

400903-2026 - Hange

Saksamaa – Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd – BOC - BG
Universitätsklinikum Bergmannsheil, Haus 1, Konstruktiver Rückbau und Schadstoffsanierung
OJ S 111/2026 11/06/2026
Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord
Ehitustööd

1. Hankija

1.1. Hankija

Ametlik nimi: Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH

E-posti aadress: friederike.evers@bergmannsheil.de

Hankija õiguslik vorm: Keskkvalitsusasutuse kontrollitav riigi osalusega äriühing

Hankija tegevus: Tervishoid

2. Menetlus

2.1. Menetlus

Pealkiri: BOC - BG Universitätsklinikum Bergmannsheil, Haus 1, Konstruktiver Rückbau und Schadstoffsanierung

Kirjeldus: Ausführung Schadstoffsanierung, Entkernung und Teilrückbau Haus 1

Menetluse tunnus: 9889663c-6f8c-45fa-be80-0901b3a113d9

Sisemine tunnus: 43-26 (200)

Menetluse liik: Väljakuulutamisega läbirääkimistega hankemenetlus / konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

Kiirendatud menetlus: jah

Kiirendatud menetluse põhjendus: Da der Ausführungsbeginn wegen der Zeitplanung am 30.09. erfolgen soll, ist eine Verkürzung der Teilnamefrist auf 20 Tage erforderlich. Die Teilnahmefrist ist aber insgesamt noch als angemessen zu erachten. Die Frist zur Einreichung des Erstangebots wird ebenfalls verkürzt werden.

Menetluskorra kirjeldus: Es handelt sich um ein 2- stufiges Verhandlungsverfahren. Innerhalb eines Teilnahmewettbewerbs werden maximal 5 Bieter ausgewählt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden.

2.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262660 Asbestieemaldustööd, 45000000 Ehitustööd, 45100000 Ehitusplatside ettevalmistustööd, 45111100 Lammutustööd, 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45262600 Mitmesugused eriehitustööd

2.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Bürkle de la Camp-Platz 1

Linn: Bochum

Sihtnumber: 44789

Riik – jaotus (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Riik: Saksamaa

2.1.4. Üldine teave

Lisateave: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHHMS94#

Õiguslik alus:

Direktiiv 2014/24/EL

vob-a-eu -

2.1.6. Kõrvaldamise alused

Väljajätmise aluste allikad: Hankedokument

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Pealkiri: BOC - BG Universitätsklinikum Bergmannsheil, Haus 1, Konstruktiver Rückbau und Schadstoffsanierung

Kirjeldus: Gegenstand der Beauftragung ist die vollständige Ausführung der Schadstoffsanierung einschließlich des anschließenden Teilrückbaus des Hauses 1. Darüber hinaus sind durch den Auftragnehmer die planerische Ausführungs- und Umsetzungskonzepte zu erarbeiten. Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll von den Bietern zunächst Konzepte für die vorgesehenen technischen, organisatorischen und terminlichen Vorgehensweisen zur Umsetzung der Maßnahme unter Beachtung der vorgegebenen Randbedingungen darstellen. Sisemine tunnus: 43-26 (200)

5.1.1. Eesmärk

Lepingu olemus: Ehitustööd

Peamine liigitus (cpv): 45110000 Ehitiste lammutus- ja purustustööd ja pinnase eemaldamistööd

Täiendav liigitus (cpv): 45262660 Asbestieemaldustööd, 45000000 Ehitustööd, 45100000 Ehitusplatside ettevalmistustööd, 45111100 Lammutustööd, 45111000 Lammutamine, ehitusplatsi ettevalmistus- ja puhastustööd, 45262600 Mitmesugused eriehitustööd

5.1.2. Lepingu täitmise koht

Postiaadress: Bürkle de la Camp-Platz 1

Linn: Bochum

Sihtnumber: 44789

Riik – jaotus (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Riik: Saksamaa

5.1.3. Eeldatav kestus

Kestus: 40 Nädalat

5.1.6. Üldine teave

Reserveeritud osalemine:

Osalemine ei ole reserveeritud.

