

388369-2026 - Hange

Lāti – Puhastusteenused – Telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums
AS "Latvenergo" objektos
OJ S 107/2026 05/06/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Akciju sabiedrība "Latvenergo"

E-posti aadress: Ivonna.Iljenko@latvenergo.lv

Hankija õiguslik vorm: Keskvalitsusasutuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Võrgustiku sektori hankija tegevus: Elektrienergiaga seotud tegevus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos

Kirjeldus: Iepirkuma priekšmets - telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos (CPV galvenais kods: 90910000-9 "Uzkopšanas pakalpojumi", CPVpildkods iepirkuma 1.daļā: 50700000-2 "Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi"; turpmāk "Pakalpojums").Iepirkuma priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās:1. AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi;2. AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana.

Menetluse tunnus: 49e1751a-af19-4316-b910-88e30c00e20d

Sisemine tunnus: AS"Latvenergo"2026/7

Menetluse liik: Avatud

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/25/EL

2.1.5. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Hanke osade maksimaalne arv, mille kohta üks pakkuja võib pakkumusi esitada: 2

Lepingutingimused:

Nende osade maksimaalne arv, mille kohta võib sõlmida lepingu ühe pakkujaga: 2

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi

Kirjeldus: Iepirkuma priekšmets - telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos (CPV galvenais kods: 90910000-9 "Uzkopšanas pakalpojumi", CPVpapildkods iepirkuma 1.daļā: 50700000-2 "Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi"; turpmāk "Pakalpojums"). Iepirkuma priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās: 1. AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi; 2. AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Täiendav liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Riik: Lāti

Lisateave: Pakalpojuma sniegšanas vietas – AS "Latvenergo" objekti Latvijā (detalizētas adreses norādītas Nolikuma pielikumā Nr.2).

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupäev: 01/10/2026

Kestuse lõppkuupäev: 30/09/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamiste arv: 0

5.1.6. Üldine teave

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Hanketingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

Teave eelmiste teadete kohta:

Eelmise teate tunnus: 43164a16-5905-4e8e-b7fd-166a127b93f1-01

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Euroopa ühtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Pakalpojuma cena ikdienas uzkopšanas apjoma darbiem (K1)

Kirjeldus: $K1 = C_{min}/C_x \times 85$, kur $K1$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 85 - maksimālais kritērijā iegūstamo punktu skaits; C_{min} - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN par ikdienas uzkopšanas apjoma darbiem; C_x - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN par ikdienas uzkopšanas apjoma darbiem

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punkti, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 85

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Pakalpojuma cena periodiskā (ģenerāluzkopšanas) apjoma darbiem (K2)

Kirjeldus: $K2 = C_{min}/C_x \times 10$, kur $K2$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 10 - maksimālais kritērijā iegūstamo punktu skaits; C_{min} - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN par periodiskā (ģenerāluzkopšanas) apjoma darbiem; C_x - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN par periodiskā (ģenerāluzkopšanas) apjoma darbiem

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punktid, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 10

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Papildus darbu vienības izcenojumi (K3)

Kirjeldus: Izvērtēšanas vajadzībām Pretendentu piedāvātajām papildus darbukatras pozīcijas cenām tiek piemēroti koeficienti: $K3 = C_{min}/C_x \times 5$, kur $K3$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 5 - maksimālais kritērijā iegūstamo punktu skaits; C_{min} - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN (ņemot vērā koeficientus) par papildus darbu vienības izcenojumiem; C_x - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN (ņemot vērā koeficientus) par papildus darbu vienības izcenojumiem

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punktid, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170096>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroonline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170096>

Keeled, milles vōib pakkumusi vōi osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektroonline katalog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad vōivad esitada rohkem kui ūhe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Pakkumuste esitamise tāhtaeg: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Period, mille jooksul pakkumus peab jāāma kehtivaks: 4 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupāev: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu tāitmine peab toimuma kaitstud tōohōive programmidē raames: Ei

Lepingu tāitmisēga seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma Vispārīgās vienošanās (pielikums Nr.6) projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmainikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 999

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamīse tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Akciju sabiedrība "Latvenergo"

5.1. Osa: LOT-0002

Pealkiri: AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana

Kirjeldus: Iepirkuma priekšmets - telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos (CPV galvenais kods: 90910000-9 "Uzkopšanas pakalpojumi", CPVpapildkods iepirkuma 1.daļā: 50700000-2 "Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi"; turpmāk "Pakalpojums").Iepirkuma priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās:1. AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi;2. AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 90910000 Puhastusteenused

Tāiendav liigitus (cpv): 50700000 Ehitusseadmete remondi- ja hooldusteenused

5.1.2. Lepingu tāitmīse koht

Riik – jaotus (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Riik: Lāti

Lisateave: Pakalpojuma sniegšanas vietas – AS "Latvenergo" objekti Latvijā (detalizētas adreses norādītas Nolikuma pielikumā Nr.2).

