

## 379654-2026 - Hange

Rumeenia – Parkimismajade ehitustööd – **SERVICII DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru obiectivul de investiții “AMENAJARE PARCARE SUPRATERANĂ CARTIER VASILE AARON” din Municipiul Sibiu **PROIECTARE (D.T.A.D. + D.T.A.C. + D.T.O.E. + P.T. + D.E. + expertiză tehnică + verificare tehnică + obținere avize + asistență tehnică) și EXECUTIE LUCRĂRI**  
**OJ S 105/2026 03/06/2026**

Hanketeade vői kontsessiooniteade – üldkord  
Ehitustööd

### 1. Hankija

---

#### 1.1. Hankija

Ametlik nimi: Municipiul Sibiu

E-posti aadress: [codruta.sirbu@sibiu.ro](mailto:codruta.sirbu@sibiu.ro)

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

### 2. Menetlus

---

#### 2.1. Menetlus

Pealkiri: **SERVICII DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru obiectivul de investiții “AMENAJARE PARCARE SUPRATERANĂ CARTIER VASILE AARON” din Municipiul Sibiu **PROIECTARE (D.T.A.D. + D.T.A.C. + D.T.O.E. + P.T. + D.E. + expertiză tehnică + verificare tehnică + obținere avize + asistență tehnică) și EXECUTIE LUCRĂRI**

Kirjeldus: Contract de **PROIECTARE și EXECUȚIE** având ca obiect “**SERVICII DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru obiectivul de investiții “AMENAJARE PARCARE SUPRATERANĂ CARTIER VASILE AARON” din Municipiul Sibiu **PROIECTARE (D.T.A.D. + D.T.A.C. + D.T.O.E. + P.T. + D.E. + expertiză tehnică + verificare tehnică + obținere avize + asistență tehnică) și EXECUTIE LUCRĂRI**, conform specificațiilor din Caietul de sarcini și Studiul de fezabilitate Durata prezentului contract este 22 luni, din care: - Elaborare (D.T.A.D. + D.T.A.C. + D.T.O.E. + P.T. + D.E. + expertiză tehnică + verificare tehnică + obținere avize) – 4 luni de la semnarea contractului - Obținere autorizație de construire – 1 lună de la finalizarea D.T.A.C. + D.T.A.D - Emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor – 1 lună de la data recepționării Proiectului Tehnic - Execuția lucrărilor - 14 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor - Asigurarea Asistenței Tehnice - pe toată durata de execuție a lucrărilor - Recepția la terminarea lucrării– 2 luni de la notificarea privind finalizarea lucrărilor Numărul de zile pana la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/ candidaturilor: 21 Autoritatea contractantă va transmite răspunsul consolidat la solicitările de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Menetluse tunnus: 6c638f9a-b2e6-4eec-88b4-a66af60bb779

Sisemine tunnus: 4270740\_2026\_PAAPD1606730

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

##### 2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45213312 Parkimismajade ehitustööd

##### 2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Sibiu (RO126)

Riik: Rumeenia

Lisateave: MUNICIPIUL SIBIU

### 2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 45 142 683,29 RON

### 2.1.4. Üldine teave

Lisateave: 1. Evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire. Clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 2. Ofertanții vor prezenta odată cu DUAЕ, Formularul 1 – Angajament de respectare a standardelor de prelucrare a datelor cu caracter personal, conform RGPD. 3. Ofertanții/terții susținători/subcontractanții vor prezenta odată cu DUAЕ, Formularul 9 –Declarație privind incidența art. 5K din Regulamentul (UE) 2022 /576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina. 4. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metodă specifică de fabricație/prestare /execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

#### Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

### 2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kuritegelikus ühenduses osalemine: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruptsioon: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Pettus: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroriakti toimepanek või terroristliku tegevusega seotud õigusrikkumised: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Rahapesu või terrorismi rahastamine: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Laste tööjõu kasutamine ja muud inimkaubanduse vormid: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Maksude tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sotsiaalkindlustusmaksude tasumise kohustuse rikkumine: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Keskkonnaõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Sotsiaalõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Tööõiguse valdkonnas kohaldatavate kohustuste täitmata jätmine: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Pankrot: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Maksejõuetus: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Kokkulepe võlausaldajatega: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Siseriikliku õiguse kohane samalaadne olukord, näiteks pankrot: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vara haldab likvideerija: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Äritegevus on peatatud: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Tõsine ametialane rikkumine: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Konkurentsi moonutamise eesmärgil teiste ettevõtjatega sõlmitud kokkulepped: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Hankemenetluses osalemisega kaasnev huvide konflikt: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Otsene või kaude osalemine käesoleva hankemenetluse ettevalmistamisel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ennetähtaegne lõpetamine, kahjutasu või võrreldavad sanktsioonid: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Valeandmete esitamine, teabe esitamata jätmine, suutmatud nõutud dokumente esitada või selle menetluse kohta konfidentsiaalse teabe saamine: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Default lot