Tuleb esitada lepingu täitmiseks määratud töötajate nimed ja nende kutsekvalifikatsioonid:

Osalemistaotluse tingimus

Hankeprojekt, mida ei rahastata ELi vahenditest

Hanke suhtes kohaldatakse riigihankelepingut (GPA): jah

See hange sobib ka väikestele ja keskmise suurusega ettevõtjatele (VKEed): ei

5.1.7. Strateegilised hanked

Strateegilise hanke eesmärk: Ei kohaldata strateegilist hanget

5.1.9. Kvalifitseerimistingimused

Valikukriteeriumide allikad: Teade

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderung gültige Nachweise gem. TRGS 519, Anlage 3 (3 Stück) Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaalimiseks

Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderung gültige Nachweise gem. TRGS 521 (3 Stück)

Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaalimiseks

Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderung gültige Nachweise gem. TRGS 524 bzw. DGUV-R-101-004 (ehemals BGR 128) (3 Stück) Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaalimiseks

Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderung gültige Zulassung nach Gefahrstoffverordnung §11a Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaalimiseks

Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Üldine aastane käive

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderung Umsätze $\geq$ 5 Mio. Umsätze der Jahre 2025, 2024 und 2023 Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaalimiseks

Minimaalne punktisumma: 3

Kriteerium: Keskmise aastane tööjõud

Valikukriteeriumi kirjeldus: eigene gewerbliche Mitarbeiter/innen Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteerium: Asjakohased haridus- ja kutsekvalifikatsioonid

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestanforderung Erfahrung der vorgesehenen Projektleitung $\geq$ 2 Jahre Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaalimiseks

Minimaalne punktisumma: 1

Kriteerium: Viited määratud töödele

Valikukriteeriumi kirjeldus: Mindestens drei Referenzprojekte die jeweils die

Mindestanforderungen erfüllen Kubatur $\geq 12.500\text{m}^3$ Auftragsvolumen $\geq 500.000\text{EUR}$

Baufeld - beengtes Baufeld mit eigener Konzepterstellung ohne besondere Anforderungen

Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriteeriume kasutatakse menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate väljaalimiseks

Minimaalne punktisumma: 8

Teave kaheetapilise menetluse teise etapi kohta:

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate miinimumarv: 5

Menetluse teise etapi kutsutavate taotlejate maksimumarv: 5

Menetlus toimub järjestikuste etappidena. Igas etapis võidakse mõni osaleja kõrvaldada. Hankija jätab endale õiguse sõlmida leping esialgsete pakkumuste alusel ilma edasiste läbirääkimisteta

5.1.10. Pakkumuste hindamise kriteeriumid

Kriteerium:

Liik: Hind

Nimi: Gesamtangebotssumme

Kirjeldus: im Übrigen s. Wertungsgrundlagen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

Kriteerium:

Liik: Kvaliteet

Nimi: Konzepte

Kirjeldus: - Allgemeines bzw. übergreifendes Konzept - Emissionsschutz (insbesondere Schall-, Lärm- und Staubschutz) - Terminkonzept - Konzept zum selektiven Rückbau -

Logistikkonzept (einschließlich Baustelleneinrichtung sowie Verkehrsführung und -sicherung) -

Konzept zur Schadstoffsanierung im Übrigen s. Wertungsgrundlagen

Hindamise kaalukriteeriumi kategooria: Kaal (protsentides, täpne)

Hindamiskriteerium – arv: 50

5.1.11. Hankedokumendid

Keeled, milles hankedokumendid on ametlikult kättesaadavad: saksa keel

Lisateabe taotlemise tähtaeg: 23/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Hankedokumentide aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHMS94/documents>

Sihtotstarbeline teavevahetuskanal:

Nimi: Vergabeportal des DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums. Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHMS94>

