **7.1.1. Muudatus**

Muudatuste kirjeldus: 5. sz. módosítás aláírásának napja: 2024.12.09, jogalapja a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja A Szerződés I.2.1.1. pontjában meghatározott Vállalkozói Díj összege az alábbiak szerint módosul: „2.1.1. Vállalkozói Díj: nettó 40.566.008.370,- Ft.” [eredeti

Vállalkozói Díj: nettó 37.199.997.051,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: nettó 37.335.365.386,-Ft] A Szerződés fizetési mérföldköveket tartalmazó I.2.2.2. pontja kiegészül az alábbi új fizetési ütemmel: „c.) 5. számú szerződésmódosítás szerinti költségnövekmény: Az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm.rendelet alapján kérelmezett, a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó, 3.230.642.984,- Ft összegű költségnövekmény.” A Szerződésszegési Kötbér összegét meghatározó I.2.3.3 pontban a Szerződésszegési Kötbér maximumának összege az alábbiak szerint módosul: „Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 20 %-a, azaz: 8.113.201.674,-Ft” [eredeti maximum: 7.439.999.410,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: 7.467.073.077,-Ft] A Szerződés biztosítékok összegét meghatározó I.2.4.2 és I.2.4.3 pontja az alábbiak szerint módosul: „2.4.2. Teljesítési Biztosíték: a Tartalékkeret nélkül számított, az 5. sz. szerződésmódosítás hatályba lépése előtt hatályos nettó Vállalkozói Díj 3 %-a (Három százaléka), azaz 1.120.060.962,- Ft” „2.4.3. Jólteljesítési Biztosíték: A Jótállási Időszak első 24 hónapjában a Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 3 %-a (Három százaléka), azaz 1.216.980.251,- Ft, a Jótállási Időszak második 36 hónapjában a Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 1,5 %-a (Másfél százaléka), azaz 608.490.126,- Ft.” [Jólteljesítési Biztosíték eredeti összege: Jótállási Időszak első 24 hónapjában 1.115.999.912,- Ft, Jótállási Időszak második 36 hónapjában: 557.999.956,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: Jótállási Időszak első 24 hónapjában 1.120.060.962,-Ft, Jótállási Időszak második 36 hónapjában: 560.030.481,-Ft] A szerződés időtartama nem módosult.

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Építési és Közlekedési Minisztérium

Registreerimisnumber: 15847397241

Postiaadress: Alkotmány Utca 5

Linn: Budapest

Sihtnumber: 1054

Riik – jaotus (NUTS): Budapest (HU110)

Riik: Ungari

Kontaktpunkt: Szabó Anett

E-posti aadress: [anett.szabo@ebm.gov.hu](mailto:anett.szabo@ebm.gov.hu)

Telefon: +36 204230688

Internetiaadress: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

### 8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Registreerimisnumber: 11469830244

Postiaadress: Vendel Park Huber Utca 1

Linn: Biatorbágy

Sihtnumber: 2051

Riik – jaotus (NUTS): Pest (HU120)

Riik: Ungari

E-posti aadress: [vallalkozas@whb.hu](mailto:vallalkozas@whb.hu)

Telefon: +36 96511350

Faks: +36 96511434

Internetiaadress: <https://www.whb.hu>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Pakkuja

Hankemenetluses osaleva grupi juht

**Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Registreerimisnumber: 25098367243

Postiaadress: Hídépítő Utca 1-12

Linn: Budapest, IX.

Sihtnumber: 1095

Riik – jaotus (NUTS): Budapest (HU110)

Riik: Ungari

E-posti aadress: [vallalkozas@laterex.hu](mailto:vallalkozas@laterex.hu)

Telefon: +36 13470010

Faks: +36 13470011

Internetiaadress: <https://www.laterex.hu>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Pakkuja

**Nende osade puhul edukas pakkuja: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registreerimisnumber: 15329190-2-41

Postiaadress: Riadó u. 5

Linn: Budapest

Sihtnumber: 1026

Riik – jaotus (NUTS): Budapest (HU110)

Riik: Ungari

E-posti aadress: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828592

Faks: +36 18828593

Internetiaadress: <https://www.kozbeszerzes.hu>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

#### 8.1. ORG-0005

Ametlik nimi: Közbeszerzési Hatóság

Registreerimisnumber: EKRSZ\_40664534

Postiaadress: Riadó utca 5.

Linn: Budapest

Sihtnumber: 1026

Riik – jaotus (NUTS): Budapest (HU110)

Riik: Ungari

E-posti aadress: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)

Telefon: +36 18828635

Internetiaadress: <https://kozbeszerzes.hu>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/versioon: afa86f57-2d47-4dd4-b680-63a47d3f761d - 02

Vormi liik: Lepingu muutmine

Teate liik: Lepingu muutmise teade

Teate alaliik: 38

Teate saatmise kuupäev: 17/01/2025 07:15:02 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 15/01/2025 10:47:29 (UTC+01:00) Kesk-Euroopa aeg, Lääne-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: ungari keel

Teate avaldamise number: 37360-2025

ELT S väljaande number: 13/2025

Avaldamise kuupäev: 20/01/2025