Kirjeldus: Contract de PROIECTARE și EXECUȚIE având ca obiect "SERVICII DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE PARCARE SUPRATERANĂ CARTIER VASILE AARON" din Municipiul Sibiu PROIECTARE (D.T.A.D. + D.T.A.C. + D.T.O.E. + P.T. + D.E. + expertiză tehnică + verificare tehnică + obținere avize + asistență tehnică) și EXECUTIE LUCRĂRI, prin care se solicită: 1. Materiale de vizualizare arhitecturală aferentă soluției propuse constând în randări fotorealiste și realizarea unui videoclip de prezentare virtuală de tip walk-in prin zona de piață, căile de acces și parcare. 2. Elaborarea expertizei tehnice, a documentației tehnice pentru autorizarea executiei lucrării D.T.A.D., D.T.A.C, D.T.O.E.. 3. Obținerea avizelor, studiilor, autorizațiilor și acordurilor necesare emiterii autorizației de construire. 4. Elaborarea proiectelor de specialitate pentru relocări sau protejări a utilităților existente(gaz, curent, apa canal, telecomunicatii), dacă se impun și a proiectelor de racordare la utilități a construcției. 5. Elaborarea documentației tehnice pentru faza P.T., inclusiv liste de cantități și D.E.. 6. Verificarea Proiectului de către verificatori atestați conform legislației în vigoare. 7. Execuția lucrărilor proiectate 8. Asigurarea Asistenței Tehnice pe perioada de execuție, participarea la recepție și la elaborarea cărții tehnice a construcției. Valoarea estimată fără TVA este 45.142.683,29 lei fără TVA, din care: - Valoarea estimată a serviciilor de proiectare este de 832.600,00 lei fără TVA Durata prezentului contract este 22 luni, din care: - Elaborare (D.T.A. D. + D.T.A.C. + D.T.O.E. + P.T. + D.E. + expertiză tehnică + verificare tehnică + obținere

avize) – 4 luni de la semnarea contractului - Obținere autorizație de construire – 1 lună de la finalizarea D.T.A.C. + D.T.A.D - Emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor – 1 lună de la data recepționării Proiectului Tehnic - Execuția lucrărilor - 14 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor - Asigurarea Asistenței Tehnice - pe toată durata de execuție a lucrărilor - Recepția la terminarea lucrării– 2 luni de la notificarea privind finalizarea lucrărilor  
Sisemine tunnus: 1

#### **5.1.1. Eesmärk**

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45213312 Parkimismajade ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 45213140 Turgude ehitustööd, 45300000 Hoone installatsioonitööd, 71322000 Tsiviilehitustööde tehnilise projekteerimise teenused, 71356200 Tehnilised abiteenused

#### **5.1.2. Lepingu täitmise koht**

Riik – jaotus (NUTS): Sibiu (RO126)

Riik: Rumeenia

Lisateave: MUNICIPIUL SIBIU

#### **5.1.3. Eeldatav kestus**

Kestus: 22 Kuud

#### **5.1.4. Uuendamine**

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

#### **5.1.5. Maksumus**

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 45 142 683,29 RON

#### **5.1.6. Üldine teave**

##### **Reserveeritud osalemine:**

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): ei

#### **5.1.7. Strateegilised hanked**

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Saastuse vältimine ja tõrje

Keskkonnahoidlikud riigihanked – tingimused: Riiklikud keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumid

#### **5.1.9. Kvalifitseerimistingimused**

Valikukriteeriumide allikad: Teade, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

Kriteerium: Registreerimine äriregistris

Valikukriteeriumi kirjeldus: Operatorul economic va completa cerința corespunzătoare în formularul DUAЕ din documentația de atribuire. Operatorii economici ce depun oferta, trebuie să dovedească o formă de înregistrare, în condițiile legii, în țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Certificatul ONRC sau pentru ofertanții străini, documentul echivalent emis în țara de rezidență se va prezenta la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe locul întâi în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie actualizate la momentul

prezentării documentului. Inițial, operatorul economic completează DUAЕ, urmând ca certificatul ONRC să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul întâi în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi prezentate în limba română, în copie lizibilă. Documentele prezentate într-o altă limbă decât limba română, vor fi însoțite de traducere în limba română.

Kriteerium: Keskmine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Media cifrei de afaceri globale, în ultimii 3 ani - 2022, 2023, 2024, sa fie mai mare sau egala/cel puțin egala cu 38.000.000,00 lei. Modalitatea de îndeplinire: Se vor prezenta: Documente care sa probeze nivelurile cifrei de afaceri globale, cum ar fi: bilanturi/ balante contabile din care rezulta cifra de afaceri globale, rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societati specializate, cu conditia ca acestea sa contina informatiile relevante prin care ofertantul face dovada ca detine capacitatea economico-financiara solicitata. Nota 1: Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participantii vor prezenta D.U.A.E, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participanta în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, sa prezinte documentele justificative prin care confirma îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerintele stabilite prin DUAЕ si prin documentatia de atribuire. Nota 2: Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual leu/valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Nota 3: În masura în care publicarea bilanturilor contabile nu este prevazuta de legislatia tarii de origine/tarii în care este stabilit ofertantul, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care sa reflecte o imagine fidela a situatiei economice si financiare a operatorului economic, conform celor aratate mai sus. Nota 4: În cazul în care, din motive obiective si justificate, operatorul economic nu este în masura sa prezinte una sau mai multe dintre informatiile si documentele solicitate mai sus, operatorul economic are dreptul sa demonstreze îndeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara prin orice alte informatii si documente echivalente/apte sa faca aceasta dovada.