5.1.12. Hanke tingimused

Esitamise tingimused:

Elektrooniline esitamine: Nõutav

Esitamise aadress: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHMS94>

Keeled, milles võib pakkumusi või osalemistaotlusi esitada: saksa keel

Elektrooniline kataloog: Ei ole lubatud

Variandid: Ei ole lubatud

Pakkujad võivad esitada rohkem kui ühe pakkumuse: Lubatud

Osalemistaotluste esitamise tähtaeg: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Teave, mida saab pärast esitamise tähtaega täiendada:

Ostja äranägemisel võib osa puuduvad pakkujaga seotud dokumente esitada hiljem.

Lisateave: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16 a EU VOB/A über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums. Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

Lepingutingimused:

Lepingu täitmise peab toimuma kaitstud tööhõive programmide raames: Ei

Lepingu täitmise seotud tingimused: Bieter haben mit dem Angebot Art und Umfang von Leistungen anzugeben, die sie an geeignete Nachunternehmer übertragen wollen. Die Eignung der Nachunternehmer ist entsprechend den ihnen übertragenen Leistungen durch geeignete Erklärungen und Belege (Eigenerklärung zur Eignung, PQ-Register, u.a.) nachzuweisen.

E-arveldamine: Lubatud

Kasutatakse elektroonilisi tellimusi: ei

Kasutatakse elektroonilisi makseid: jah

Õiguslik vorm, mida eeldatakse pakkuja teha, kellega sõlmatakse leping: Alle Mitglieder der Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber als Gesamtschuldner

5.1.15. Vahendid

Raamleping:

Ei kohaldata raamlepingut

Teave dunaamilise hankesüsteemi kohta:

Ei kohaldata dunaamilist hankesüsteemi

5.1.16. Lisateave, lepitus ja vaidlustus

Vaidlustusorgan: Vergabekammern des Bundes

Teave vaidlustamise tähtaegade kohta: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Teilnahme oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden. Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta: Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistootlused: Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH

8. Organisatsioonid

8.1. ORG-0001

Ametlik nimi: Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH

Registreerimisnumber: 992-80319-66

Postiaadress: Bürkle de la Camp-Platz 1

Linn: Bochum

Sihtnumber: 44789

Riik – jaotus (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: friederike.evers@bergmannsheil.de

Telefon: 02343023379

Internetiaadress: <https://www.bg-kliniken.de/universitaetsklinikum-bergmannsheil-bochum/>

Selle organisatsiooni rollid:

Hankija

Organisatsioon, mis annab lisateavet hankemenetluse kohta

Organisatsioon, millele laekuvad osalemistaotlused

8.1. ORG-0002

Ametlik nimi: Vergabekammern des Bundes

Registreerimisnumber: 991-02380-92

Postiaadress: Villemombler Straße 76

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53123

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: vk@bundeskartellamt.de-mail.de

Telefon: +49 2289499-0

Faks: +49 2289499-163

Selle organisatsiooni rollid:

Vaidlustusorgan

8.1. ORG-0003

Ametlik nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreerimisnumber: 0204:994-DOEVD-83

Linn: Bonn

Sihtnumber: 53119

Riik – jaotus (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Riik: Saksamaa

E-posti aadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Selle organisatsiooni rollid:

TED eSender

Teave teate kohta

Teate tunnus/version: 5033b8f9-c8f4-4fda-a9ee-2de16ae589ac - 01

Vormi liik: Hange

Teate liik: Hanketeade või kontsessiooniteade – üldkord

Teate alaliik: 16

Teate saatmise kuupäev: 09/06/2026 18:38:24 (UTC+02:00) Ida-Euroopa aeg, Kesk-Euroopa suveaeg

Keeled, milles käesolev teade on ametlikult kättesaadav: saksa keel

Teate avaldamise number: 400903-2026

ELT S väljaande number: 111/2026

Avaldamise kuupäev: 11/06/2026