

384937-2026 - Hange

Soome – Ehitustööd – Putkistourakoinnin puitejärjestely 2026

OJ S 106/2026 04/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Helen Oy

E-posti aadress: laura.kaivola@helen.fi

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Gaasi või soojusenergia tootmine, transport või jaotamine

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Putkistourakoinnin puitejärjestely 2026

Kirjeldus: HANKINNAN KOHDE Hankinnan kohtena ovat Helen Oy:n putkisto-, laite- ja eristysasennustyöt Tilaajan määrittämässä laajuudessa Helsingin kaupungin alueella.

Puitejärjestely on jaettu kahteen (2) osa-alueeseen: Osa-alue A: Teräspuikistourakointi Osa-alue B: Lujitemuovipuikistourakointi Puitejärjestely sisältää pääasiassa urakoita. Tuntitöinä on tarkoitus tilata selkeitä, pienempiä kokonaisuuksia. Tuntitöillä ei tarkoiteta päivystysluonteisia töitä. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnöllä ja sen liitteissä.

SOPIMUSKAUSI Tavoitteena on, että puitesopimus tulee voimaan 1.10.2026. Sopimus on voimassa toistaiseksi. Sopimus on kuitenkin voimassa enintään kahdeksan (8) vuotta, eli 30.9.2034 saakka, minkä jälkeen sopimus päättyy automaattisesti ilman erillistä irtisanomista.

Ks. myös liitteenä olevan puitesopimuksen luku 6. Sopimus viimeistellään

tarjouspyyntövaiheessa. PUITEJÄRJESTELYN LAAJUUS Puitejärjestelyn enimmäisarvo koko sopimuskaudella on 144 000 000 euroa (alv 0 %). Ks. myös osa-aluekohtaisesti arvioidut arvot osa-alueita koskevista kohdista.

Menetluse tunnus: af4d61e3-f193-49ee-81e1-689860df2c59

Sisemine tunnus: 611700

Menetluse liik: Piiratud

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Kilpailutus toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävänä rajoitettuna menettelynä vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä "erityisalojen hankintalaki") mukaisesti. Menettelyssä Hankintayksikkö julkaisee hankinnasta osallistumispyynnön, jonka perusteella Ehdokkaat voivat jättää osallistumishakemuksen. Hankintayksikkö valitsee tarjouspyyntövaiheeseen kaikki osallistumishakemusten perusteella vähimmäisvaatimukset täyttävät Tarjoajat. Ks. myös osallistumispyynnön kohta "Päätöksenteon perusteet". Hankintamenettelyn toisessa vaiheessa Hankintayksikkö julkaisee tarjouspyynnön hankintamenettelyn ensimmäisessä vaiheessa valituille Tarjoajille. Alustava tarjouspyyntö on nähtävillä hankintailmoituksen liitteenä. Hankintayksikkö valitsee tarjousten perusteella osa-alueelle A kahdeksan (8) puitesopimustoimittajaa ja osa-alueelle B kuusi (6) puitesopimustoimittajaa. Ks. lisää liitteenä olevan puitesopimusluonnoksen luvusta 5. Vain tarjouspyyntövaiheeseen valitut Tarjoajat voivat jättää tarjouksen. AIKATAULU Tämä hankintamenettely käydään seuraavan alustavan aikataulun mukaisesti: 10.6.2026 -

Hankintailmoitusta koskevien kysymysten määraaika 11.6.2026 - Vastaukset
hankintailmoitusta koskeviin kysymyksiin 18.6.2026 - Osallistumishakemusten jättämisen
määraaika elokuu 2026 - Tarjouspyynnön julkaiseminen valituille Tarjoajille elokuu 2026 -
Tarjouspyyntöä koskevien kysymysten määraaika elokuu 2026 - Vastaukset tarjouspyyntöä
koskeviin kysymyksiin syyskuu 2026 - Tarjousten jättämisen määraaika syyskuu 2026 -
Hankintapäätöksen tiedoksianto Puitesopimus allekirjoitetaan aikaisintaan, kun valitusaika ja
odotusaika (14 päivää päätöksen tiedoksiannosta) on kulunut. Hankintayksikkö pidättää
oikeuden muuttaa alustavaa aikataulua.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 44162000 Torustik, 44164000 Korpused ja torustikud, 45232000

Torujuhtmete ja kaablite abitööd, 45232400 Kanalisatsiooni ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: Ehdokas voi jätta osallistumishakemuksensa joko kumpaankin osa-alueeseen tai
ainoastaan toiseen.