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Lista lucrărilor realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani. Cei 5 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor. În cazul decalării termenului de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare Prin lista lucrărilor ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 5 ani calculați până la data limita stabilită pentru depunerea ofertelor au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu, lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura, constând în - lucrări de constructii si/sau consolidari de constructii civile, de aceeași complexitate sau complexitate superioară, cel puțin din categoria de importanță C (prin construcții din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B), sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)", cu o valoare totală cumulată fără TVA mai mare sau cel puțin egală cu 38.000.000,00 lei fără TVA în cadrul unuia (1) sau a maximum trei (3) contracte. Autoritatea contractantă consideră relevantă și necesară demonstrarea, de către operatorii economici, a experienței în lucrări de constructii si/sau consolidari de constructii civile, de aceeași complexitate sau complexitate superioară, cel puțin

din categoria de importanță C, întrucât: - obiectul principal al contractului constă în lucrări de construcție a unei clădiri cu destinația parcare cu regin de înălțime S+P+3E - operatorii economici care au executat acest tip de lucrări dovedesc ca dispun de resursele tehnice și umane specifice acestor tipuri de lucrări; - execuția lucrărilor presupune anumite proceduri tehnologice de lucru specifice care se execută în conformitate cu prevederile unor STAS-uri. Autoritatea contractantă consideră necesară demonstrarea, de către operatorii economici a unei experiențe similare deoarece aceasta prezintă următoarele avantaje: - dovedește faptul că operatorii economici pot face față realizării unui contract de complexitate a celui ce face obiectul prezentei achiziții publice; - demonstrează faptul că lucrările executate în baza contractelor similare au fost de calitate, respectiv executate la timp; - autoritatea contractantă previne riscul atribuirii contractului unui operator economic care nu are capacitatea de a duce la îndeplinire obligațiile contractuale; Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98 /2016 iar documentele justificative constând în: - Documente reprezentând certificări de bună execuție pentru acele lucrări pe care ofertantul consideră că autoritatea contractantă trebuie să le ia în considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerinței privind experiența similară. Respectiv certificatele vor trebui să indice: a) numărul și data contractului invocat drept experiență similară b) obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, c) beneficiarii și datele de contact, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, d) ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA, e) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul f) locul execuției lucrărilor g) data și numărul documentului de recepție h) să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu. Certificatele vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractantă sau client privat) care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art. 193, alin.1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Nota 1: Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibile. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibilă, însoțite de traducere autorizată în limba română. Nota 2: Pentru contractele reprezentând experiența similară în ultimii 5 ani, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual leu/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Nota 3: Cei 5 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor stabilită inițial prin invitația de participare. În cazul decalării termenului de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art. 193, din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Kriterium: Viited määratud teenustele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Pentru contractele de achiziție de lucrări: prestarea de servicii de tipul specificat Lista principalelor servicii realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani. Cei 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor. În cazul decalării termenului de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Prin lista serviciilor prestate, ofertantul

trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor au fost prestate în conformitate cu normele profesionale în domeniu, servicii similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedură, constând servicii de proiectare pentru lucrări de construcții și/sau consolidări de construcții civile, de aceeași complexitate sau complexitate superioară, cel puțin din categoria de importanță C (prin construcții din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B), sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)", cu o valoare totală CUMULATĂ fără TVA mai mare sau cel puțin egală cu 680.000,00 lei fără TVA, la nivelul unuia (1) sau a maximum trei (3) contracte. Autoritatea contractantă consideră relevantă și necesară demonstrarea, de către operatorii economici, a experienței în servicii de proiectare pentru lucrări de construcții și/sau consolidări de construcții civile, de aceeași complexitate sau complexitate superioară, cel puțin din categoria de importanță C, întrucât: - obiectul principal al contractului constă în realizarea unei parări în regim de înălțime de S+P+3E - modul în care sunt prestate serviciile de proiectare respectiv modul în care este întocmit proiectul tehnic, determină calitatea lucrărilor ce urmează a fi contractate și executate, fără a genera costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă; - operatorii economici care au prestat acest tip de servicii dovedesc că dispun de resursele tehnice și umane specifice acestor tipuri de servicii; Autoritatea contractantă considera necesară demonstrarea, de către operatorii economici a unei experiențe similare deoarece aceasta prezintă următoarele avantaje: - dovedește faptul că operatorii economici pot face față realizării unui contract de complexitatea celui ce face obiectul prezentei achiziții publice; - demonstrează faptul că serviciile prestate în baza contractelor similare au fost de calitate, respectiv executate la timp; s - autoritatea contractantă previne riscul atribuirii contractului unui operator economic care nu are capacitatea de a duce la îndeplinire obligațiile contractuale; Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative constând în: - Documente reprezentând certificări de bună execuție pentru acele lucrări pe care ofertantul consideră că autoritatea contractantă trebuie să le ia în considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerinței privind experiența similară. Respectiv certificatele vor trebui să indice: a) numărul și data contractului invocat drept experiență similară b) obiectul serviciilor, astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, c) beneficiarii și datele de contact, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, d) ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA, e) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul f) locul execuției lucrărilor g) data și numărul documentului de recepție h) să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu. Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractantă sau client privat) care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art. 193, alin.1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Nota 1: Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibile. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibilă, însoțite de traducere autorizată în limba română. Nota 2: Pentru contractele

