

395179-2026 - Hange

Prantsusmaa – Ehitiste müügi- või ostuteenused – Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

OJ S 109/2026 09/06/2026

Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teenused

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Ville d'Épinal

E-posti aadress: assemblees@epinal.fr

Hankija õiguslik vorm: Kohalik omavalitsus

Hankija tegevus: Üldised avalikud teenused

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Kirjeldus: La procédure vise l'attribution d'une concession Copropriété dégradée, au sens de l'article L300-10 du Code de l'urbanisme, à un opérateur tiers en vue de recycler la copropriété "Les Mésanges". Il s'agit d'une deuxième consultation suite à une première procédure infructueuse, aucune offre n'a été reçue.

Menetluse tunnus: 6d629e1a-3670-49aa-addf-d50d7ea426a1

Sisemine tunnus: 26VE013

Menetluse liik: Avatud

Menetluskorra kirjeldus: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70121000 Ehitiste müügi- või ostuteenused

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Place d'Avrinsart

Linn: Epinal

Sihtnumber: 88000

Riik – jaotus (NUTS): Vosges (FRF34)

Riik: Prantsusmaa

2.1.4. Üldine teave

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/23/EL

2.1.6. Kõrvaldamise alused

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Kirjeldus: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Teenused

Peamine liigitus (cpv): 70121000 Ehitiste müügi- või ostuteenused

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Place d'Avrinsart

Linn: Epinal

Sihtnumber: 88000

Riik – jaotus (NUTS): Vosges (FRF34)

Riik: Prantsusmaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 6 Aastad

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Hankedokument

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Valeur technique pondérée à 60 sur 100 points

Kirjeldus: - Références dans des opérations similaires pondérées à 20/60 points - Cohérence entre le programme de la concession et les moyens humains mis en œuvre pondérée à 10/60 points - Compréhension des enjeux et méthodologie pondérée à 25/60 points - Qualité environnementale pondérée à 5/60 points

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Prix pondéré à 40 sur 100 points

Kirjeldus: - En regard de la pertinence et cohérence du bilan financier prévisionnel proposé (rémunération proposée).

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: prantsuse keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: prantsuse keel

Pakkumuste esitamise tähtaeg: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Periood, mille jooksul pakkumus peab jääma kehtivaks: 6 Kuud

Lepingutingimused:

Lepingu täitmine peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Tribunal administratif de Nancy

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Chaque recours devra être introduit dans un délai maximum de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. Le cas échéant, chaque recours peut être assorti d'un référé suspension (article L.5211 du Code de la justice administrative).

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Ville d'Épinal

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta: Tribunal administratif de Nancy

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Ville d'Épinal

Registreerimisnumber: 21880160300018

Osakond: Vosges

Postiaadress: 9, rue du Général Leclerc

Linn: Epinal

Sihtnumber: 88000

Riik – jaotus (NUTS): Vosges (FRF34)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: assemblees@epinal.fr

Telefon: 0329685169

Internetiaadress: www.epinal.fr

Teavevahetuse lõpp-punkt (URL): <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Hankija profiil: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Tribunal administratif de Nancy

Registreerimisnumber: 17540005000019

Osakond: Meurthe-et-Moselle

Postiaadress: 5, Place de la Carrière

Linn: Nancy

Sihtnumber: 54000

Riik – jaotus (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Riik: Prantsusmaa

E-posti aadress: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telefon: 0383174343

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

Organisatsioon, mis annab lisateavet vaidlustamise kohta

8.1. ORG-0000

Ametlik nimi: Publications Office of the European Union

Registreerimisnumber: PUBL

Linn: Luxembourg

Sihtnumber: 2417

Riik – jaotus (NUTS): Luxembourg (LU000)

Riik: Luksemburg

E-posti aadress: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetiaadress: <https://op.europa.eu>

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 2abd261a-8987-4ac5-9d70-fc2c9b399583 - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 19

Teate saatmise kuupäev: 08/06/2026 09:46:31 (UTC+00:00) Lääne-Euroopa aeg, Greenwichi aeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: prantsuse keel

Teate avaldamise number: 395179-2026

ELT S väljaande number: 109/2026

Avaldamise kuupäev: 09/06/2026