5.1.3. Eeldatav kestus

Alguskuupāev: 01/10/2026

Kestuse lōppkuupāev: 30/09/2028

5.1.4. Uuendamine

Maksimaalne lepingu uuendamīse arv: 0

5.1.6. Ūldīne teave

Tuleb esitada lepingu tāitmīseks māāratud tōōtajate nīmed ja nende kutsekvalifikatsioonīd:
Hanketingīmus

Hankeprojekts, mīda ei rahastata ELī vahendītest

Hanke suhtes kohaldatakse riīghankelepingut (GPA): jah

Teave eelmīste teadešu kohta:

Eelmīse teate tunnus: 43164a16-5905-4e8e-b7fd-166a127b93f1-01

5.1.9. Kvalīfitseerīmīstīngīmusēd

Valīkukriteerīumīde allīkad: Euroopa ūhtne hankedokument (ESPD)

5.1.10. Pakkumūshīndamīse kriteerīumīd

Kriteerīum:

Līik: Kulu

Nīmī: Pakalpojuma cena īkdīenas uzkopšanas apjoma darbīem (K1)

Kirjeldus: $K1 = Cmin/Cx \times 95$, kur $K1$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 95 - maksimālais kritērijā iegūstamo punktu skaits; $Cmin$ - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN par ikdienas uzkopšanasapjoma darbiem; Cx - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN par ikdienas uzkopšanas apjoma darbiem

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punktid, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 95

Kriteerium:

Liik: Kulu

Nimi: Papildus darbu vienības izcenojumi ($K2$)

Kirjeldus: Izvērtēšanas vajadzībām Pretendentu piedāvātajām papildus darbukatra pozīcijas cenām tiek piemēroti koeficienti: $K2 = Cmin/Cx \times 5$, kur $K2$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 5 - maksimālais kritērijā iegūstamo punktu skaits; $Cmin$ - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN (ņemot vērā koeficientus) par papildus vienības izcenojumiem; Cx - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN (ņemot vērā koeficientus) par papildus darbu vienības izcenojumiem

Hindamise kaalukriteeriumi kategorija: Kaal (punktid, tāpne)

Hindamiskriteerium – arv: 5

5.1.11. Hankedokumendid

Hankedokumentide aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170096>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektroniline esitamine: Lubatud

Esitamise aadress: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170096>

Keeled, milles vōib pakkumusi vōi osalemistaotlusi esitada: lāti keel

Elektroniline katalog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad vōivad esitada rohkem kui ūhe pakkumuse: Ei ole lubatud

Finantstagatise kirjeldus: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Pakkumuste esitamise tāhtaeg: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Period, mille jooksul pakkumus peab jāāma kehtivaks: 4 Kuud

Teave avaliku avamise kohta:

Avamise kuupāev: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Koht: Elektronisko iepirkumu sistēma

Lepingutingimused:

Lepingu tāitmine peab toimuma kaitstud tōohōive programmide raames: Ei

Lepingu tāitmiseā seotud tingimused: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma Vispārīgās vienošanās (pielikums Nr.6) projektu

E-arveldamine: Nōutav

Kasutatakse elektronilisi makseid: jah

Rahastamiskord: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Raamleping ilmaminikonkursita

Osalejate maksimaalne arv: 999

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Iepirkumu uzraudzības birojs

Teave vaidlustamise tāhtaegade kohta: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Akciju sabiedrība "Latvenergo"

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Registreerimisnumber: 40003032949

Postiaadress: Pulkveža Brieža iela 12

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1230

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV006)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: Ivonna Iljenko

E-posti aadress: Ivonna.Iljenko@latvenergo.lv

Telefon: +37167728063

Internetiaadress: <https://latvenergo.lv>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreerimisnumber: 90001263305

Postiaadress: Smilšu iela 1

Linn: Rīga

Sihtnumber: LV-1919

Riik – jaotus (NUTS): Rīga (LV006)

Riik: Lāti

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-posti aadress: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetiaadress: <https://www.iub.gov.lv>

Teabevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 61873c76-7b13-497b-bc08-7e5ea1c79a6d - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 17

Teate saatmise kuupäev: 04/06/2026 14:27:03 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Teate saatmise kuupäev (eSender): 04/06/2026 14:27:03 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg,
Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: läti keel

Teate avaldamise number: 388369-2026

ELT S väljaande number: 107/2026

Avaldamise kuupäev: 05/06/2026