reprezentând experiența similară în ultimii 3 ani, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual leu/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Nota 3: Cei 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor stabilită inițial prin invitația de participare. În cazul decalării termenului de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta DUAЕ in conformitate cu prevederile art. 193, din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate in DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Kriteerium: Alltöövõtu osakaal

Valikukriteeriumi kirjeldus: 1. Informații privind subcontractanții Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în oferta partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze, procentul îndeplinit de aceștia și datele de identificare ale subcontractanților propuși 2. Informații privind terți susținători În cazul în care Ofertantul se bazează pe Terți Susținători, are obligația de a respecta prevederile art. 182 și 183 din Legea 98/2016 precum și prevederile art. 48, 49 și 50 din HG 395/2016. În cazul în care Ofertantul se bazează pe Terți Susținători pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime de calificare, Ofertantul are obligația de a dovedi AC că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces, în orice moment, la resursele necesare, prezentând în acest sens, un angajament al terțului susținător (angajament necondiționat). Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte doc. transmise acestuia de către terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terții susținători vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, doc. care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Astfel: a. În cazul în care Ofertantul se bazează pe Terți Susținători pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind Capacitatea economică și financiară, în speță Media cifrei de afaceri globală, în ultimii 3 ani - 2022, 2023, 2024), ofertantul va prezenta din partea terțului susținător, următoarele: - Angajament ferm privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului referitor la situația economică și financiară, cf. Formular 3.a, prezentat împreună cu DUAЕ; - Doc. din care reiese că terțul dispune de resursele financiare pe care își asumă prin angajament că le va mobiliza; - Doc. din care reiese modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere. Nota1: doc. prin care terțul dovedește faptul că dispune de resursele financiare pe care își asumă prin angajament că le va mobiliza sunt extrase de cont din care reiese existența sumei de bani pe care o va pune la dispoziția contractantului, dacă va fi cazul. Astfel de doc. vor fi depuse odată cu angajamentul ferm și sunt diferite de doc. care vor fi depuse, la solicitarea autorității contractante pentru dovedirea nivelului cifrei de afaceri solicitat. Din doc. prezentate de terț trebuie să reiasă cum se va face transferul acestor resurse către contractant (inclusiv termenele în care resursele vor fi puse la dispoziția contractantului), respectiv să rezulte că transferul se va face cu respectarea prevederilor legale din domeniul financiar-bancar și contabil. Transferul resurselor financiare invocate trebuie să fie posibil în orice moment începând cu data semnării contractului de achiziție publică. Acestea se vor constitui în anexe la angajamentul ferm.; Nota 2: În situația în care ofertantul este o Asocieră, Angajamentul ferm va fi semnat de către reprezentanții legali ai tuturor membrilor Asocierii. b. În cazul în care Ofertantul se bazează pe Terți Susținători pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind Capacitatea tehnică și profesională, în speță- Experiența similară, ofertantul va prezenta din partea terțului susținător, următoarele: - Angajament ferm privind capacitatea tehnică și profesională – experiența similară, cf. Formular nr. 3.b, prezentat împreună cu DUAЕ; - Doc. din care să rezulte faptul că terțul dispune de resursele tehnice și profesionale prin care își asumă în cadrul angajamentului că le va mobiliza - Doc. din care să rezulte modul efectiv prin care terțul susținător va asigura

