

389405-2026 - Hange

Prantsusmaa – Ehitustööd – Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation en site occupé de 120 logements 18-20-22, rue de la Pelouse à 25000 - Besançon

OJ S 108/2026 08/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Loge.GBM (25)

E-posti aadress: k.poncot@logegbm.fr

Hankija õiguslik vorm: Avalik-õiguslik isik

Hankija tegevus: Elamu- ja kommunaalmajandus

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation en site occupé de 120 logements 18-20-22, rue de la Pelouse à 25000 - Besançon

Kirjeldus: L'opération concerne la réhabilitation en site occupé de 120 logements répartis sur trois bâtiments situés 18, 20 et 22 rue de la Pelouse à Besançon. Les trois bâtiments, comprenant chacun 40 logements, sont inscrits au Plan Stratégique de Patrimoine de Loge GBM. L'opération porte principalement sur la réhabilitation énergétique des logements, l'amélioration du confort d'usage, la mise à niveau des équipements techniques, la sécurisation des ouvrages et l'aménagement des espaces extérieurs. Le projet vise à améliorer durablement les performances du bâti et des systèmes, notamment par le traitement de l'enveloppe, l'évolution du mode de production énergétique, l'amélioration de la ventilation, la réhabilitation ciblée des logements et la requalification des parties communes et des abords.

Menetluse tunnus: e9716b21-055e-48da-b27f-67f288d54cf4

Sisemine tunnus: DDP_2026_09

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: ei

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71300000 Insener-tehnilised teenused, 45321000 Soojusisolatsioonitööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 18-20-22, rue de la Pelouse

Linn: Besançon

Sihtnumber: 25000

Riik – jaotus (NUTS): Doubs (FRC21)

Riik: Prantsusmaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: La procédure est restreinte avec une phase de remise de candidatures, puis ensuite une phase offre concernant uniquement les candidats sélectionnés dans les conditions indiquées au règlement de consultation. A ce stade, seule la remise d'une candidature est attendue. Les éléments nécessaires au dépôt de candidature (et plus largement pour la bonne compréhension du projet) sont précisés dans le règlement de consultation téléchargeable gratuitement sur le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation en site occupé de 120 logements 18-20-22, rue de la Pelouse à 25000 - Besançon

Kirjeldus: L'opération concerne la réhabilitation en site occupé de 120 logements répartis sur trois bâtiments situés 18, 20 et 22 rue de la Pelouse à Besançon. Les trois bâtiments, comprenant chacun 40 logements, sont inscrits au Plan Stratégique de Patrimoine de Loge GBM. L'opération porte principalement sur la réhabilitation énergétique des logements, l'amélioration du confort d'usage, la mise à niveau des équipements techniques, la sécurisation des ouvrages et l'aménagement des espaces extérieurs. Le projet vise à améliorer durablement les performances du bâti et des systèmes, notamment par le traitement de l'enveloppe, l'évolution du mode de production énergétique, l'amélioration de la ventilation, la réhabilitation ciblée des logements et la requalification des parties communes et des abords. Sisemine tunnus: DDP_2026_09

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45000000 Ehitustööd

Täiendav liigitus (cpv): 71200000 Arhitektuuri- ja sellega seotud teenused, 71300000 Inseneritehnilised teenused, 45321000 Soojusisolatsioonitööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: 18-20-22, rue de la Pelouse

Linn: Besançon

Sihtnumber: 25000

Riik – jaotus (NUTS): Doubs (FRC21)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 30 Kuud

5.1.5. Maksumus

Eeldatav maksumus käibemaksuta: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. Üldine teave

Hankeprojekt, mida rahastatakse täielikult või osaliselt ELi vahenditest

Teave Euroopa Liidu vahendite kohta:

ELi vahendid – programm: Euroopa Regionaalarengu Fond (ERF) (2021/2027)

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 3

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 3

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada
Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Pakkumuste hindamise kriteeriumide osakaalu märkimata jätmise põhjendus: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

5.1.11. Hankedokumentid

Hankedokumentide aadress: <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <http://www.marches-securises.fr>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 07/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

E-arveldamine: Nõutav

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: ei

Rahastamiskord: SUBVENTIONS : Fonds FEDER, EFFILOGIS, GBM, ETAT EMPRUNTS
FONDS PROPRES

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dūnaamilise hankesūsteemi kohta:

Ei kohaldata dūnaamilist hankesūsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Lepitusorganisatsioon: Tribunal Judiciaire de Besançon

Vaidlustusorgan: Tribunal Judiciaire de Besançon

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité. Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront

s'adresser à : Tribunal Judiciaire de Besançon Cité Judiciaire 1 rue Mégevand BP 459 25019
BESANCON CEDEX Tél : 03 81 61 60 00 Télécopie : 03 81 61 54 63 Adresse internet (U.R.L)
: <http://www.justice.gouv.fr/>
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal Judiciaire de Besançon

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Loge.GBM (25)
Registreerimisnumber: 49301782600022
Postiaadress: 6 rue André Boulloche
Linn: Besançon
Sihtnumber: 25000
Riik – jaotus (NUTS): Doubs (FRC21)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: k.poncot@logegbm.fr
Telefon: +33 381414243
Internetiaadress: <https://www.marches-securises.fr>
Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <http://www.logegbm.fr>
Hankija profiil: <https://www.marches-securises.fr>
Selle organisatsiooni rollid:
Hankija

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Tribunal Judiciaire de Besançon
Registreerimisnumber: 172 501 116 00583
Postiaadress: Cité Judiciaire 1, rue Mégevand BP n° 459
Linn: BESANCON
Sihtnumber: 25000
Riik – jaotus (NUTS): Doubs (FRC21)
Riik: Prantsusmaa
E-posti aadress: Tj1-besancon@justice.fr
Telefon: +33 381651300
Selle organisatsiooni rollid:
Vaidlustusorgan
Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta
Lepitusorganisatsioon

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 85100814-1a7a-416b-b365-17108a8f8a33 - 01
Vormi liik: Hange
Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Teate alaliik: 16
Teate saatmise kuupäev: 04/06/2026 15:22:53 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg
Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel
Teate avaldamise number: 389405-2026
ELT S väljaande number: 108/2026
Avaldamise kuupäev: 08/06/2026

