

## 374639-2026 - Hange

**Madalmaad – Ehitustööd – Bouwkundige werkzaamheden**

**OJ S 103/2026 01/06/2026**

**Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord**

**Ehitustööd**

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

E-posti aadress: [aanbesteding@rocva.nl](mailto:aanbesteding@rocva.nl)

Hankija õiguslik vorm: Piirkondlik omavalitsus

Hankija tegevus: Haridus

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: Bouwkundige werkzaamheden

Kirjeldus: De opdracht bestaat uit het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden. De werkzaamheden bestaan uit preventief, correctief, vervangingsonderhoud en projecten. De verwachting is dat deze opdracht ongeveer €14.000.000,-- uitgespreid over vier jaar zal zijn.

Menetluse tunnus: 22e38d5f-1810-4cfe-a1e4-8c4371d5475c

Sisemine tunnus: 2025EA14

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: De aanbestedende dienst nodigt maximaal vier gegadigden uit voor het indienen van een inschrijving voor perceel 1 en zeven gegadigden voor het indienen van een inschrijving voor perceel 2. Hebben per perceel minder partijen voldaan aan de vormvereisten en de eisen ten aanzien van uitsluitingsgronden en geschiktheid? Dan worden er per perceel minder gegadigden uitgenodigd voor het indienen van een inschrijving.

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Flevoland (NL230)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

#### 2.1.4. Üldine teave

##### Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

#### 2.1.5. Hanke tingimused

##### Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

##### Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

#### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Bouwkundige werkzaamheden

Kirjeldus: De opdracht bestaat uit het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden. De werkzaamheden bestaan uit preventief, correctief, vervangingsonderhoud en projecten. Er worden steeds opdrachten tot een maximum van € 121.000,-- excl. btw verstrekt.

Sisemine tunnus: 1

#### 5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Flevoland (NL230)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

#### 5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

#### 5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 4 Aastad

#### 5.1.6. Üldine teave

##### Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

##### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 11

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 11

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kulu

Nimi: Beste prijs kwaliteit

Kirjeldus: Het gunningscriterium bij deze opdracht is de beste Prijs/Kwaliteit verhouding (BPKV). Het criterium en de weging worden in de inschrijfleidraad nader uitgewerkt.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426918>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 17/07/2026

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426918>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 4

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam - Rechtbank Amsterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

#### **5.1. Osa: LOT-0002**

Pealkiri: Bouwkundige werkzaamheden

Kirjeldus: De opdracht bestaat uit het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden. De werkzaamheden bestaan uit preventief, correctief, vervangingsonderhoud en projecten. Opdrachten met een waarde tussen de € 121.000,-- en € 4.400.000,-- excl. btw worden telkens in minicompetitie uitgevraagd.

Sisemine tunnus: 2

##### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Flevoland (NL230)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

##### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Riik: Madalmaad

Lisateave: Amsterdam

##### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 4 Aastad

##### **5.1.6. Üldine teave**

###### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

##### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

##### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

###### **Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:**

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 11

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 11

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada

#### **5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**

##### **Kriteerium:**

Liik: Kulu

Nimi: Beste prijs kwaliteit

Kirjeldus: Het gunningscriterium bij deze opdracht is de beste Prijs/Kwaliteit verhouding (BPKV). Het criterium en de weging worden in de inschrijfleidraad nader uitgewerkt.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 100

#### **5.1.11. Hankedokumendid**

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426918>

#### **5.1.12. Hanke tingimused**

##### **Menetluse tingimused:**

Eeldatav kuupäev, millal saadetakse pakkumuste esitamise ettepanek: 17/07/2026

##### **Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426918>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

##### **Lepingutingimused:**

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

#### **5.1.15. Vahendid**

##### **Raamleping:**

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Osalejate maksimaalne arv: 4

##### **Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:**

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### **5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus**

Vaidlustusorgan: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam - Rechtbank Amsterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

## **8. Organisatsioonid**

### 8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Registreerimisnumber: 6225881

Postiaadress: Fraijlemaborg 141

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1102 CV

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

Kontaktpunkt: Jaap Schorn

E-posti aadress: [aanbesteding@rocva.nl](mailto:aanbesteding@rocva.nl)

Telefon: +31 205791000

Internetiaadress: <http://www.rocva.nl>

#### **Muud kontaktpunktid:**

Ametlik nimi: Rechtbank Amsterdam

Postiaadress: Parnassusweg 280

Linn: Amsterdam

Sihtnumber: 1076 AV

Riik – jaotus (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Riik: Madalmaad

E-posti aadress: [info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl)

Telefon: +31 883617000

Internetiaadress: <http://www.rechtspraak.nl>

#### **Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

### **Teave teate kohta**

---

Teate tunnus/version: 9bd5c04e-36cf-477d-b4e8-d1a12a119288 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 28/05/2026 17:24:26 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 374639-2026

ELT S väljaande number: 103/2026

Avaldamise kuupäev: 01/06/2026