îndeplinirea propriului angajament de susținere, respectiv cum vor fi implicate efectiv resursele terțului susținător în desfășurarea lucrărilor sau serviciilor în legătură cu care acordă susținerea. Nota 1: Din doc. prezentate de terț trebuie să reiasă cum se va face transferul acestor resurse către contractant (inclusiv termenele în care resursele vor fi puse la dispoziția contractantului), astfel încât acestea să fie disponibile contractantului la momentul în care trebuie să fie implicate în derularea contractului de achiziție publică. Transferul resurselor invocate trebuie să fie posibil în orice moment începând cu data semnării contractului de achiziție publică. Acestea se vor constitui în anexe la prezentul angajament ferm. Nota 2: În situația în care ofertantul este o Asocierie, Angajamentul ferm va fi semnat de către reprezentanții legali ai tuturor membrilor Asocierii. 3. Informații privind asociații Asociații vor prezenta aceleași doc, solicitate la cap. III.1 – CONDIȚII DE PARTICIPARE ca și liderul de asocierie, cu mențiunea că cerințele privind capacitatea tehnică și/sau profesională vor fi îndeplinite prin cumul de grupul de asociații. Totodată, se va prezenta acordul de asocierie, din care să reiese cine este liderul asocierii precum și detalierea obligațiilor fiecărui membru al asocierii și procentul care revine fiecăruia. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către subcontractanți și/sau terți susținători și/sau asociații în conformitate cu prevederile art. 193 alin. 1 și alin. 3 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Odată cu depunerea DUAЕ, se vor prezenta acordurile de subcontractare și/sau angajamentul terțului susținător, împreună cu doc. anexe la angajament, transmise acestuia de către terțul susținător din care să rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia și/sau acordul de asocierie (după caz). Doc. justificative care probează cele asumate în acordurile de subcontractare, angajamentul terților, acordurile de asocierie vor fi solicitate doar ofertantului declarat clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea ev. of.

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid kvaliteedi tagamise standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: a. Ofertantul trebuie să facă dovada implementării unui sistem de management al calitatii în conformitate cu SR EN ISO 9001 sau echivalent, pentru activitatea principală a obiectului contractului. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art. 193 din Legea 98/2016, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va prezenta certificat emis de organisme independente care atestă respectarea standardelor de calitate ISO 9001, sau echivalent, din care să rezulte domeniul/domeniile pentru care a/au fost eliberat(e). Domeniile pentru care a fost eliberat certificatul 9001, trebuie să aibă legătura cu activitatea principală a obiectului contractului. Certificatele trebuie să fie valabile la data prezentării lor. În cazul unei asocieri cerința privind standardele de asigurare a calitatii va fi îndeplinită de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care se poate demonstra că un operator economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă.

Kriteerium: Sõltumatute asutuste poolt väljastatud sertifikaadid keskkonnajuhtimise süsteemide või standardite kohta

Valikukriteeriumi kirjeldus: b. Ofertantul trebuie sa faca dovada implementarii unui sistem de management de mediu in conformitate cu SR EN ISO 14001 sau echivalent, pentru activitatea principala a obiectului contractului. Modalitatea de indeplinire: Se va prezenta DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 din Legea 98/2016, iar documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate in DUAE urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Se va prezenta certificat emis de organisme independente care atesta respectarea standardelor de protectie a mediului ISO 14001, sau echivalent, din care sa rezulte domeniul/domeniile pentru care a/au fost eliberat(e). Domeniile pentru care a fost eliberat certificatul 14001, trebuie sa aiba legatura cu activitatea principala a obiectului contractului. Certificatele trebuie sa fie valabile la data prezentarii lor. In cazul unei asocieri cerinta privind standardele de asigurare a protectiei a mediului va fi indeplinita de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizeaza. În cazul în care se poate demonstra că un operator economic nu a avut acces la un certificat de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător de management al mediului, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă.

#### 5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

**Kriteerium:**

Liik: Hind

Nimi: Pretul ofertei

Kirjeldus: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Factor tehnic de evaluare-T1 – Experienta expertului Manager de proiect / sef proiect

Kirjeldus: Se va puncta experienta detinuta in pozitia de Manager de proiect/sef proiect in cadrul unor contracte care au avut ca - proiectare și execuție sau execuție pentru lucrări de constructii si/sau consolidari de constructii civile, de aceeași complexitate sau complexitate superioară, cel puțin din categoria de importanță C, astfel: -Pentru experiența constând în implicarea în maxim 1 contract nu se acordă punctaj (0 puncte), -Pentru experiența constând în implicarea între 2-3 contracte = 5 puncte -Pentru experiența constând în implicarea între 4-5 contracte = 10 puncte -Pentru experiența constând în implicarea în 6 contracte sau mai multe = 14 puncte NOTA: Pentru lipsa experienței solicitate, oferta va fi declarată neconformă.