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument, Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Teräspuistourakointi

Kirjeldus: Osa-alueen A "Teräspuistourakointi" hankinnan kohtena ovat Helen Oy:n putkisto-,
laite- ja eristysasennustyöt Tilaajan määrittämässä laajuudessa Helsingin kaupungin alueella.
Puitesopimukseen perustuvia hankintoja osa-alueella A voivat olla esimerkiksi: - Teräspuisturakien
asennustyöt - Putkistojen esivalmistustyöt - Primääri- ja sekundäärikannakkeiden
esivalmistustyöt - Laiteasennustyöt - Putkiston ja laitteiden eristystyöt - Pintakäsittelytyöt
Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnöllä ja sen liitteissä. Osa-alueen A
arvioitu arvonlisäveroton enimmäisarvo koko sopimuskaudella on 104 000 000 euroa (alv 0 %).
Sisemine tunnus: A-0

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 44162000 Torustik, 44164000 Korpused ja torustikud, 45232000

Torujuhtmete ja kaablite abitööd, 45232400 Kanalisatsiooni ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2034

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD), Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Kokonaisvertailuhinta

Kirjeldus: Ks. hankinta-asiakirjat.

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=611700&tpk=d23fb9ae-3fcb-48c5-827a-c4274092efc0>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=611700&tpk=d23fb9ae-3fcb-48c5-827a-c4274092efc0>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 18/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Ks. hankinta-asiakirjat.

Rahastamiskord: Ks. hankinta-asiakirjat.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Markkinaoikeus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Ks. hankinta-asiakirjat.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Helen Oy

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Helen Oy

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: Lujitemuoviputkistourakointi

Kirjeldus: Osa-alueen B "Lujitemuoviputkistourakointi" hankinnan kohtena ovat Helen Oy:n putkisto-, laite- ja eristysasennustyöt Tilaaajan määrittämässä laajuudessa Helsingin kaupungin alueella. Puitesopimukseen perustuvia hankintoja osa-alueella B voivat olla esimerkiksi: - Lujitemuoviputkien asennustyöt - Lujitemuoviputkistojen esivalmistustyöt - Primäärikannakkeiden esivalmistus ja asennustyöt - Laiteasennustyöt - Putkiston ja laitteiden eristystyöt Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnöllä ja sen liitteissä. Osa-alueen B arvioitu arvonlisäveroton enimmäisarvo koko sopimuskaudella on 40 000 000 euroa (alv 0 %).

Sisemine tunnus: B-1

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 44162000 Torustik, 44164000 Korpused ja torustikud, 45232000

Torujuhtmete ja kaablite abitööd, 45232400 Kanalisatsiooni ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2034

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Sotsiaalse eesmärgi edendamine: Inimõigustega seotud hoolsuskohustus ülemaailmses tarneahelas

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD), Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 6

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Kokonaisvertailuhinta

Kirjeldus: Ks. hankinta-asiakirjat.

Hindamise fikseeritud väärtusega kriteeriumi kategooria: Fikseeritud väärtus (kokku)

Hindamiskriteerium – arv: 100

5.1.11. Hankedokumendid

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 10/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,

Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=611700&tpk=d23fb9ae-3fcb-48c5-827a-c4274092efc0>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=611700&tpk=d23fb9ae-3fcb-48c5-827a-c4274092efc0>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 18/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmisega seotud tingimused: Ks. hankinta-asiakirjat.

Rahastamiskord: Ks. hankinta-asiakirjat.

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping, mille puhul kasutatakse osaliselt minikonkurssi

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Markkinaoikeus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Helen Oy

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Helen Oy

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Helen Oy

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Helen Oy

Registreerimisnumber: 2630573-4
Postiaadress: Itämerenkatu 25
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00180
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Laura Kaivola
E-posti aadress: laura.kaivola@helen.fi
Telefon: +358 504126488
Internetiaadress: <http://www.helen.fi/index.html>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: 3006157-6
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: eSender
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 269d60b0-f87f-4abf-9dae-138b30b68df4 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 03/06/2026 09:36:40 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 03/06/2026 09:36:50 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 384937-2026

ELT S väljaande number: 106/2026

Avaldamise kuupäev: 04/06/2026