

384316-2026 - Hange

Belgia – Hoonete puhastusteenused – Externe poetsdiensten gemeentelijke gebouwen te Zaventem 2027 - 2031
OJ S 106/2026 04/06/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Gemeente Zaventem
E-posti aadress: marijke.heirman@zaventem.be
Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus
Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Externe poetsdiensten gemeentelijke gebouwen te Zaventem 2027 - 2031
Kirjeldus: De gemeente Zaventem wenst externe poets in te schakelen voor haar gebouwen in Zaventem en deelgemeenten. Deze opdracht heeft een looptijd van 12 maanden en is 3 maal verlengbaar. De dienstverlening betreft het vervangen van afgelopen gemeentelijke poetscontracten. De lijst met de voornaamste sites is te vinden in dit bestek. Deze lijst is niet limitatief en kan aangevuld worden met andere sites.
Menetluse tunnus: fcd17d47-d226-427f-9ef2-614763339996
Sisemine tunnus: PPP0GH-1733/6164/CAD/2024/812/GEB/1733
Menetluse liik: Avatud
Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused
Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Riik: Belgia

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Riik: Belgia

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 292 838,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:
Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Externe poetsdiensten gemeentelijke gebouwen te Zaventem 2027 - 2031

Kirjeldus: De gemeente Zaventem wenst externe poets in te schakelen voor haar gebouwen in Zaventem en deelgemeenten. Deze opdracht heeft een looptijd van 12 maanden en is 3 maal verlengbaar. De dienstverlening betreft het vervangen van afgelopen gemeentelijke poetscontracten. De lijst met de voornaamste sites is te vinden in dit bestek. Deze lijst is niet limitatief en kan aangevuld worden met andere sites.

Sisemine tunnus: CAD/2024/812/GEB/1733_1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90911200 Hoonete puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 90919200 Büroopuhastusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Riik: Belgia

Lisateave: Alle gemeentegebouwen in groot-Zaventem(zie lijst in bijlage)

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 05/01/2027

Kestuse lõppkuupäev: 03/01/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 3

Muu informatsioon uuendamise kohta: De opdracht bevat drie verlengingen. De dienstverlening wordt per jaar toegewezen na uitdrukkelijke vraag via aangetekende zending van de uitvoerder. Bij negatieve oplevering wordt deze dienstverlening aangetekend stopgezet.

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 1 292 838,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid: Ei ole nõutud

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Kirjeldus: Prijs

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 60

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Kwaliteit

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 40

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1733/GH/2024>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.publicprocurement.be>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: hollandi keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 01/09/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 120 Päevad

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupäev: 01/09/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Centrale Aankoopdienst, Stationsstraat 8 te 1930 Zaventem

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Raad van State

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Gemeente Zaventem

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Raad van State

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Gemeente Zaventem

8. Organisatsioonid**8.1. ORG-0001**

Ametlik nimi: Gemeente Zaventem

Registreerimisnumber: 0207515068

Postiaadress: Diegemstraat 37

Linn: Zaventem
Sihtnumber: 1930
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Riik: Belgia
Kontaktpunkt: Marijke Heirman
E-posti aadress: marijke.heirman@zaventem.be
Telefon: +32 496581600
Internetiaadress: <http://www.zaventem.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Raad van State
Registreerimisnumber: BE 0931.814.266
Postiaadress: Wetenschapsstraat 33
Linn: Brussel
Sihtnumber: 1040
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Internetiaadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreerimisnumber: BE 0475.480.736
Linn: Antwerpen / Anvers
Sihtnumber: 2000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Riik: Belgia
E-posti aadress: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Selle organisatsiooni rollid:

Tugiteenuse osutaja

8.1. ORG-0004

Ametlik nimi: FPS Policy and Support
Registreerimisnumber: BE 0671.516.647
Linn: Brussels
Sihtnumber: 1000
Riik – jaotus (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Riik: Belgia
E-posti aadress: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2880c5b4-1f5c-4f51-abf7-61929bfceecd - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: hollandi keel

Teate avaldamise number: 384316-2026

ELT S väljaande number: 106/2026

Avaldamise kuupäev: 04/06/2026