Dovada privind experiența similară se va face prin prezentarea diplomelor de absolvire a studiilor superioare și a CV-lui expertului, semnat și datat. În cadrul CV-ului expertului vor fi specificate: - Proiectele-Contractele în care expertul a fost membru – Manager de proiect / sef proiect, și care urmează a fi punctate - Pozitia specifică din cadrul contractului - Atribuțiile pe care le-a realizat în cadrul contractului Documentele care confirmă cele declarate în cadrul CV-ului, trebuie să îndeplinească următoarele condiții: 1. Să fie emise sau contrasemnate de beneficiar sau de contractantul principal; 2. Din respectivele documente trebuie să reiese, în mod clar: -faptul ca expertul propus a deținut poziția de Manager de proiect / sef proiect -

obiectului contractului în care expertul propus a deținut poziția de Manager de proiect / sef proiect CV-ul va fi depus odată cu celelalte documente solicitate prin anunțul de participare și va fi însoțit de documente care să confirme cele declarate în cadrul CV-ului, ca de exemplu (și fără a se limita la): procese verbale de predare-primire semnate de beneficiar/recomandări de la beneficiari/contractantii principali sau orice alt document emise sau contrasemnate de beneficiar sau de contractantul principal care să confirme cele solicitate mai sus. Totodată, se va prezenta pentru Manager de proiect / sef proiect, dovada privind calificarea prin prezentarea de diploma/diplome, care să demonstreze faptul că persoana nominalizată are studii superioare cu diplomă de licență în unul din domeniile inginerie construcții civile, inginerie și management. Pentru personalul care își desfășoară activitatea în baza unei autorizări/ unui atestat, nu este necesară prezentarea diplomei de studii. Pentru personalul nerezident, se vor prezenta certificările/ calificările echivalente specific țării de rezidență. Experiența specifică, solicitată de Autoritatea Contractantă pentru experții cheie reprezintă o cerință minimă obligatorie.

Hindamiskriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 14

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Factor tehnic de evaluare - T2 – Experiența expertului Inginer Construcții Civile, Industriale și Agricole pentru faza de proiectare

Kirjeldus: Se va puncta experiența deținută în poziția de Inginer Construcții Civile, Industriale și Agricole pentru faza de proiectare în cadrul unor contracte care au avut ca proiectare sau proiectare și execuție pentru lucrări de construcții și/sau consolidări de construcții civile, de aceeași complexitate sau complexitate superioară, cel puțin din categoria de importanță C,, astfel: Se va puncta, astfel: -Pentru experiența constând în implicarea în maxim 1 contract nu se acordă punctaj (0 puncte), -Pentru experiența constând în implicarea între 2-3 contracte = 3 puncte -Pentru experiența constând în implicarea între 4-5 contracte = 6 puncte -Pentru experiența constând în implicarea în 6 contracte sau mai multe = 10 puncte. NOTA: Pentru lipsa experienței solicitate, oferta va fi declarată neconformă. Dovada privind experiența similară se va face prin prezentarea diplomelor de absolvire a studiilor superioare și a CV-lui expertului, semnat și datat. În cadrul CV-ului expertului vor fi specificate: - Proiectele-Contractele în care expertul a fost membru - Inginer Construcții Civile, Industriale și Agricole pentru faza de proiectare, și care urmează a fi punctate - Poziția specifică din cadrul contractului - Atribuțiile pe care le-a realizat în cadrul contractului Documentele care confirmă cele declarate în cadrul CV-ului, trebuie să îndeplinească următoarele condiții: 1. Să fie emise sau contrasemnate de beneficiar sau de contractantul principal; 2. Din documente trebuie să reieșe, în mod clar: -faptul că expertul propus a deținut poziția de Inginer Construcții Civile, Industriale și Agricole pentru faza de proiectare -obiectului contractului în care expertul propus a deținut poziția de Inginer Construcții Civile, Industriale și Agricole pentru faza de proiectare CV-ul va fi depus odată cu celelalte documente solicitate prin anunțul de participare și va fi însoțit de documente care să confirme cele declarate în cadrul CV-ului, ca de exemplu (și fără a se limita la): procese verbale de predare-primire semnate de beneficiar/recomandări de la beneficiari/contractanții principali sau orice alt document emise sau contrasemnate de beneficiar sau de contractantul principal care să confirme cele solicitate mai sus. Totodată, se va prezenta pentru Inginer Construcții Civile, Industriale și Agricole pentru faza de proiectare, dovada privind calificarea prin prezentarea de diploma/diplome, care să demonstreze faptul că persoana nominalizată are studii superioare cu diploma de licență în domeniul construcții civile industriale și Agricole, care își desfășoară activitatea în baza unei autorizări/ unui atestat, nu

este necesară prezentarea diplomei de studii. Pentru personalul nerezident, se vor prezenta certificările/ calificările echivalente specific țării de rezidență. Experiența specifică, solicitată de Autoritatea Contractantă pentru experții cheie reprezintă o cerință minimă obligatorie.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Factor tehnic de evaluare – T3 - Garanția extinsă a lucrărilor executate

Kirjeldus: Ofertantii vor indica, în prop. tehnică, durata de garanție acordată lucrărilor, oferată și vor prezenta în acest sens, o Declarație privind durata de garanție acordată lucrărilor.

