

38676-2026 - Hange

Soome – Ehitustööd – Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

OJ S 12/2026 19/01/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Nurmijärven kunta

E-posti aadress: kunta@nurmijarvi.fi

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Kirjeldus: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksetta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Menetluse tunnus: bfa4585c-7d2f-484a-acf0-f5b783eeeee3

Sisemine tunnus: 60/2026

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

Menetluskorra kirjeldus: Hankintailmoituse / osallistumispyynnõn liitteenä on seuraavat asiakirjat: Liite 1 Ehdokkaan referenssit (palautettava) Liite 2 Alustava tarjouspyyntö (Luonnos) Liite 3 Neuvottelukutsu (Luonnos) Liite 4 ARK tilaohjelma (Luonnos) Liite 5 ARK luonnospiirustukset Liite 6 Asemakaavaote Liite 7 Kaavamääräykset Hankinta toteutetaan käyttämällä hankintalain 34–35 §:n tarkoittamaa neuvottelumenettelyä. Selvyiden vuoksi todetaan, että neuvottelumenettelyn tarkoituksena on neuvotella hankinta-asiakirjoissa asetetuista vaatimuksista, ehdoista ja määrittelyistä. Neuvotteluiden perusteella hankinta ei kuitenkaan voi muodostua olennaisesti muuksi kuin tässä osallistumispyynnössä ja sen liitteissä on esitetty. Osallistumishakemuksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille korvausta.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Kiasatie 2

Linn: Klaukkala

Sihtnumber: 01800

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

2.1.3. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 23 500 000,00 EUR

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Pealkiri: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Kirjeldus: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksetta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Sisemine tunnus: 60/2026

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Kisatie 2

Linn: Klaukkala

Sihtnumber: 01800

Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Riik: Soome

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/09/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/11/2028

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 23 500 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEd): jah

5.1.7. Strateegilised hanked

Keskkonnamõju vähendamist käsitlev lähenemisviis: Üleminek ringmajandusele

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid**Kriteerium:**

Liik: Hind

Kirjeldus: Halvin hinta saa 50 pistettä vertailuun.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Kirjeldus: Laatusideteitä saa arkkitehtuurista, toiminnallisuudesta, rakennusteknisistä ratkaisista sekä E-luvusta.

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (punktid, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: soome keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Hankedokumentide aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

5.1.12. Hanke tingimused**Esitamise tingimused:**

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: soome keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 19/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: jah

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

5.1.15. Vahendid**Raamleping:**

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Markkinaoikeus

Vaidlustusorgan: Markkinaoikeus

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Hankintalain mukaisesti

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Nurmijärven kunta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused: Nurmijärven kunta

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Markkinaoikeus
Registreerimisnumber: 3006157-6
Postiaadress: Radanrakentajantie 5
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00520
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
E-posti aadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetiaadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan
Lepitusorganisatsioon

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Nurmijärven kunta
Registreerimisnumber: 9014643-2
Postiaadress: Keskustie 2 B
Linn: Nurmijärvi
Sihtnumber: 01900
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: Nurmijärven kunta, Tilakeskus
E-posti aadress: kunta@nurmijarvi.fi
Telefon: +358 9250021
Internetiaadress: <http://www.nurmijarvi.fi>

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Hansel Oy (Hilma)
Registreerimisnumber: FI09880841
Postiaadress: Mannerheiminaukio 1a
Linn: Helsinki
Sihtnumber: 00100
Riik – jaotus (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Riik: Soome
Kontaktpunkt: eSender
E-posti aadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetiaadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Selle organisatsiooni rollid:

Teave teate kohta

Teate tunnus/versioon: db5d8d5c-f4f6-4f88-b7d1-cb125e3ffe80 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 16/01/2026 12:56:23 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 16/01/2026 12:56:38 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: soome keel

Teate avaldamise number: 38676-2026

ELT S väljaande number: 12/2026

Avaldamise kuupäev: 19/01/2026