Pentru ca ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare, ofertanții au obligația ca în prop. tehnică să prezinte într-un CAPITOL DISTINCT - PLANUL DE ASIGURARE A GARANȚIEI OFERTATE, care va conține: - Planul privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada de garanție acordată, care va avea în vedere precizarea modalităților, termenului de intervenție și a duratelor de remediere a potențialelor defecțiuni datorate viciilor de execuție / producție, a resurselor materiale, tehnice și de personal alocate pentru punerea în aplicare a planului; - Descrierea modului în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al proceselor de lucru din cadrul contractului (proiectare și execuție lucrări). Ofertanții vor prezenta acele măsuri prin care să evidențieze calitatea superioară a lucrărilor care vor asigura îndeplinirea unor condiții de calitate și performanță superioară față de cele minime necesare îndeplinirii conformității propunerii tehnice. Punctajul se va acorda în funcție de caracterul coerent, fezabil și relevant al informațiilor prezentate, reflectând calitatea și sustenabilitatea soluției tehnice propuse. Nedemonstrarea și neargumentarea (prin prezentarea unui plan de asigurare a garanției), va duce la acordarea unui punctaj 0 la acest criteriu, Notă 1: Garanția maximă ce poate fi oferată nu va putea fi mai mare de 84 de luni. Notă 2: - Punctajul vizează perioada de garanție a lucrărilor executate, iar Pg se exprimă în luni calendaristice calculate de la data întocmirii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor și reprezintă perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale. - Garanția minimă solicitată este de 60 de luni. Oferta care prezintă o durată de garanție mai mică de 60 de luni va fi considerată neconformă. - Garanția maximă care poate fi oferată este de 84 de luni iar pentru perioade de garanție oferite mai mari decât 84 de luni nu se punctează suplimentar. Pentru cea mai lungă durată de garanție oferită, exprimată în luni, acordată de către ofertant pentru executia lucrarilor, se va acorda punctajul maxim, respectiv 10 puncte. Pentru alt termen de garanție decât cel maxim, punctajul se calculează astfel:  $Pg(n) = \frac{\text{garanția oferată de ofertantul „n” (luni)}}{\text{garanția maximă oferată (luni)}} \times 10$ , unde  $Pg(n)$  = punctajul ofertantului “n” pentru factorul de evaluare „Durata de garanție acordată de către ofertant pentru executia lucrarilor. Garantia va fi fundamentata dpdv tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Factor ecologic de evaluare - E1 - Performanță Tehnică Suplimentară a sistemului fotovoltaic

Kirjeldus: Se va puncta demonstrarea performanței tehnice suplimentare față de performanța tehnică prevăzută în Studiul de Fezabilitate, astfel: -Pentru puterea instalată de 79,8 kW prin panouri fotovoltaice policristaline nu se acordă punctaj (0 puncte), -Pentru puterea instalată de 100 kW prin panouri fotovoltaice superioare celor policristaline = 4 puncte -Pentru puterea

instalată de 150 kW prin panouri fotovoltaice superioare celor policristaline = 8 puncte -Pentru puterea instalată de peste 150 kW prin panouri fotovoltaice superioare celor policristaline = 12 puncte  
NOTA 1: Sistemul fotovoltaic va fi format din panouri fotovoltaice policristaline sau superioare. NOTA 2: Sistemul va fi prevăzut cu un invertor undă sinus pur cu puterea de 80 kWh cu sisteme de fixare, conectori, sisteme de izolare speciala, sistem de ventilatie și răcire suplimentar al invertoarelor (pe perioada temperaturilor ridicate) NOTA 3: Se va redimensiona invertorul în funcție de puterea instalată a sistemului fotovoltaic oferat. NOTĂ 4: Sistemul fotovoltaic cu puterea instalată sub 79,8 kWh nu se acceptă și oferta va fi declarată neconformă. Dovada privind performanța tehnică a sistemului fotovoltaic se va demonstra prin: - Prezentarea fișelor tehnice de la producător din care să rezulte: - tipul de panou, puterea instalată pe panou, dimensiunile și greutatea. - tipul de invertor dimensionat la puterea instalată oferată - Prezentarea de planuri și scheme tehnice care să conțină toate elementele sistemului fotovoltaic oferat prin care se va demonstra faptul că sistemul oferat se va încadra în suprafața de 400 mp, confirm Studiului de Fezabilitate. NOTĂ 5: Selecția sistemelor tip carport se va realiza în corelare directă cu configurația finală a sistemului fotovoltaic (tip panouri, putere instalată, scheme de montaj și condiții de amplasare), pe baza documentațiilor tehnice și a fișelor de produs ale furnizorilor. Sistemele vor fi dimensionate și configurate în conformitate cu cerințele de rezistență mecanică, stabilitate, acțiuni climatice și integrare funcțională, iar soluțiile de montaj, fixare și racordare vor respecta specificațiile tehnice ale producătorilor. Toate aceste prevederi vor fi corelate și integrate în proiectul tehnic, inclusiv în detaliile de execuție și în documentația aferentă specialităților implicate. Puterea instalată a sistemului fotovoltaic de 79,8 kW cu panouri policristaline reprezintă o cerință minimă obligatorie.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 12

**Kriteerium:**

Liik: Kvaliteet

Nimi: Factor ecologic de evaluare - E1 - Reducerea emisiilor de CO2 în execuția lucrărilor  
Kirjeldus: Se va puncta utilizarea de utilaje cu emisii reduse de CO2 în execuția lucrărilor, astfel: -Pentru utilizarea de utilaje de execuție cu norma de poluare sub EURO 5 sau EURO 5 nu se acordă punctaj (0 puncte) și oferta va fi declarată conformă. -Pentru utilizarea a 1-2 utilaje de execuție cu emisii reduse EURO 6, Hibrid sau electric complet din totalitatea utilajelor utilizate pe șantier = 4 puncte -Pentru utilizarea a 3-4 utilaje de execuție cu emisii reduse EURO 6, Hibrid sau electric complet din totalitatea utilajelor utilizate pe șantier = 7 puncte -Pentru utilizarea a 5 sau mai mult de 5 utilaje de execuție cu emisii reduse EURO 6, Hibrid sau electric complet din totalitatea utilajelor utilizate pe șantier = 14 puncte Dovada privind reducerea emisiilor de CO2 în execuția lucrărilor se va demonstra prin: 1) Lista cu utilajele ce vor fi utilizate în execuția lucrărilor în care se va specifica în mod clar utilajele ce urmează a fi punctate. 2) Prezentarea documentelor relevante (ex: cartea tehnică a utilajului, talonul, etc.) din care să rezulte norma de poluare. 3) Documente justificative care demonstrează deținerea de utilaje, care constau în: o extras din lista de inventar a operatorului economic sau orice document care dovedește forma de deținere/disponere de către ofertant a utilajelor care se vor puncta NOTĂ: Ofertantul va prezenta lista cu utilajele ce vor fi utilizate în execuția lucrărilor. Oferta va fi declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu prezintă lista cu utilajele ce vor fi utilizate în execuția lucrărilor. Documentele justificative vor fi prezentate, în copie lizibilă. Documentele prezentate într-o altă limbă decât limba română, vor fi însoțite de traducere în limba română.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 14

#### 5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208453>

#### 5.1.12. Hanke tingimused

##### Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.e-licitatie.ro>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: rumeenia keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 13/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

##### Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 13/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Koht: In SEAP

##### Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakujate rühmalt, kellega sõlmitakse leping: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Rahastamiskord: -

#### 5.1.15. Vahendid

##### Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

##### Teave dünaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dünaamilist hankesüsteemi

#### 5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Termenele de exercitare a căilor de atac sunt cele prevăzute conform Legii nr. 101/2016.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Municipiul Sibiu

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Municipiul Sibiu

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Municipiul Sibiu

Pakkumusi menetlev organisatsioon: Municipiul Sibiu

## 8. Organisatsioonid

---

### 8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: Municipiul Sibiu

Registreerimisnumber: 4270740

Postiaadress: Strada: Brukenthal Samuel, nr. 2

Linn: Sibiu

Sihtnumber: 550178

Riik – jaotus (NUTS): Sibiu (RO126)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: CODRUTA SIRBU

E-posti aadress: [codruta.sirbu@sibiu.ro](mailto:codruta.sirbu@sibiu.ro)

Telefon: +40 269208880  
Faks: +40 269208813  
Internetiaadress: <https://www.sibiu.ro>  
Hankija profil: <https://www.e-licitatie.ro>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

Pakkumusi menetlev organisatsioon

**8.1. ORG-0002**

Ametlik nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreerimisnumber: 20329980

Postiaadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 030084

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

E-posti aadress: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Internetiaadress: <http://www.cnsr.ro>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Vaidlustusorgan

**8.1. ORG-0005**

Ametlik nimi: Municipiul Sibiu

Registreerimisnumber: 4270740\_3

Postiaadress: Strada: Brukenthal Samuel, nr. 2

Linn: Sibiu

Sihtnumber: 550178

Riik – jaotus (NUTS): Sibiu (RO126)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: CODRUTA SIRBU

E-posti aadress: [codruta.sirbu@sibiu.ro](mailto:codruta.sirbu@sibiu.ro)

Telefon: +40 269208880

Faks: +40 269208813

Internetiaadress: <https://www.sibiu.ro>

**Selle organisatsiooni rollid:**

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Operator SEAP

Registreerimisnumber: RO42283735

Postiaadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Linn: Bucuresti

Sihtnumber: 020976

Riik – jaotus (NUTS): Bucureşti (RO321)

Riik: Rumeenia

Kontaktpunkt: Roxana Popescu

E-posti aadress: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Internetiaadress: <https://www.adr.gov.ro/>

**Selle organisatsiooni rollid:**

TED eSender

## Teave teate kohta

---

Teate tunnus/version: bc074874-9bb0-4d70-bc8a-eea3fc6c1910 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 02/06/2026 11:07:15 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 02/06/2026 09:00:01 (UTC+03:00) Ida-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: rumeenia keel

Teate avaldamise number: 379654-2026

ELT S väljaande number: 105/2026

Avaldamise kuupäev: 03/06/2026